

全国省级党报联盟推荐金融品牌 优秀理财品牌金融机构

兴业银行大连分行创新服务举措—— 为高质量服务地方经济发展贡献金融力量

核心提示

近年来,兴业银行大连分行立足服务东北振兴和大连“两先区”(产业结构优化的先导区和经济社会发展的先行区)建设,主动发挥“商行+投行”的金融优势,聚焦服务实体经济主航道,紧密对接大连“十四五”规划和重点任务,完善行内业务响应机制,加强金融模式创新,扎实做好“六稳”工作、全面落实“六保”任务,为地区经济社会持续稳定发展贡献金融力量。

践行普惠金融责任 助力科创小微企业 振翮高飞

做好“份内事”关注“份外事” 让金融服务与群众需求同频共振

群众的需求在哪里,金融服务就在哪里。为深入践行“我为群众办实事”实践活动,切实将党史学习教育转化为为民服务的实际行动,兴业银行推出了“兴公益”惠民驿站,为社会公众提供“暖心服务”“红色阵地”“适老助残”“邻里伙伴”四大类40余项综合便民惠民公益服务。

2021年,兴业银行大连分行积极贯彻“兴公益”服务理念,以辖内21家营业网点为服务阵地,因地制宜延伸金融服务,常态化开展金融知识宣传教育活动,提供打假防骗讲座、法律咨询、健康养生以及

文娱活动等暖心服务内容,持续深化“真诚服务 相伴成长”的服务理念,不断完善开放性、公益性、普惠性、常态化的便民惠民服务机制,扩大服务范围。

不仅如此,在大连市抗击疫情重要阶段,该行积极履行社会责任,彰显金融担当。

在做好疫情防控的同时,组织辖内各机构及员工,利用工作之余,为奋战在抗疫一线的工作人员和疫情形势严峻的地区捐赠物资,提供帮助。疫情形势好转后,该行还对辖内各支行所在街道社区的先进个人家庭、抗疫志愿者家庭和困难家庭开展慰问活动。

深化“区域+产业”模式 探索金融服务乡村振兴新路径

肉鸡产业是大连瓦房店市的支柱产业,年肉鸡养殖屠宰加工能力4亿只,产值超百亿元,居全国县级之首。而当地农村养殖户,大多以家庭养殖场为单位,养殖规模小而散,风险承担能力不强,且无抵押物担保,融资困难,缺乏龙头企业辐射带动,一直以来未能实现肉鸡产业的标准化、产业化及集群化发展。

了解到当地养鸡产业发展的痛点和难点后,兴业银行大连分行积极牵线搭桥,主动与当地农业产业化国家级重点龙头企业大连禾源牧业有限公司沟通,提出以禾源牧业为核心企业的供应链金融服务专案,创设了“核心企业+农场+银行”的三方合作模式,由养殖户出资20%,禾源牧业出资20%,资金全部存入养殖户开立的基本账户进行统一监管。兴业银行出资60%,批量向养殖户提供养殖场建设资金,建设标准化养鸡场。同时,禾源牧业与农户签订《肉鸡委托

养殖协议》,并提供养殖场标准化建设方案,统一提供鸡苗、饲料、疫苗、技术、肉鸡收购等全流程的物资和服务,赊销给养殖户,待肉鸡出栏后再予结算,确保农户稳定增收。

目前,兴业银行大连分行已累计为11户养殖户提供4900多万元贷款,建成11个标准化养鸡场,以目前的市场行情,每年可为农民创收约600万元。

据悉,近年来,兴业银行大连分行贯彻落实监管部门《关于金融服务乡村振兴的指导意见》和总行《关于做好巩固拓展脱贫攻坚成果全面推进乡村振兴的指导意见》等文件,积极探索打造具有兴业特色的金融服务乡村振兴新模式,而“核心企业+农场+银行”的三方合作模式,变“输血”为“造血”,正是该行加大对乡村地区特色产业金融支持的一项积极探索。截至2021年末,该行涉农贷款余额7.83亿元,较2021年初增长3.37亿元,增幅75%。



兴业银行大连分行客户经理(右二)到大连华锐船用曲轴有限公司了解新型船用曲轴生产情况。 李敬伟 摄

中国东方资产管理股份有限公司辽宁省分公司与大连悦达建设工程集团有限公司 债权转让暨债务催收联合公告

根据中国东方资产管理股份有限公司辽宁省分公司与大连悦达建设工程集团有限公司达成的债权转让安排,中国东方资产管理股份有限公司辽宁省分公司将其对公告清单所列借款人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利,依法转让给大连悦达建设工程集团有限公司。中国东方资产管

