

沈阳首个青年人保障性租赁住房项目开工

明年底交付700套,将配建“最懂年轻人”的生活设施

本报讯 见习记者刘桐报道 下班后可去家门口环形跑道、健身房运动锻炼,晚饭后到社交大堂开展青年人专属活动,周末到小区内城市书房、文化创意空间打卡……这样“最懂年轻人的社区”将于2023年年底在沈阳交付使用。

近日,沈阳市逸居中德青年人人才社区保障性租赁住房项目开工建设,这是沈阳首个专门为青年人打造的保障性租赁住房项目。逸居中德青年人人才社区位于沈阳经济技术开发区浑河

二十三西街15号,计划建设住房700套,2023年年底交付使用,建成后将有有效缓解中德产业园及周边地区新市民、青年群体住房问题。

值得一提的是,逸居中德青年人人才社区充分考虑青年人工作生活的特点,建设最懂年轻人的配套设施,城市书房、文化创意空间、环形跑道、社交大堂、健身房、咖啡厅等一应俱全,通过举办多种互动互助活动,营造温暖和谐的社区氛围,打造辽沈地区最具影响力的青年发展型人才社区。

逸居中德青年人人才社区与普通公租房相比,申请租赁上没有收入等门槛限制,承租人既可以单位的名义申请,也可以个人通过APP线上申请。

据了解,从2021年开始,沈阳市以国家完善住房保障体系试点城市建设为契机,从供给端发力,加大土地供应,减免企业税收,给予金融扶持和财政补贴,积极引导各类市场主体参与保障性租赁住房建设,两年来共筹集123个项目、3.2万套保障性租赁住房。沈阳市房产局表示,为切实解决

人才安居问题,结合现行人才住房保障政策,坚持货币补贴和实物配租并重,进一步加大保障性租赁住房(人才公寓)的筹集力度,力争实现年均7.5万套(间)人才住房的保障能力。同时,在2022年年底完成筹集保障性租赁住房6万套(间)的基础上,力争在2023年至2025年每年再筹集2.5万套(间),预计到“十四五”期末沈阳市将达到38.5万套(间),让广大新市民、青年人不仅实现“住有所居”,更要实现“住有宜居”。

大连沙河口区实现 申领个体工商户执照全天候

本报讯 记者王荣琦报道 7月27日,大连市沙河口区星海湾市场监管所个体工商户24小时自助打印机正式投入使用。当天,安安家百货商贸行的申请者郭先生早早赶来,通过身份校验、人脸识别、签字确认三步简单操作后,便拿到了营业执照,全程用时1分多钟。

为便于个体工商户就近便捷打印营业执照,沙河口区市场监管局在星海湾市场监管所设置了24小时自助打印专区,可为全区个体工商户提供营业执照正副本及登记核准通知书自助打印服务。此后,个体工商户办理营业执照,可在网上申请,审核通过后,全天候自助打印领取营业执照,有效解决了创业者“白天没空办、晚上没处办”的问题。

为有效培育扩大市场主体,帮助个体工商户纾困发展,沙河口区市场监管局聚焦市场准入,深化政银合作,分类精准施策,积极拓宽市场主体开办渠道,联合工商银行沙河口支行,将24小时自助打印机投放到基层市场监管所,推进政务服务向基层延伸,促进了“申办不见面、领照全天候”,便利准入、高效准营的行政审批服务模式良性运转。

群众打印执照无须窗口等待,即来即办即走,群众办事的高效感、获得感、便捷度、满意度持续提升,真正享受到“就近办”“马上办”“一次办”“免费办”的便利。

区党群服务中心等服务用房,增加休闲座椅等“城市家具”和城市书屋生活娱乐设施,增加消防和监控等安全设施。

值得一提的是,在改造过程中,沈阳市选聘了129名“人民设计师”,每个老旧小区改造前在充分听取居民建议的基础上,“人民设计师”对设计方案修改完善。在完善居住条件、提高环境品质的同时,还把展现城市特色、延续城市文化脉络结合起来,大东区万寿小区以“两邻”文化为改造特色;和平区西塔小区以朝鲜族文化为改造特色。

此外,沈阳市还将改造和后续维护管理结合起来,创新管理模式,通过实行引进品牌物业,打包管理老旧小区等模式,有效解决改造后小区管理瓶颈问题,使居民“花最少的钱,享受高标准服务”。

