

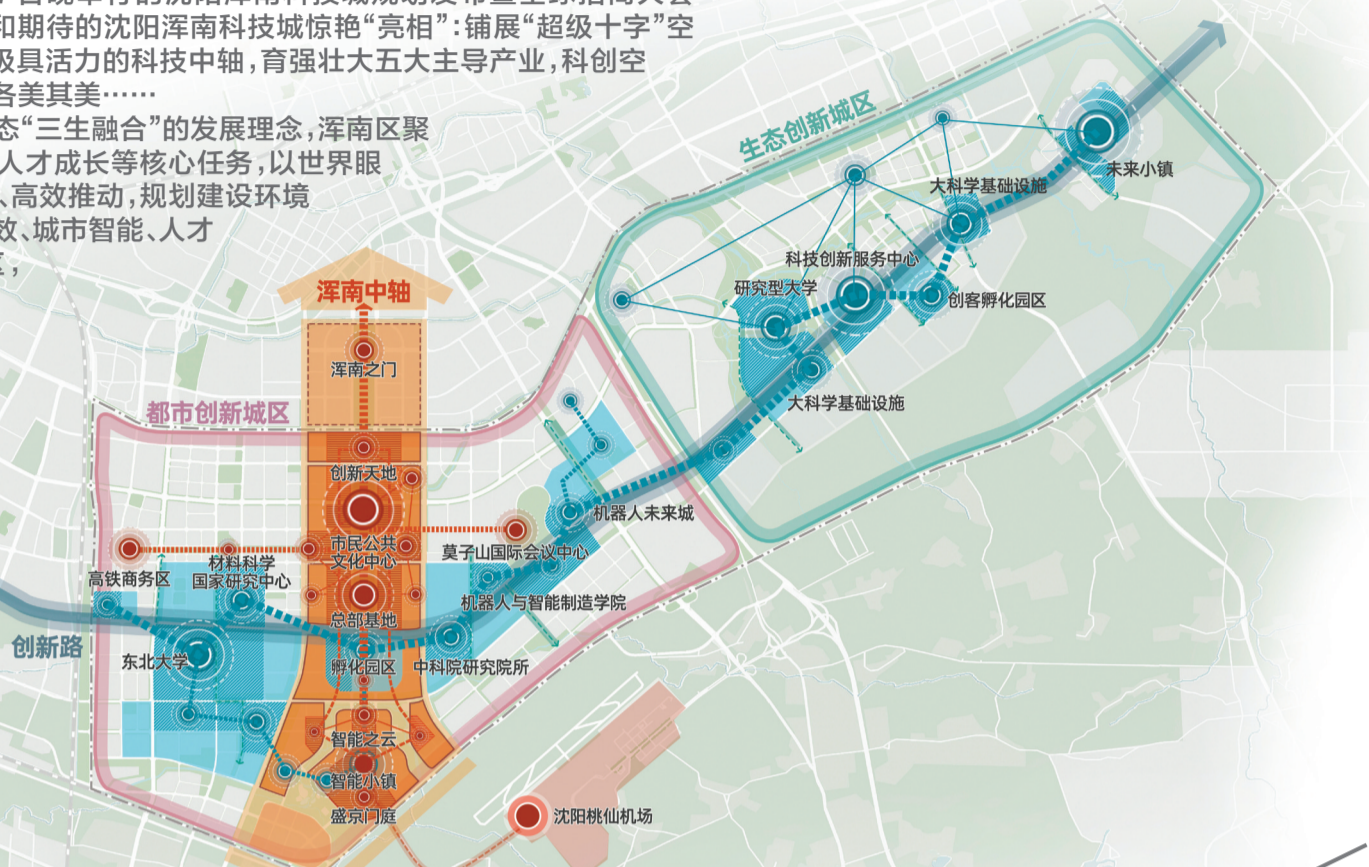
以智慧之笔描摹未来之城

浑南区发布沈阳浑南科技城规划,并面向全球招商引智

核心提示

沈水南岸,一座未来之城正拔地而起。在2月27日晚举行的沈阳浑南科技城规划发布暨全球招商大会上,备受瞩目和期待的沈阳浑南科技城惊艳“亮相”:铺展“超级十字”空间布局,构筑极具活力的科技中轴,育强壮五大主导产业,科创空间、智能小镇、生态公园各美其美……

