

新春走基層

种好“致富桃”踏上“振兴路”

本报记者

杨少明

屋外寒风凛冽，屋里炕火正旺。一壶小酒，一桌菜肴……尽管离春节还有一周，但大连市普兰店区星台街道韩屯村村民韩辉家已提前进入过年的节奏。

“俺村自从改种油桃以来，家家的收入一年比一年高，该庆祝庆祝了。”抿下一口酒，韩辉黑里透红的脸上泛着满足的笑容。他侧了一下身，拉开身旁的大冰柜，只见里面塞着满满当当的年货，他说：“前两天杀了一头猪，500多斤，够吃一阵子了。”

时间如果退回到几年前，韩辉说话的底气可没这么足。“种油桃前，俺村穷，不少人家过年过节时，买点米和

面就算是改善生活了。”提起那段日子，韩辉直摇头。

大连油桃名头响，普兰店区是主产区。但在2015年之前，韩屯仍以种植玉米为主。因土壤贫瘠，产量低，经济效益不高，这里一度是远近有名的“穷村”。

针对韩屯这样的低收入村，大连市逐村攻坚，因地制宜确定精准脱贫方案。利用普兰店区桃产业区域发展优势，在韩屯推行“一村一品”扶贫模式，鼓励村民种植油桃脱贫。韩辉参与了试种，村民们陆续跟进。

“种油桃让人看到了希望，俺们那时都把油桃称为‘致富桃’，各级政府啦，帮扶单位啦，都在想方设法帮俺。”

让千家万户都过个亮堂年

本报记者 狄文君

冒着刺骨寒风，脚踏冰冻大地，手持望远镜……1月22日，迎着一轮红日，国网西丰县供电公司柏榆供电所的员工又开始了新一天的巡线保供电工作。

柏榆供电所的21名员工承担着1.44万户客户的电力保供任务，其中居民客户1.25万户，且大多分布在沟沟岔岔，工作量之大可想而知。

“随着春节临近，尤其是喜迎北京冬奥会，我们一定要确保线路安全运行，让千家万户都过个亮堂年。”柏榆供电所所长冯占波边巡视线路边说。

西丰县是我省气温极地，冬季最冷时气温低至-40℃。气温越低，电线绷得越紧，一旦某处出现问题，就会造成断电。“我们需要沿线逐段仔细查看，不能放过任何一个隐患。”冯占波说。

共产党员孙建军是柏榆班组成员，负责巡线的路段都在大山里。“越是特殊天气，对我们越是一种考验。山陡、雪深、路滑，还要及时处理事故隐患。穿着厚厚的棉衣，有时一路巡视下来，后背直冒热气，脚步一停，身上拔凉拔凉的，但这就是我们电力人的责任。”孙建军语气坚定地说。



浓浓年味儿扑面来

随着春节的临近，朝阳市朝阳县柳城镇腰河营子农贸市场、西营子乡农村大集格外热闹。人们挑选对联，购置年货，欢欢喜喜迎新春，浓浓的年味儿扑面而来。

买年宵花、选春联、办年货……大集上，人

们熙熙攘攘，各色商品琳琅满目，叫卖声此起彼伏。

一名商贩告诉记者，进入腊月，采购年货的人特别多，他每天能挣六七百元。

本报特约记者 仇一军 摄

吉洞峪大集里看新景

本报记者 许刚

1月23日，是辽阳市辽阳县吉洞峪满族乡农历小年前的最后一次大集。9点多，摆放整齐的一排排摊位前已经是人声鼎沸，人流熙攘，热闹非凡。春联、福字、红灯笼，喜气洋洋；笨猪肉、大公鸡，鲜活鱼，新鲜诱人；榛子、蘑菇、蚕蛹，特色鲜明；新衣新鞋、锅碗瓢盆、水果糖果，应有尽有。