9月底前 沈阳475个老旧小区换新颜

本报讯 见习记者刘桐报道 7月28日,记者从沈阳市政府新闻发布会上获悉,“十四五”期间,沈阳市将全面完成1723个老旧小区改造,通过持续改善旧住宅区居住环境,不断提升群众的获得感、幸福感、安全感。2022年计划改造475个,2023年计划改造800个,2024年计划322个,2025年对全市老旧小区进行再摸底再排查,开展老旧小区改造回头看工作。

沈阳市房产局负责人表示,目前,沈阳加快推进全市老旧小区改造工作,确保9月末全部完成全市475个老旧小区改造任务。在改造中,重点突出“一拆五改三增加”,即拆除违建;实施“上改下”,线缆管线入地改造、建筑屋面防水和节能改造、各类地下管线改造、道路改造、绿地改造;增加社

产业发展,促进研发、生产、服务等业态相互融合。目前,辽河养老集团已投资5亿元建设辽河康养中心,实施福利院、社区养老服务中心和居家养老一体化管理运营方案,构建起公司化、专业化、品牌化养老运营格局。

如今在盘锦市,无论辽河康养中心项目建设,还是社区养老服务运营,都严格秉持分级、分类、分层、分项原则,形成了兜底有保障、普惠有供给、高端有选择、居家社区机构相协调的局面。

孙春来 本报记者 刘立彬

盘锦借助国企之力发展养老服务业

本报讯 7月27日,在全省首家智能化养老福利院——盘锦市双台子区社会福利院205病房中,82岁的养员邢秀梅正接受输液治疗。家人告诉记者,老人哮喘病发后,足不出院就能看病,“既能舒心养老,又有医疗保障,在这里安享晚年,我们都特别放心。”

双台子区社会福利院由国有辽河养老公司投资建造,利用物联网、云平台等信息技术,实现了“互联网+养老”管理服务模式。他们还与卫生部门联手,实行医养康娱一体化养老服务新模式,为来院老人提供休闲娱乐、

营养配餐、医养结合等8个方面的特色服务。

近年来,盘锦借助辽河油田、辽河养老集团为代表的国有企业力量,发挥他们资金、技术、人才等优势,发挥引领作用,建设运营了一批养老服务综合体,持续推动全市居家、社区和机构养老向更高质量迈进,让诸多老年人拥有幸福的晚年。

兴隆台区抓住辽河油田“三供一业”分离移交有利契机,引导国企养老服务与企业发展同步发展,用好房产、医疗、物业等存量资源,打造国企养老

品牌,在全市率先建设了一批示范性社区养老服务中心。辽河油田物业集团立足“物业+养老”服务定位,率先建成了中国石化第一个社区嵌入式养老服务中心,满足老年人“离家不离社区、养老医疗一步到位”的现实需求。辽河油田石化医院依托丰富医疗资源,在盘锦注册成立第一家医养结合机构,先后投资2000多万元,成功运营了6个社区医养中心,打造医养深度融合的居家和社区养老服务品牌连锁机构。

双台子区成立国有辽河养老集团,并以国家试点带动康复辅助器具

品牌,在全市率先建设了一批示范性社区养老服务中心。辽河油田物业集团立足“物业+养老”服务定位,率先建成了中国石化第一个社区嵌入式养老服务中心,满足老年人“离家不离社区、养老医疗一步到位”的现实需求。辽河油田石化医院依托丰富医疗资源,在盘锦注册成立第一家医养结合机构,先后投资2000多万元,成功运营了6个社区医养中心,打造医养深度融合的居家和社区养老服务品牌连锁机构。

双台子区成立国有辽河养老集团,并以国家试点带动康复辅助器具

视点 SHIDIAN



“暑假学校”开学了

随着暑假的到来,调兵山市素质教育实践学校的暑假托管班也正式开班了。暑假托管班也被称为“暑假学校”,暑假期间为有需要的学生提供为期4周的托管服务。

学生在这里可以学中医、学射箭、学冰壶、学急救、学手工、学做中西餐……也可以在操场上参加各类体育活动,强健体魄,愉悦身心。

本报记者 李波文 纪志民 摄



鞍山开展中小学在职教师有偿补课专项治理

本报讯 记者刘家伟报道 7月28日记者获悉,为推动“双减”工作走深走实,强化学校教育主阵地作用,深化校外培训机构治理,巩固师德专题教育成果,有效杜绝各类隐形变异违规培训现象,鞍山市教育局在全市开展中小学在职教师有偿补课专项治理。