秉承生产、生活、生态“三生融合”的发展理念,浑南区聚焦科技创新、产业发展、人才成长等核心任务,以世界眼光、国际标准,高点定位、高效推动,规划建设环境生态、交通便捷、服务高效、城市智能、人才友好的新一代科技城区,打造沈阳乃至辽宁全面振兴、全方位振兴的强大引擎。



沈阳浑南科技城总体规划图。

担当使命 明晰三大定位

打造沈阳科技创新的策源地、新旧动能转换的发动机、新经济发展的示范区。

27日晚的大会上,四位中国工程院院士莅临现场,观众席发出热情的欢呼声,院士们也激动地高声回应。这一幕,让在场的人无不动容。

激动和欢呼,既让专家学者们感受到了这方土地对于科技创新的尊重,更真切表达出区域发展对于人才、技术的迫切渴求。

国家“十四五”规划和2035年远景目标纲要提出,支持有条件的地方建设综合性国家科学中心或区域科技创新中心,使之成为世界科学前沿领域和新兴产业技术创新、全球科技创新要素的集聚地。

室”的重大战略举措,强化科技创新能力,支持沈阳市建设综合性科学中心。而沈阳浑南科技城,即为沈阳支撑“辽宁实验室”建设的核心载体。

使命担当,浑南作为。去年5月,浑南区面向全球启动沈阳浑南科技城总体概念规划及城市设计方案竞赛,经历300余天的精心雕琢,规划终于“出炉”面世,控详规划、交通和市政等专项规划编制也同步推进。

规划明确科技城的三大功能定位,即打造沈阳科技创新的策源地、新旧动能转换的发动机、新经济发展的示范区。围绕定位,浑南区创新体制机制、强化配套保障,集聚创新资源,努力把科技城打造成科技创新成果转化和产业化的载体,推动制度创新和数字赋能的引擎,发展新技术、新产业、新模式、新业态的样板。



充满创新活力的沈阳浑南区。

“超级十字” 构筑发展框架

91平方公里范围内,南北向做强“主轴”,东西向做实“脊梁”,承载五大主导产业。

沈阳浑南科技城东至祝科街,南至四环路—沈丹铁路,西至京哈高铁,北至全运路,总体概念规划91平方公里,重点地区城市设计约8.7平方公里。其处于东北亚经济圈内环渤海经济圈的中间区域、沈阳经济区核心位置,临近桃仙机场、高铁新南站,区域内地铁、高速公路四通八达。

围绕源头性技术供给,科技城将重点打造一批重大科技基础设施、一批战略科技力量、一批科技创新与服

务平台及一批科技领军团队;围绕科技成果转化和产业服务,打造一批产业科技创新主体、一批产业服务平台、一批创新型企业和一批创新孵化基地;构建先进材料、智能制造、信息技术、生命健康、数字文创五大主导产业。

空间布局上,科技城将加快构筑“超级十字”发展框架。南北向做强“主轴”,紧密衔接机场与老城区,建设集现代服务业、科技创新、临空经济、自贸区政策于一体的浑南中心;东西向做实“脊梁”,建设统筹科创要素和产业功能区的科创走廊,带动城市和产业升级。

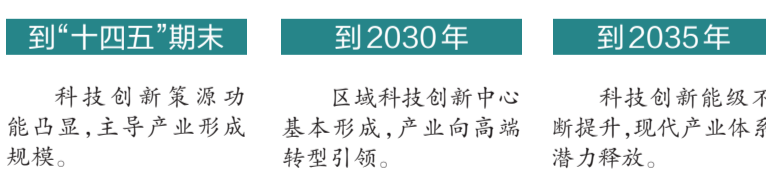


“三生融合”未来之城——沈阳浑南科技城效果图。

五大主导产业



三大发展目标



“三生融合” 建设未来之城

用智慧之笔描摹科技城:环境生态、交通便捷、服务高效、城市智能、人才友好……

秉承生产、生活、生态“三生融合”发展理念,浑南区用专注之心、智慧之笔描摹科技城的“样子”。

基于东西两部分城区的差异化本体特质,科技城将率先建设和开发实施东西两个重点片区。东侧拓展区和预留区将围绕周边产业组团的生活中心,集中打造浑南文化聚落,规划适合科研和企业弹性发展的空间。西侧核心区紧凑高效,将发挥毗邻机场、地铁等资源优势,率先推动启动区建设。

