

# 为项目建设赢得先机 为长远发展积攒后劲 辽阳县“冬季会战”力保项目开春即开工

## 优化营商环境进行时

本报讯 记者郑有胜报道 “今香溢”项目马上要上县规委会评审会议,现在还差什么要件?请尽快帮助企业办理齐全。”12月29日下午,到县农产品精深加工园区与“嘎嘎叫”蛋业老板王恩江商定厂区锅炉房和配电室施工规划设计事宜的辽阳市辽阳县首山经济开发区招商局局长王斌,刚回办公室便接到领导的电话,提醒他趁热打铁,帮助新引进的“今香溢”速冻食品项目备齐材料,力保会议评审通过,2022年开春项目开工。

### 速览 SULAN

## 沈阳新民市集中签约15个数字乡村项目

本报讯 记者丁冬报道 12月30日,沈阳新民市举行数字乡村成果发布暨乡村振兴项目集中签约仪式,15个数字乡村振兴项目集中签约入驻。借助项目集聚优势,新民市将通过乡村振兴数字化,构建数字乡村生态体系,打造数字乡村高质量发展新引擎。

据介绍,今年以来,新民市启动“数字经济加速发展计划”,建设了全市一体化数字乡村平台,从农业生产、农村管理、农户生活3个维度进行数字化升级,在发展乡村数字经济、建设智慧绿色乡村、繁荣乡村网络文化、实现乡村治理能力现代化、缩小城乡数字鸿沟等方面发力,推进新民农业、农村、农民数据全面整合,建成新民农户基础数据库。同时,在广泛推广“一厕一码”和“一棚一码”的基础上,实现农户“一户一码”,推进设施农业建设、农业生产发展、人居环境提升、强化农村管理、规范信贷补贴等方面的数据化赋能。

## 铁岭2万名网格员统一配装上岗

本报讯 记者狄文君报道 日前,铁岭市举行“平安铁岭建设基层社会治理能力提升暨‘铁岭卫士’网格员集中配装上岗启动仪式”,这是铁岭市网格化服务的一次新尝试。

近年来,铁岭坚持党建引领,创新基层治理,推进“五治”融合,市域治理现代化国家级试点城市工作取得了阶段性成效。

铁岭目前有近2万名网格员。为进一步做好网格员队伍组织、机制、力量保障,形成“全民参与、平安有我”的平安建设生动局面,铁岭市创新引入社会力量,有效破解人、财、物保障难题,合力打造“铁岭卫士”网格员品牌。

## 沈阳市苏家屯区聚焦金融、财税、营商、人才领域出台36条政策促产业高质量发展

本报讯 记者陶阳报道 记者12月30日获悉,为壮大实体经济,推动经济高质量发展,沈阳市苏家屯区出台促进产业高质量发展政策措施。政策“大礼包”共计36条,涉及促进产业高质量发展、推动优化营商环境、设立产业高质量发展专项资金3个方面,将发挥金融、财税、营商、人才等领域的合力作用,吸引更多企业家投资兴业,其中,对新引进的主导产业和新兴产业工业用地项目,最

高补助金额达5000万元。据了解,促进产业高质量发展政策措施主要支持重点项目、工业科技创新、文化产业,培育壮大“五型经济”、支持企业上市融资、支持企业项目特别贡献等。具体政策包括:对新引进的主导产业和新兴产业工业用地项目,最高补助金额达5000万元;对新引进的重大服务业产业项目(房地产除外),最高补助金额达2000万元;对被评为国家

级、省级、市级新型研发机构、重大创新平台和科技创新中心的单位,分别给予50万元、30万元、20万元奖励资金;对新评定的国家3A、4A、5A级景区,分别给予20万元、50万元、100万元奖励资金。

推动营商环境优化提升政策措施主要包括关爱尊重企业家、提供优质营商环境、实行人才激励等。包括为企业提供全程电子化办公,压缩审批时限;开展区级包保领导为企业

产。12月22日当天,便办理国有土地不动产权转让登记,创造了当天申报、当天下证的项目审批环节的“辽阳县速度”。此外,总投资1亿元的通明酒业项目、总投资近4亿元的鑫金家禽养殖蛋制品和饲料深加工项目部分厂房、生产车间、科研楼以及沈环线小北河特大桥等一批重点项目春季开工的前期准备工作已陆续完成。

目前,辽阳县正围绕主导产业、基础设施建设、生态环境建设等扎实精准谋划项目,努力形成“谋划一批、签约一批、开工一批、投产一批”的项目梯次推进格局,在“冬忙”中为项目建设赢得先机,为长远发展积攒后劲。