理股份有限公司辽宁省分公司特公告通知各借款人及担保人。

大连悦达建设工程集团有限公司作为上述债权的受让方,现公告要求公告清单中所列债务人及其担保人,从公告之日起立即向大连悦达建设工程集团有限公司履行主债权合同及担保合同约定的还本付息义务和相应的担保责任,以

及大连悦达建设工程集团有限公司对各涉诉债权所主张的权利。特此公告。

中国东方资产管理股份有限公司辽宁省分公司
大连悦达建设工程集团有限公司
2022年1月27日

附件:中国东方资产管理股份有限公司辽宁省分公司与大连悦达建设工程集团有限公司债权转让暨债务催收联合公告清单

DFDL2021-001资产包内各项资产明细表

单位:元

序号	资产名称	资产形态	资产所在地	币种	本金	利息	行业	担保和抵押	当前资产状况	担保人
1	大连渤海明珠餐饮管理有限公司	债权	大连	人民币	347,990,000.00	97,166,035.80	酒店	保证、抵押	抵押物:大连市中山区胜利广场8号,面积为49837.54平方米房产及面积为3134.7平方米土地	大连迈世农业发展有限公司、迈世集团有限公司、大连基房地产开发有限公司、陈杰、范旭
2	大连龙溪包装制品有限公司	债权	大连	人民币	14,775,511.86	23,064,013.03	包装	保证	查封大连龙溪包装制品有限公司名下土地使用权,权证号为大甘集用2013第400004号	大连福星舒布洛克建材有限公司、黄金清、黄春英、黄金龙、黄金洪、黄金盛
3	大连金玉贸易有限公司	债权	大连	人民币	11,999,964.98	21,285,410.42	贸易	抵押	抵押物:大连市中华西路28号1单元4层2号至9号、11号、12号、14号至17号,共14套房产,面积共计为2513.05平方米	无
4	大连万嘉源食品有限公司	债权	大连	人民币	5,000,000.00	6,756,950.75	食品	保证、抵押	抵押物:旅顺口区长城街道周家村4229.41平方米宿舍厂房等及5891.34平方米的土地	刘永枝
5	大连永诚果业有限公司	债权	大连	人民币	33,850,000.00	18,267,553.72	果蔬	保证、抵押	抵押物:瓦房店市土城乡土城村,共计13691平方米房产及土地	无
6	大连国华石业有限公司	债权	大连	人民币	70,000,000.00	78,161,871.80	其他	保证、抵押	抵押物:位于普兰店市南山办事处李庄村11193平方米土地;位于普兰店市世纪路段209号1-6层面积22578平方米房屋	章建聪、陈宝云
7	大连昌宏矿山机械有限公司	债权	大连	人民币	6,000,000.00	3,347,730.73	其他	保证、抵押	抵押物:大连市中山区同兴街67号1-1号、1-2号、1-3号三处房产,面积分别为:82.84平方米、113.19平方米、149.29平方米	杨彦杰、周莉莉、左向东
8	大连六环经贸有限公司	债权	大连	人民币	21,780,000.00	10,796,956.53	贸易	保证、抵押	抵押物:大连市甘井子区南关岭姚北路69号,合计19430.27平方米房屋及合计11309.3平方米土地	大连大北旅游开发有限公司、大连青山设计工程有限公司、大连青山花园马术俱乐部有限公司、高森、黎藜、李大奎
9	大连泰航钢结构工程有限公司	债权	大连	人民币	8,467,783.92	7,251,535.45	建筑	保证		周元庆、费日年、李娜、大连宇华实业总公司、大连鸿升电器有限公司
10	大连裕祥科技集团有限公司	债权	大连	人民币	61,999,950.00	21,365,302.72	其他	保证、抵押	抵押物:大连市甘井子区张前路666号-1至666号-11共计17590.07平方米房产	裕祥化工(大连)有限公司、张春详、何三清
11	大连力神机械有限公司	债权	大连	人民币	13,000,000.00	14,824,999.74	机械	保证、抵押	抵押物:大连普湾新区炮台镇炮台村炮台屯10348.2平方米房产及39439平方米土地	刘义峰、刘仁庭、崔雪静、冯波