启动区将打造未来科技中轴,规划建设智能小镇、智能之云、下沉式中心广场、沈阳新地标——盛京门庭和典型街区;打造通畅的交通网络,提供5分钟基本服务圈;规划建设7个特色公园;开创融低碳城市、立体城市、智能交通、智能物流、智能民生、智能治理于一体的未来之城。

按照分期、分级、分区的原则,科技城将围绕创新人才及企业需求,提供多样化的创新环境,孵化并驱动科技创新,撬动产业、创新、环境加快升级,突出以服务创新驱动科技创新的理念,规划“一轴多廊五片区”,构建5分钟生活圈和创新圈。

从共情共鸣到共进共赢

短评

这是一场会议。在科技感十足的异面屏舞台衬托下,沈阳浑南科技城规划揭开“面纱”,同时发布人才新政、招商新政,既精彩震撼,又引人入胜。

这不只是一场会议,它诠释了辽宁对科技创新的渴望与追求。东软集团董事长刘积仁现场致辞时,激动之情溢于言表。他坦言,感受到了城市的新思想、新动力,用科技驱动变

革是城市的未来,建设一座以科技为驱动的城市,对于每一个从事科技工作的人来讲,都是一个十分振奋的消息。

连用两个“十分”来强调,是这位创新创业领军者、带头人难以抑制的真情流露。浑南区委书记、沈阳高新区党委书记闫占峰则用刘积仁的诗句来向他致敬:创业的远方是在孤独中寻找光亮,今天的远方是寻找远方的远方。远方不远,正在眼前。

这一刻,共情引发共鸣。梦想是青春的底色,创新是青春的孪生。在浑河南岸这片自诞生时便植入了创新基因、澎湃着创造热情的土地上,无数如刘积仁一样的奋斗者种下了梦想的种子、铺展着青春的颜色。置身浑南,放眼全市、全省乃至东北,他们比谁都清楚,黑土地的振兴发展迫切需要新动能、新引擎,大家同心同向,并肩携手,作战出征。

共进,造就共赢。27日的大会

上,科技城规划发布,项目招商方向及15条人才新政、12条招商新政同步推出,一批与科研院所、高校、金融机构、央企的合作及81个产业项目现场签约……一连串“大动作”释放出强烈信号:沈阳浑南科技城准备充分、“粮草”充足,启程即全速进发;同时向全球释放合作信号、发展机遇,邀智者聚,一展身手。

奔跑者,最青春。让我们青春做伴,逐梦笃行。

政策发布 FABU

加大扶持力度 15项举措构建人才聚集地

本报讯 沈阳浑南科技城规划发布当日,涵盖15项重磅举措的《沈阳浑南科技城人才发展若干政策措施》同步推出。从人才认定、人才引进,到支持人才发展、加强人才培育,再到人才服务保障,新政突破之大、力度之大堪称前所未有,尽显浑南招才引智满满诚意。

人才免审备案,政策“免申即享”。浑南区创新人才认定方式,推出人才免审备案、企业自主认定制度,实行备案后“免申即享”的人才政策。

全面放宽人才引进门槛,其他省会城市和省级以上开发区已经认定的人才,可直接享受浑南科技城人才政策。支持外埠人才入城兴业,事业身份人才离岗创业,分ABCD四类分别给予30万元至500万元一次性入城兴业发展奖励,事业身份人员依托沈阳产研院保留事业编制。

首创“科技副总”“首席创新官”制度。

在支持人才发展、加强人才培养上,支持人才进行科研创新,提供高端研发及居住空间,免费提供“拎包入住”的科学家工作坊和院士家园。支持人才创办企业,设立东北地区首支区级成果转化投资基金,总规模5亿元,重点投向人才早期

创业项目。在东北地区首创“科技副总”和“首席创新官”制度,给予高端人才在企业经营和技术攻关中的话语权,对担任“科技副总”和“首席创新官”的人才,每年分别给予5万元和100万元补助资金;给予人才经济贡献奖励,按照个人所得税缴纳额度市区留成部分,进行全额奖励。