本次治理重点包括中小学校为校外培训机构或他人有偿补课提供教育教学设施或学生信息;在职教师组织、要求、推荐和诱导学生参加有偿补课;在职教师与校外培训机构联合进行有偿补课;在职教师参与校外培训机构或由家长、家长委员会等组织的有偿补课;在职教师为校外培训机构和他人介绍生源、提供相关信息;校外培训机构聘用在职教师参与有偿补课。

本次专项行动集中治理阶段为2022年7月至2023年2月。鞍山市教育局要求,各县(市)区教育局(办)、局直属学校要严格逐条对照治理重点,通过自查自纠与集中排查相结合的方式,切实开展专项治理。特别是针对暑假在职教师有偿补课易发、高发,加大查处力度并及时通报结果。同时,要求畅通监督投诉举报渠道,并主动向社会公开,适时运用典型案例开展警示教育,坚决杜绝在职教师从事有偿补课现象。

合惩戒,全省共清理重点隐患车辆89台、高风险运输企业303家。同时,加大线上、线下宣传力度,引导群众守法文明出行,目前已曝光典型交通违法行为案例370个,发送提示短信138.6万条。

省公安厅交管局相关负责人表示,全省交警部门将继续紧盯城市、农村、高速“三大战场”,紧盯“两客一危一货”、6座以上小客车等重点车辆,紧盯酒驾醉驾、“三超一疲劳”、农村“两违”、高速“六类”等重点违法行为,全面开展交通违法行为整治行动,积极营造安全有序的道路交通环境。

“百日行动”首月全省查处酒驾醉驾5732件

本报讯 记者刘乐报道 为进一步加强交通安全管控,净化道路交通秩序,确保我省道路交通安全形势平稳,省公安厅部署全省公安交警部门集中开展夏季道路交通安全整治百日行动。7月28日,记者从省公安厅交管局获悉,自“百日行动”开展以来已取得初步成效,行动开展首月,全省共查处酒驾醉驾交通违法行为5732件,查处货车超载50%以上违法10560件。

聚焦酒驾醉驾违法治理,全省交警深入分析酒驾醉驾规律特点,参考互联网企业代驾热力图,以

夜间、周末为重点时段,以城市餐饮娱乐场所、地摊夜市周边道路以及进出城区主要道路,农村地区乡镇、集市、农家乐周边道路为重点路段,科学部署勤务;针对重点客货车交通违法行为,抽调城区、机关警力组建执法小分队,每周对农村地区道路进行全覆盖巡查2次,深入重点场所、企业周边路段和通往农村田地、果园、养殖场、厂区工地、马路市场的主要通道,开展流动执法,严查货车超载、客车超员、农村“两违”等严重违法;对高速公路服务区设立临时执勤点,对“两客一危一货一非”车辆实行“逢车必检”,加大对易肇事肇祸等重点违法和危化品运输车、客运输车辆违反限行规定通行的现场查处力度,同时,在事故多发时段开展动态巡查,通过喊话器、鸣警报和车载LED提示等方式,及时纠正交通违法行为和行车安全隐患。

除加强路面管控外,全省交警部门还会同相关行业主管部门督促重点运输企业排查车辆、驾驶员和事故隐患,并对逾期未检验、逾期未报废车辆多、违法记分多等顽症开展联

合惩戒,全省共清理重点隐患车辆89台、高风险运输企业303家。同时,加大线上、线下宣传力度,引导群众守法文明出行,目前已曝光典型交通违法行为案例370个,发送提示短信138.6万条。

省公安厅交管局相关负责人表示,全省交警部门将继续紧盯城市、农村、高速“三大战场”,紧盯“两客一危一货”、6座以上小客车等重点车辆,紧盯酒驾醉驾、“三超一疲劳”、农村“两违”、高速“六类”等重点违法行为,全面开展交通违法行为整治行动,积极营造安全有序的道路交通环境。