12	大连绿丰果业有限公司	债权	大连	人民币	23,800,000.00	21,161,090.36	果蔬	保证、抵押	抵押物:瓦房店市万家岭镇万家岭村4873.2平方米房产及13950平方米土地;普兰店市双塔镇珍珠河村7646.91平方米房产及10902平方米土地。(上述抵押物经(2019)辽0281执3706号《执行裁定书》裁定抵债)	盖力齐、王莲、盖笑林、大连双塔碧水源果菜储藏有限公司
13	大连市德君畜产有限公司	债权	大连	人民币	22,000,000.00	21,479,841.96	其他	保证、抵押	抵押物:瓦房店市复州城镇莲花村房产10980平方米、土地19992平方米、设施设备10720平方米	崔超、王俊慧、谢德君
14	大连富盛牧草科技园发展有限公司	债权	大连	人民币	7,488,000.00	4,062,378.56	其他	保证、抵押	抵押物:大连市普兰店区唐家房街道唐家房社区唐东屯165-1号至13号,7807.1平方米厂房及24380平方米工业用地	董永明、李霞
15	庄河市森秋木业有限公司	债权	大连	人民币	6,100,000.00	3,785,641.13	木业	保证、抵押	抵押物:庄河市太平岭乡太平岭村3489.35平方米土地、庄河市太平岭乡太平岭村2208.77平方米房产、庄河市太平岭乡太平岭村山咀屯1016.89平方米房产;三套生产线及1套锅炉等共计39台(套)设备	朱凤英、冷国祥
16	大连鑫一装饰工程有限公司	债权	大连	人民币	5,000,000.00	5,771,421.07	其他	保证、抵押	抵押物:大连市旅顺口区北海街道九峰街1号3361.43平方米房产、大连市旅顺口区北海街道袁家沟村1988平方米土地	李连玉、申浩、支燕、李明艳、大连九头山水产品开发有限公司
17	大连韦峰木业有限公司	债权	大连	人民币	98,999,637.30	76,013,261.04	木业	保证、抵押	抵押物:大连市甘井子区辛康园81号、83号共计1796.4平方米房产;瓦房店市铁东办事处保健路50号534.6平方米房产;瓦房店市工业园区15091.2平方米房产及44374.91平方米土地;瓦房店市西郊工业园区兴工大街34号12750.21平方米房产	曲绍军、倪艳华、张新朋、徐琰、大连鼎溢实业有限责任公司、澳克美红木家具(大连)有限公司、吴文彬、张秀芳
18	澳克美红木家具(大连)有限公司	债权	大连	人民币	86,999,994.51	69,767,659.09	制造	保证、抵押	抵押物:长兴岛临港工业区蚊嘴街,面积44956.21平方米房产,长兴岛临港工业区55000平方米土地	大连铭毅国际贸易有限公司、大连韦峰木业有限公司、吴文彬、张秀芳
19	大连市双龙科技有限公司	债权	大连	人民币	21,000,000.00	20,487,881.17	其他	保证、抵押	抵押物:庄河市昌盛街道高屯村厂房1层9000平方米房产及15427.65平方米土地	杨凤琴、孟凡举
20	大连天瑞恒信有限公司	债权	大连、上海	人民币	18,700,000.00	8,546,978.95	其他	保证、抵押	抵押物:大连市沙河口区星缘北街4号44层1号,建筑面积273.99平方米房产;位于大连市沙河口区星缘北街2号1单元30层1号198.74平方米房产;上海市建国西路355弄9号482.4平方米房产	上海怡安能源科技有限公司、大连泰德汇丰有限公司、上海欧胜科技有限公司、欧胜能源(上海)有限公司、陈丹、陈海峰、胡先智、廖锡民、胡廷成
21	大连泰德汇丰有限公司	债权	大连、上海	人民币	114,680,910.86	47,748,888.29	其他	保证、抵押	抵押物:上海市建国西路355弄9号482.4平方米房产;上海市巨鹿路1号907室70.36平方米房产;上海市巨鹿路153弄2号802室164.29平方米房产;上海市巨鹿路153弄2号弄内1-3号地下一层50.65平方米车位	上海怡安能源科技有限公司、大连天瑞恒信有限公司、上海欧胜科技有限公司、欧胜能源(上海)有限公司、陈海峰、胡先智、廖锡民、胡廷成、秦文非
22	大连鸿升电器有限公司	债权	大连	人民币	8,467,944.26	7,245,313.58	其他	保证		周元庆、费日年、李娜、大连宇华实业总公司、大连泰航钢结构工程有限公司
	合计				1,008,099,697.69	588,358,715.89				

截至2021年9月30日

以上全部资产信息仅供参考,我分公司不对其承担任何法律责任。