吉洞峪村负责维持大集秩序的张志杰告诉记者，当天的大集有上千个摊位，创下了历年来摊位最多的纪录。为疏导交通，今年大集在当地政府的协调下，完全把省道让了出来，并把当地小学的操场临时借用过来，这

样更利于商品区域整体布置和管理，方便人们购物。

琳琅满目的年货，自然引来人们争相购买，每个人的手里都拎得满满的，脸上洋溢着满足的笑容。熟识的乡亲们互相打着招呼，看看彼此都买了啥，更谈论着发生在身边的新变化。

人群中，王克全在老伴儿的搀扶下格外引人注目。老两口买了15斤猪肉、一盒刀鱼、两条鲅鱼，还商量着要去给王克全买件新衣。王克全因患糖尿病视力受损成为建档立卡贫困户，曾经一度对生活失去了希望。去年，在当地政府的帮助下，他在助残企业上班，又住上了

政府补贴的新房，终于脱贫。王克全和老伴儿日子过得有滋有味，所以今年春节买了各种年货，要好好过个年。

买年货的开心，卖年货的更是喜笑颜开。榛子种植大户汪川的摊位前围满了人，今年大丰收，榛子格外受欢迎。一边忙着收钱，汪川还不忘推销村里乡亲们托他带到大集上代卖的蘑菇、鹅蛋等。今年春节过后，汪川准备学习拍摄短视频，运用互联网技术让远在山里的特产卖得更好，让乡亲们一起走上富裕路。

卖猪肉的王桂芬夫妇也有开心事，他们发现，近年来大集的城里人明

显比往年多，家里的溜达猪卖上了更好的价钱。从鞍山专程来逛大集的李安然告诉记者，来这里就是奔着溜达猪和溜达鸡来的，买给老人和孩子吃，营养又健康。

在大集必经之路辽凤线两旁和各个能停车的小胡同，停满了私家车。从车牌号看，不仅有辽阳市内的车辆，更有很多来自鞍山甚至来自沈阳的车辆。为周边城市居民提供优质健康的食材，成为当地乡村振兴的新路子。

时近中午，一阵锣鼓声中，一对新人的结婚仪式在路旁饭店举行。欢声笑语中，年已经来了……

共建美好家园 共享幸福生活
——北票市老旧小区改造工作综述

悠悠万事，民生为大。

如何解决好一个个老百姓“急难愁盼”问题，让群众享受到建设成果、感受到发展的温度？老旧小区改造就是其中重要的一个。

近年来，北票市坚持以人民为中心的发展思想，聚焦老旧小区改造重点、难点、痛点、堵点问题，全面推进城镇老旧小区改造，提升人民群众获得感、幸福感、安全感。

冬日的清晨，北票市电厂小区居民李利饭后来到小区花园锻炼。虽然天气越来越冷，但到这活动的居民依然不少，跳舞、打球、打太极……欢声笑语不断传来。“在这里住着很舒心，我十分满意！”李利满脸笑容地说。

李利住的电厂小区建于上世纪90年代，是无物业管理的开放式老旧小区。多年来，由于小区内存在公共设施年久失修、排水管网不畅通、道路坑洼不平、私搭乱建小棚等问题，严重影响了居民的日常生活。特别是小区建设时间早，用电都是架空走线，致使楼前楼后线路横飞、私拉乱接，各类电线、线缆纵横交错，形成难以治理的“空中蜘蛛网”，不仅影响小区的美观，还存在严重的安全隐患。小区居民都期盼着他们的生活环境迎来改变。

民之所盼，政之所向。

改变从2020年开始，电厂小区被列入北票市老旧小区改造重点项目之一。

“老旧小区改造是一项惠民工程，把这项实事好事办到百姓心坎里，必须坚持问需于民、问计于民，问什么、怎么改，得让老百姓说了算。”北票市房产管理处处长许世俊说。

问需于民、方知民之冷暖；问计于民，方知行风虚实。

设置宣传栏、组织社区志愿者入户调查、发放意见表……电厂小区改造充分征求居民意见建议。改造方案在居民的参与下出炉，包括路面防水、外墙保温、内部修缮等楼体工程，道路改造、管网更换等基础设施改造工程，绿化补植、庭院照明等完善提升工程一系列内容。

