

春潮涌动 千帆竞发

——铁岭加快推进重大项目建设纪实

本报记者 李 波 狄文君 王晓波

核心提示 4月26日,铁岭市举行2022年春季重大项目集中开复工仪式和春季重点项目集中“云签约”仪式。现场通报显示,预计到4月底,铁岭市500万元以上开复工项目将达到247个,相比于去年同期,开复工项目数量增加35个。其中,新建项目246个,计划总投资563.1亿元,当年计划完成投资58.8亿元。在冬季招商中,铁岭市共签约项目182个,签约金额175亿元。其中,亿元以上项目45个,签约金额128亿元。第一季度实际到位内资46.56亿元,比上年增长52.96%。

经过一个冬天的努力,铁岭市的项目建设在春潮涌动时,呈现出千帆竞发的良好态势。



4月26日,辽宁中惟钢结构有限公司年产15万吨新型装配式钢结构项目正式开工。

桂铁军 摄

系统谋划 精准招商成果初显

4月26日,铁岭市2022年春季重大项目集中开复工仪式,在铁岭高新技术开发区举行。当天,铁岭县、开原市、调兵山市、银州区、清河区共58个项目同步开复工,掀起全市项目建设热潮。

热潮始于半年前,那时的铁岭冰天雪地。

去年11月,铁岭市正式发布2021年“冬季招商百日攻坚行动”暨2022年招商引资工作实施方案,明确招商主攻方向。即加快形成铁岭产业优势,主攻农产品精深加工产业抓招商;做好结构调整“三篇大文章”,主攻先进装备制造产业抓招商;发挥龙头企业带动作用,主攻头部企业抓招商;全力推动绿色低碳发展,主攻新型原材料产业抓招商;谋划引进富有时代感的项目,主攻现代服务业抓招商。

铁岭市把招商引资作为“一把手”工程,制定了“日周旬月季”即时考核评价的工作机制,县(市)区党政主要负责同志每周调度一次本地招商工作,分管副市长每周汇总一次招商上项目情况,市委、市政府主要领导每月听取一次各县(市)区招商引资工作汇报。同时建立全市招商工作进展情况和指标任务完成情况的通报机制,定期亮一亮工作状态,晒一晒招商成绩单。

一家打算迁回辽宁的汽车零部件生产企业,被招商人员的专业素质打动,将企业落户在邻近沈阳的铁岭县,签约仅2个月即实现投产。在华洋农机有限公司、辽宁精英专用汽车制造有限公司的介绍下,辉腾农业机械制造项目和安诚物流项目成功落户昌图县。

选调熟悉产业方向、掌握投资政策、通晓商务惯例的高素质干部,组建专业招商队伍;制定《引资人奖励办法》,依托现有企业、现有产业,开展以商招商、产业链招商;巧做闲置资产的“联姻”文章,帮助有投资意向的项目尽快落地。

创新招商方式,强化招商实效,经过半年时间的持续推进,铁岭市的招商引资工作取得了阶段性进展。在4月26日举行的春季重点项目集中“云签约”仪式上,铁岭市通报,在冬季招商中,全市共签约项目182个,签约金额175亿元。其中,亿元以上项目45个,签约额128亿元。

服务接力 重点项目加速推进

辽宁兴东科技有限公司是去年铁岭市的制造业纳税十强企业,但在新建年产20万吨高强瓦楞纸项目时,却遇到了用地问题。联系服务企业的市级领导得知后,立即对相关问题线索进行了转办。在专人专班推进下,该项目创造了开原市用地申报最快纪录,目前审批手续已送至企业负责人手中。

为切实解决项目推进过程中的堵点难点问题,今年年初,铁岭市出台了《市级领导推进重大项目联系重点企业工作方案》(以下简称《工作方案》),筛选出30个新建项目、20个续建项目、50个技改项目和50个重点谋划、在谈、签约项目,由市级领导联系包保,协调解决项目推进过程中遇到的实际问题。

为做实联系包保工作,形成常态化工作机制,《工作方案》对联系服务的内容进行了详细规定。围绕项目落地,要解决设计选址、基础设施配套、征地拆迁、用地报批、立项等问题,全程协调办理至施工许可证发放期间的各类手续;围绕项目建设,解决好用地、用水、用能、信贷、环保、物流、施工等问题;围绕项目投产,提供招工、培训等要素保障。