合惩戒,全省共清理重点隐患车辆89台、高风险运输企业303家。同时,加大线上、线下宣传力度,引导群众守法文明出行,目前已曝光典型交通违法行为案例370个,发送提示短信138.6万条。

省公安厅交管局相关负责人表示,全省交警部门将继续紧盯城市、农村、高速“三大战场”,紧盯“两客一危一货”、6座以上小客车等重点车辆,紧盯酒驾醉驾、“三超一疲劳”、农村“两违”、高速“六类”等重点违法行为,全面开展交通违法行为整治行动,积极营造安全有序的道路交通环境。

凤城开展大学生暑假“返家乡”社会实践培训

本报讯 记者王卢莎报道 日前,2022年凤城市大学生暑假“返家乡”社会实践活动正式启动,结合“青春创城·你我同行”主题,组织返乡大学生在暑假期间开展社会实践活动。

凤城市通过各级团组织,搭建家乡学子与家乡常态化联系的实践桥梁,引导大学生更好地了解国情、感知社会、热爱家乡、服务群众,让暑假返乡的大学生在参加社会实践活动的同时,不断提升社会

化能力。

凤城市结合创城工作,对暑假返乡参加社会实践活动的大学生提出具体要求,通过形式多样的培训,要让参加“返家乡”社会实践活动的大学生遵守纪律,严格要求自己,按照实习单位的要求开展工作。返乡大学生通过加强学习,沉下心来,提升自己,接受新知识,并在服务群众的过程中,发挥自身优势,积极做青年表率,展现文明形象。

修建便民桥



7月28日,在北票市南八家子乡大营子村,公路建设者冒着酷暑加紧建设便民桥。今年,因多次雨水侵袭,大营子村连通外面公路的唯一一条漫水桥

引桥损坏,影响村民出行。面对正建的引桥,村民高兴地说,感谢政府为百姓办实事,引桥建好后,村里270多口人的出行就方便了。

本报特约记者 仇一军 摄

第一发布

我省技工教育出台“十四五”规划 到2025年实现技师学院14个市全覆盖

本报讯 记者徐铁英报道 到2025年,实现辽宁省技师学院总数达到25所以上,并争取实现14个市全覆盖,在校生达到7万人以上。近日,《辽宁省技工教育“十四五”规划》出台,提出“十四五”时期,我省将建成20所优质技工院校,扶持打造50个省级优质专业,毕业生初次就业率保持在97%以上,开展各类培训55万人次以上,技工教育社会影响力进一步扩大,社会认同度不断提升。

围绕我省“数字辽宁、智造强省”建设和结构调整“三篇大文章”,

我省技工教育将增加有关数字技能的专业设置,优先发展先进制造、冶金化工、人工智能、新能源、新材料、现代农业、现代信息技术、现代物流、康养照护、互联网营销等我省传统优势专业和产业需要的新兴专业。完善技工院校高技能人才培养体系,重点培养技师、预备技师、高级工等高技能人才。把劳动教育纳入技工院校公共课必修课程,其中劳模精神、劳动精神和工匠精神专题教育每学年不少于16学时。

全面开展职业技能培训,积极面

向企业在岗转岗人员、脱贫家庭新成长劳动力、农村转移劳动力、下岗失业人员、退役军人、就业困难人员、未就业高校毕业生等群体,精准开展菜单式培训和定向培训。面向农村经济社会需要,大力培养乡村建筑、动植物疫病防控、农业经理人、农产品食品加工与质量安全、农村电商、康养照护等方面的技术技能人才。

积极推进校企合作,支持各方力量开展技工教育,构建政府统筹管理、行业企业积极举办、社会力量深度参与的多元办学格局。结合集团(联盟)

资源优势和辽宁产业优势,打造辽宁装备制造技工、辽宁冶金技工、辽宁化工技工、辽宁艺术雕刻技工、辽菜(膳)师傅、辽宁康养等技工品牌。鼓励技工院校积极参与企业新型学徒制培养计划,按照培养和评价“双结合”、企业实训基地和学校实训基地“双基地”、企业导师和学校导师“双导师”培养模式,开展新型学徒制培训培养工作。

支持技工院校与企业合作共建国家级、省级高技能人才培训基地、技能大师工作室(站),鼓励与企业合作开展技术攻关和技术革新。