一个问题接着一个。电厂小区在最初建

造时，为每户居民在楼前配有一间10平方米

左右的小仓房，供居民存储杂物，使用了近30年的仓库早已成为居民生活中不可或缺的一部分。小区改造的最初规划是拆除仓库，统一建成口袋花园，但在征求居民意见后，最终决定尊重大多数居民意见，将仓库全部保留，并对仓库的屋顶进行重新修整，把仓库的外墙统一绘制文化墙，为电厂小区“注入”文化内涵。

一切准备就绪，动工时，问题又来了。居民开垦的小菜园和私搭乱建的简易棚说啥也不让动。怎么办？房产管理处的工作人员挨家挨户做工作，讲道理。“当时也挺难，有的人不理解。”许世俊说。

电厂小区改造的大幕徐徐拉开。

在改造过程中，小区选聘5位“义务监督员”，对旧改工程进行全程监督。

随着各项改造工程竣工，电厂小区彻底旧貌换新颜：平坦整洁的路面、粉刷一新的楼宇、美丽的“院中园”、智能快递柜、充电桩、电子监控显示屏……

“一根线缆都看不到，你们是怎么做到的？”一位领导下来检查工作时发出提问。

想做好的事就一定有解决办法。北票市将老旧小区内通信管线箱体整治列为重点，线缆改造的具体做法是将小区的线路进行统一规划设计，将电信、移动、联通、广电四家运

营商的线路分别接入相应的线缆箱，各运营商采取明管暗线入户，拆除废箱废线，消除“楼宇飞线”，更换加装箱体等一系列措施，彻底消除户外线缆低垂松垮凌乱、胡乱附挂、私拉乱接等现象，使小区线缆整齐有序、牢固安全、美观协调，在全省率先完成“空中蜘蛛网”改造，光纤入户、架空线规整（入地）工作。

如今，电厂小区基础设施完善、配套设施齐全，服务功能便捷，一个“安全、便民、绿色、整洁、有序”的幸福家园让群众真真切切感受到了变化。“老旧小区改造的是环境，凝聚的是人心，各级党委、政府坚持以民意为基础，解决百姓关心关注的问题，真正让咱们得到了实惠。”小区居民纷纷表达心愿。

“那段时间起早贪黑地干，天天长在工地上，一天都不休，市里领导也重视，隔三岔五来看看，我跟处里人说，干就必须干好，要对得起领导的信任，更要对得起百姓的期盼。”提起电厂小区改造，许世俊感慨万千。

电厂小区改造是北票市老旧小区改造的一个缩影。

2019年以来，北票市共改造老旧小区14个，134栋楼，建筑面积39.29万平方米，受益居民6279户，总投资近1.2亿元。

几年来，北票市委、市政府高度重视老旧小区改造工作，建立由住建部门牵头、相关部

门参与的工作专班，同时发挥好街道、社区的作用，明确职责分工，形成工作合力。北票市严格按照《北票市老旧小区综合改造工作实施方案》的要求，积极推进整治提升工作，落实周例会、月通报、季考评的相关工作制度，咬定工作目标任务，倒排工期，挂图作战。在施工过程中，坚持工期服从质量，严把质量关，严格按图施工。监理公司、建设单位严把每个环节、每个工序验收关。

老旧小区改造任务完成后，如何巩固改造成果？北票市给出的答案是“一次改造、长效管理”。

北票市建立完善长效机制，制定老旧小区相应的后续管理方案，推进物业管理全覆盖。对有条件实行市场化物业管理的老旧小区，由政府主导成立国有物业服务公司，推进社会化物业管理，不断提高老旧小区专业化物业管理覆盖率；对规模小、分布散，一时难以实行市场化物业管理的，连片打包，实行社区保障性管理。辖区街道办事处指导无物业管理的老旧小区实行自行管理，积极组织老旧小区居民召开业主大会，选举产生业主委员会，逐步实现小区业主对物业的共同管理。下一步，北票市还将推行“红色物业”管理，打造老旧小区治理新模式。