联系包保工作被列为市委、市政府重点督办事项,市委每半年召开一次汇报会对每位市级领导联系服务工作进行点评,市政府每季度都要听取汇报并协调解决工作中存在的困难和问题。

铁岭市实施的责任到人,督导到人,联系包保的工作成效很快体现在项目推进速度上。辽宁清河发电有限责任公司固废综合利用建设项目,在严冬里扣着大棚进行地面硬化施工;2021年底开工建设的100万千瓦风电项目,春节期间都没有停工。



辽宁金正大生态工程有限公司员工正装车发运玉米专用肥。

吴 可 摄

突出重点 做大农产品深加工

铁岭是农业大市,发展农产品深加工具有明显优势。在今年的重大项目集中开复工现场,这种优势变成了一个个开工建设的农产品深加工项目。

4月20日,昌图县举行重大项目开复工仪式,会场设在总投资6000万元的植物蛋白肉(预制菜)加工项目开工现场;

4月26日,开原市举行重大项目集中开复工仪式,会场设在依伦食品2万吨果蔬制品项目开工现场;

4月26日,铁岭市举行了2022年春季重点项目“云签约”仪式,铁岭县连签两个农产品深加工项目;

……

瞄准铁岭丰富农产品资源的不仅有新落户的企业,还有当地的多家老牌企业。辽宁益海嘉里淀粉科技有限公司扎根

开原市多年,是一家以玉米为原料生产淀粉、玉米油及相关衍生产品的企业。今年,企业把目光对准了当地的又一个优质农产品,以榛子为原料发展木本粮油,项目预计年加工榛子1.5万吨。

作为国内著名的制灌及灌装服务商,辽宁奥瑞金食品工业有限公司正在推进一个绿色稻米项目。在当地建标准化种植基地,利用技术优势生产盒装方便米饭,一条生产线就可实现年产值8000万元。

面对市场机遇,铁岭市也把农产品深加工工业作为项目建设的主攻方向,不断拓宽招商思路,不断提升项目策划能力,不断加大以商招商和产业链招商力度。目前,全市围绕农产品资源打造了由十大产业链组成的招商载体,具体涵盖玉米、水稻深加工项目,小粒花生、鲜

食毛豆深加工项目,生猪、肉鸡、肉牛深加工项目和梅花鹿、榛子、蔬菜深加工项目。

昌图县围绕农产品深加工,制定了《玉米和花生产业链加工图谱》,瞄准重点企业进行精准招商,引进建设延链、补链、强链、扩链项目。目前,除了已经开工的植物蛋白肉(预制菜)加工项目外,还有一个花生产业链项目正在推进。

铁岭县整合种子、科研、肥料等资源,正加速推进国家级水稻育种现代农业科技示范园项目;西丰县重启辽北黄牛交易市场项目,目前已经重新开始运营。

有丰富的农产品资源,有专业的涉农人才队伍,明确发展思路后,铁岭市的农产品深加工实现了快速发展,并向饲料、化肥、农机制造、农产品包装等领域不断拓展。

这样的实招越多越好

李 波

【辽北新语】

近半个月,在铁岭市多个乡镇采访时都能遇到植树活动,场面非常热烈。

细问之下得知,当地干部群众的参与热情源于两项工作的联动。一项是破解当地苗木产业的发展困境,一项是绿化美化家园提升城市形象,在相关部门协调下这两项工作在植树活动中实现精准对接。

开原市靠山镇是远近闻名的苗木之乡,这里培育的金叶榆、榆叶梅球、紫叶稠等彩叶苗木多卖到周边的大城市,用来美化景观路和高档小区。最近两年,受疫情和房地产市场低迷的影响,销售出现疲软。摸清情况后,铁岭市在今春的义务植树活动中,把当地的彩叶苗木作为优选品种,移栽到国省干道两侧、工业园区和社区村屯的公共空间,在绿化美化家园、提升城市形象品质的同时,也免费为家乡的苗木产业打出形象广告。