人才托幼、养老、安家有保障。

在提供人才服务保障上,对人才给予100万元至300万元的本地购房补贴、30万元舒心安家补贴和免费短期人才公寓;对外埠人才给予每年5万元通勤补贴,开通“人才班列”“人才班机”,方便人才出行;为人才子女提供0至3岁免费托幼服务和学龄前免费教育,建设面向人才子女的“科技学校”,建设面向人才父母的养老服务机构;给予人才及其家属每年1万元的健康体检补贴。同时,浑南区在全国首创“专利导航员”制度,支持高校、龙头企业和知识产权服务机构共同建立“专利导航员”培训基地,每年给予100万元运行补贴,为人才提供专利数据检索、分析,助力产业、技术和模式创新;打造“人才家园服务厅”,为人才随时随地提供全链条、全方位、全周期“一对一”服务。

聚焦主导产业 12条新政打造引资“强磁场”

本报讯 围绕五大主导产业发展需求,致力于打造招商引资“强磁场”,浑南区在现有招商政策的基础上,聚焦科技城发展定位,形成了12条招商新政,旨在深度推进创新驱动、科技赋能,金融保障、产业支撑。

在招引重大创新研发平台上,积极服务国家科技战略,全力支持重大科技基础设施、新型研发机构、大企业创新中心落户,为项目方提供建设用地支持,配建最高10万平方米办公场地及人才公寓,对落户的大企业研发中心按研发投入的10%,给予3年累计不超过5000万元支持。

在招引重点创新服务平台上,全力支持中试基地、重点科技服务平台、股权投资基金和专业化科技园区落户。对中试基地给予最高1000万元建设经费支持和最高1万平方米场地支持;对科技服务平台按建设和运营支出的50%,给予连续3年累计最高1000万元资金支持;对新设立的股权投资基金,给予最高1500万元奖励;对科技园区,按照区域经济贡献情况,择优给予

连续3年特别奖励,同时,园区每引进1家国内外500强、独角兽、上市企业东北区域总部,给予100万元绩效奖励,每孵化1家高新技术和瞪羚企业,分别给予5万元和20万元奖励。

在招引创新型企业和产业化项目上,持续加大主导产业重点项目、头部企业区域总部、重大科技成果转化产业化项目落地支持力度。对重点项目,最高给予连续3年区域贡献60%额度的奖励;对区域总部,给予最高3000万元办公用房购置补贴;对高校院所重点科技成果在浑南转化的,给予最高3000万元无偿资金支持,同时,由浑南区产业投资基金给予1000万元至1亿元股权投资支持。

在科技招商配套保障上,鼓励产业园区、高校院所成果转化机构、商协会、各类专业服务机构及个人参与科技城“中介”招商,最高给予100万元奖励。同时,全力支持科技企业发展壮大,对认定为高企、科中小、专精特新以及备案为雏鹰、瞪羚、独角兽等新物种企业的,均给予资金支持。

重点项目聚焦 JUJIAO

高校院所科技类

- ◆ 中科院沈阳自动化所智能制造网络化协同研发平台
- ◆ 沈阳材料科学国家研究中心高能射线多束源材料多维成像分析测试装置
- ◆ 东北大学未来技术学院
- ◆ 沈阳理工大学中俄科创基地

大会当天,签约高校院所科技类项目12个。

金融机构类

- ◆ 国家开发银行
- ◆ 中国工商银行
- ◆ 中国银行
- ◆ 中国农业银行
- ◆ 中国建设银行
- ◆ 盛京银行

大会当天,签约金融机构类项目12个,预计提供信贷及投资支持1170亿元。

产业类

- ◆ 中国数码港沈阳新绿廊CBD
- ◆ 烯材科技高性能石墨烯散热膜产业化基地
- ◆ 龙源电力浑南智慧零碳示范区
- ◆ 中一东北国际医疗产业科技城
- ◆ 粤浦沈阳瞪羚谷
- ◆ 深圳润恒智能医疗科技产业园

大会当天,签约产业类项目81个,签约总额1156亿元。

本版稿件由本报记者金晓玲采写 本版图片由浑南区委宣传部提供