李红霞

一针一线绣出美好生活

本报记者 丛焕宇

1月22日，在本溪市本溪满族自治县观音阁街道俪城社区的活动室里，十几名绣娘正端坐在绣架前飞针走线，忙着赶制一批虎年生肖挂件，准备在春节期间卖个好价钱。

“根据分售点反馈的信息，这段时间满绣生肖挂件的市场需求旺盛，绣娘们连日来起早贪黑地赶工，劝她们休息都劝不住。”俪城社区党委书记、主任李明一边给绣娘们打下手，一边向记者介绍。

正埋头刺绣的绣娘付彩霞接过话来：“多辛苦点就多赚点，不出社区就能增加收入，上哪儿去找这样好的事呢！”

“彩霞说的咋那么对呢！凭咱们这细针密线的好手艺，今年再加把劲，日子肯定越过

越红火。”俪城社区盛京满绣培训基地负责人邓浩喜滋滋地说。

俪城社区是观音阁街道的大社区，人员结构复杂，管理难度极大，仅组团打麻将这一件事，就让社区干部们头疼。

2020年，本溪县组织部、观音阁街道、俪城社区组织社区党员到沈阳考察，选中了盛京满绣这个项目。当年8月28日，首批满绣培训班开班，社区里几十名妇女纷纷离开麻将桌，赶来学习。经过半个月的培训，15名妇女就能够独当一面，变成能手。

选对了好项目，绣娘们的致富路越走越宽。俪城社区的麻将声息了，烦心事少了，邻里关系、家庭关系和睦了，居民的精气神足了，日子变好了。

村民变股东 分红过大年

本报记者 严佩鑫

“看咱这大红的股权证书，还有现金分红，今年可以过肥年啦！”1月23日，在辽阳灯塔市西大窑镇下缸窑村，伴随着首批农村集体产权股权证书的颁发和2021年村集体创收分红的发放，村民变股东、拿分红，共享集体经济成果。

尽管天气寒冷，但分红现场依然能够感受到群众火一样的热情。

登记、签字、发放股权证书，领取分红……大家喜气洋洋。

村民罗明杰忍不住在现场就发了个朋友圈。

下缸窑村是省农村产权制度改革示范村。

2019年，在外打拼多年的李羽龙返乡担任村党支部书记。他成立村股份经济合作社，实现了全村2151名人口全覆盖。合作社总股数为2601.43股，下设

成员股、集体股，按照人口、土地和贡献大小等对股权进行配置，发放股权证书840本。

2021年，李羽龙利用村里的现有资源优势招商，引来立项10亿元的灯塔市森林动物园综合开发项目落户，一期工程已经完工，并于2021年7月1日营业。

一年来，村集体通过参与这些项目，获得的收益除了预留部分用作下一年发展，其余54万元全部用于村民股东分红，每股分红300元。

村民郝春清家里有9口人，持有6股，今年分红1800元。“当初入股没想到能得到分红，也没想到第一次就能得到这么多，今年过年得多买点年货，希望明年的分红比今年的还多！”他笑着期待。

虎年将至 “萌虎”热销



1月24日，距离虎年春节越来越近。在鞍山市新兴商贸城里，琳琅满目的“老虎”让人目不暇接，毛绒玩具、年画、窗花、挂饰……都被赋予虎年元素，憨态可掬又蕴含着中国

传统的设计风格。

中国人对老虎情有独钟，老虎也是中国传统瑞兽之一，人们相信虎年将给国人带来瑞气和勇猛。

本报特约记者 周石 摄