“办一件事,推动两项工作”,既体现了大处着眼谋良策的全局意识,又彰显了小处着手落细落实的执行力。近段时间,铁岭市强力推动各级党员干部下沉基层,摸实情、出实招,以实而又实的工作举措解决了很多稳产保供的具体问题。为保障东北物流大通道畅通,交通、交管部门联动,对过境大货车实行“管道式通行”,在确保闭环管理的同时,提升了重点物资的通行效率。为统筹兼顾抓好春耕生产,农业农村部门与乡镇联动,推出“代管服务”,协助在外打工无法返乡的农民与农机专业合作社签订代耕代种合同,确保及时播种,不误农时。

重实干是提高执行力的前提,当前很多工作,如疫情防控、春耕生产和稳产保供,都非常具体,需要相关地区及部门统筹谋划,更需要在一个个具体点、具体事上精准发力,解决问题。这就要求我们的党员干部要争做执行者,要迅速到达现场,结合实际拿出实招硬招,并实实在在地把每一个步骤都精准落实到位。如此,才能见实效。

铁岭累计建设高标准农田395.32万亩

本报讯 记者王晓波报道 4月20日,在铁岭市昌图县亮中桥镇亮河村,辽宁省城乡市政工程集团的施工队正在对长824米的排水沟石笼防护工程紧张施工,项目完成后将对附近农田外围形成有效防护。

与此同时,在昌图县八面城镇桥西村,施工方正在田埂处进行砂石路路床施工,路面铺设完成后,不仅方便村民农机作业及粮食运输,还将大大提高农民机械化作业的效率。据了解,由该公司正在施工的正是2021年昌图县高标准农田建设项目,总面积11.54万亩,包含12个镇15个村,建设内容包括建机电井、铺设混凝土路、沟渠防护、农田防护等工程。

“集中连片、设施完善、高产稳产、生态良好、抗灾能力强,与现代农业生产和经营方式相适应……”昌图县农业农村局副局长冯劲表示,眼前的这片土地全部建设完,将呈现出上述农田“新颜”。

扛稳粮食安全重任,巩固提升粮食生产能力,高标准农田建设是基础。昌图县是全省重点产粮大县之一,总耕地面积489.7万亩,基本农田面积426万亩。这里土壤肥沃、土地平整,是典型的黑土区,适合现代化标准农田建设。为体现集中连片、整体推进原则,发挥规模作业优势,2021年,铁岭市重点打造了昌图县52.2万亩高标准农田建设样板工程,项目区农业基础设施水平明显提升,农田防灾抗灾减灾能力显著增强,改善了农业生产条件,提高了水土资源利用效率。

铁岭市是辽北重要商品粮生产基地,全市1009.3万亩耕地均在东北典型黑土区范围内,占全省黑土区耕地总面积的36%。作为传统农业大市,铁岭市委、市政府高度重视高标准农田建设,在省农业农村厅的支持下,截至2021年底,全市累计建成高标准农田395.32万亩,占全市耕地面积的39.2%。

2021年,铁岭市高标准农田建设面积104.68万亩,再创历史新高。

“高标准农田建设投入力度大、任务完成质量高、建成后保护效果好。”在省政府表扬激励的2021年度落实有关重大政策措施真抓实干成效明显的地区名单中,铁岭市榜上有名。

“百所千警连万家”活动化解矛盾纠纷8318起

本报讯 记者狄文君报道 “真是太感谢董警官了,多亏民警的耐心调解,要不我脾气控制不住,不一定会发生啥事呢。”事情解决后,铁岭市银州区电业社区居民彭先生说。

原来,今年3月,情绪激动的彭先生到红旗公安分局警务室求助,称楼上严重漏水而且联系不上业主。民警董克铁了解情况后,边安抚彭先生边积极查找楼上居民。找到业主后,民警担心两家发生矛盾,便全程陪同,并耐心调解达成了协议,双方对民警工作连声称赞。

为夯实“基层基础提升年”建设,今年以来,铁岭市公安局以“百所千警连万家”活动为载体,充分发挥派出所与群众联系广泛、直接、紧密的优势,结合接处警等日常工作,组织派出所民警、辅警深入社区村屯,及时发现家庭、邻里、医患、劳资等各类矛盾纠纷及相关防范漏洞,安全隐患加以解决,同时明确了困难群体家庭必访、群防群治力量必进、经济发展重点单位必访等“五必进”要求。

走进红旗分局电业警务室,只见桌上一摞摞登记走访联系册摆放整齐,社区民警董克铁正和同事研究当天准备走访的路线图、时间表。“充分发挥群防群治力量,通过多元化解,最大限度把矛盾纠纷解决在初始阶段,风险隐患消除在萌芽状态,就是我们此次活动的根本目的。”铁岭市公安局社区警务支队副支队长胡畔说。

为此,全市113个派出所共发动网格员1.6万名,建立警民、警企、网格管理等微信群1.2万个,通过微信群联系辖区群众58万余人。实现与连接对象全面对接,把关注小苗头、化解小纠纷、解决小问题、办理小事情、送去小温暖、排查小隐患、查破小案件纳入“五必进”重点,做到倾听、温暖、关爱、服务到家到户。

到目前,铁岭市“百所千警连万家”活动已出动民警1672人次,辅警1809人次,出动车辆585台次,走访群众7342户18401人,企业单位659家,帮助解决困难问题83件次,化解矛盾纠纷8318起。

原本计划搬迁的企业不仅不走了,还追加投资1900万元

清河区通过精准服务助企利企

本报讯 记者李波报道 “企业原计划今年要搬走,现在不仅留了下来,还投资1900万元新上了一条鲜食大豆生产线。”4月22日,在辽宁长盛源食品有限公司的产品展示厅里,“项目管家”张继良以一名“店小二”的视角,讲述了清河区通过精准服务,提升项目建设质量的一些做法。

长盛源食品从租用厂房起步,十几年时间,从无到有、从小到大,现在已经成为铁岭市农业产业化重点龙头企业和清河区出口创汇骨干企业,公司生产的速冻草莓、速冻玉米等产品全部出口。企业快速发展,但是在固定资产投资上却总有些犹豫。尤其让张继良感觉问题严重的是,企业计划新上一条鲜食大豆生产线,厂址却定在了省外。

摸清情况后,张继良向清河工业园区管委会进行汇报时,清晰地指出问题所

在。长盛源食品租用厂房的合同即将在2023年到期,但厂房的产权却因为贷款被划到一家资产公司名下,无论是续租还是收购都得解开“连环锁”,十分复杂。

找到问题是破局的关键,接下来就是揪着病根对症下药。为了协助企业完成收购,清河区成立工作专班,聘请知名律师团队,一次接一次地跑沈阳,一事情一事情情地来解决,最终在法院的支持下,三方就收购一事达成了一致。

办完不动产交易的全部手续后,企业立即展现出继续发展壮大的蓬勃活力。原计划到外省建设的鲜食大豆生产线,直接建在了清河厂区,在配套设施给排水、供电、冷库等工程后,总投资将达到5000万元,相当于新引进了一个大型项目。充分利用清河区及开原市的鲜食大豆产业优势,在当地发展种植基地,目

前已经签下了2000亩的鲜食大豆种植合同,未来企业将把1.7万亩种植基地逐步转移到清河区及周边县区,带动当地农民共同致富。

制定专人联系服务企业的“项目管家”制度后,清河区在管理上更进一步,不仅鼓励“项目管家”直接到企业上班,还把“项目管家”的工作评价直接与企业生产经营业绩挂钩。这样的评价机制最大限度地调动起“项目管家”的工作积极性,及时掌握企业生产、经营的实际情况,协调解决项目推进中遇到的各种难点问题。

辽宁天顺发电有限公司铁岭清河区5兆瓦分布式风电项目建设中,遇到风机巨型配件运输问题,“项目管家”战东旭协调开原市和清河区的公安交警部门打开一条30公里的绿色运输通道。辽宁华瑞墙体材料有限公司是一家建在清河电厂院内,

以发电副产品粉煤灰、炉渣、脱硫石膏为原材料的新型建材企业,“项目管家”张武在项目落地投产过程中,包办了全部审批事项,并做好项目与电厂的协调工作。

因为服务企业卓有成效,这两名“项目管家”在2021年都被评为铁岭市的先进个人。清河区发展改革局局长张东旭被评为项目管家先进个人,清河区经济开发区投资促进局局长张武被评为招商引资先进个人。

立足绿水青山的生态优势培育产业,围绕清河电厂、清水水库的资源优势研究项目,服务企业时突出精准出实招硬招,在一个具体点、具体事上精准发力,实实在在帮助企业解决问题,做实每一个项目。目前,清河区的食品工业已经初具规模,围绕清河电厂固废建设的绿电产业园也已经投产运行。