## 生产满负荷 产值增两成

12月29日,在铁岭五星油膜橡胶密封研究所的生产车间里,工人们正加紧生产。今年以来,研究所订单不断,生产一直满负荷,产值在去年实现1亿元的基础上提高了两成。

铁岭五星油膜橡胶密封研究所一直从事油膜轴承密封制品和风电密封制品的研发、生产。近几年,研究所加大研发投入,科研团队持有专利达20余项,并成功转化和运用,产品性能可完全取代国外同类产品。

在国家发展工业5G+互联网的大背景下,研究所对订单管理系统进行二次开发,实现了产品合格证标签二维码标识功能的添加。二维码标识通过国家工业互联网标识解析体系注册,做到产品一证一码可追溯,保证了产品的信誉度,树立了企业品牌。

图①为工人在称量下一模产品所需重量。

图②为规范操作,严把质量关。

图③为每日进行质量控制登记。

本报记者 郑磊 摄

“站台”行动等。苏家屯区还设立产业高质量发展专项资金,区本级财政预算每年安排1亿元专项资金,用于兑现政策措施,目前已经形成支持对象和条件、支持方式、申报程序及资金拨付、资金监管等方面的专项资金具体管理办法。

为保障政策落实,苏家屯区将制定配套实施细则,把要件材料、申报流程和奖励拨付最简化,全力实现即申即领、即报即得。

## 辽宁自贸试验区大连片区扶持建筑业发展首获特级资质施工企业最高奖千万元

本报讯 记者吕丽报道 记者12月30日获悉,辽宁自贸试验区大连片区管委会联合大连市住房和城乡建设局近日发布《促进建筑业、建筑产业高质量发展十五条政策措施》,分别从支持建筑企业做大做强、吸引和培养建筑业人才、加大金融扶持力度等方面促进建筑业、建筑产业高质量发展并明确奖励条件及奖励金额。

在支持建筑业企业做大做强方面,对新设立或域外迁入片区的建筑

业企业,按当年经济贡献给予相应奖励;对首次获得综合施工特级资质的片区企业,最高给予1000万元奖励;根据企业年营业收入和单次承揽域外工程建设的合同额,最高给予300万元奖励;对片区内企业承揽的工程建设项目获得鲁班奖、詹天佑奖、大禹奖等国家级奖项的,给予100万元奖励。

为吸引和培养建筑业人才,支持社会力量创办建筑类技术学校、执业技能人才培训机构,对新设立的学校和培训机构,根据其经济贡献和支持建筑企业做大做强给予相应奖励;对新设立的学校和培训机构,根据其经济贡献和支持建筑企业做大做强给予相应奖励;对新设立的学校和培训机构,根据其经济贡献和支持建筑企业做大做强给予相应奖励。

固定资产投资总额给予奖励;对新设立或者迁入片区的建筑业企业的高管人员和勘察、设计、工程咨询等技术密集型企业相关负责人,根据企业年度经济贡献,给予相应奖励。

为加大金融扶持力度,对注册在片区企业在大连域内承接财政投资的项目,全面推行银行保函、保险方式缴纳投标(履约)、工程质量、农民工工资保证金方式;对承接片区(保税区)管委会投资的项目,允许采用“以函代保”方式缴纳上述保证金。支持

建筑企业科技创新、绿色发展,对社会投资达到绿建二星级以上标准的项目,最高给予2000万元补贴;社会投资的建设项目的全过程应用BIM技术的,最高给予200万元奖励。

为片区内注册建筑企业提供优质服务,将帮办、代办服务引入资质审批,组建专门队伍免费对企业申请资质进行全流程帮办、代办服务,主动解决企业在申办过程中的难点、堵点、痛点问题,提供“7×24”小时不间断审批服务。

## 盘锦市场主体总量突破13万户

本报讯 记者12月30日获悉,盘锦市市场主体实现新突破:截至目前,全市实有市场主体总量超13万户。其中,企业31307户、个体工商户99865户,同比分别增长10.08%和7.85%。

年初以来,盘锦市有序推进商事制度和登记便利化改革,一系列改革红利持续释放,进一步激发了市场活力。为优化准入环境,盘锦市市场监管部门加快推进“不见面审批”,积极探索“互联网+登记注册”新模式,全面启动市场主体登记全程电子化办理和电子营业执照发放,推动“申办人跑腿”向“数据跑路”转变。全面推进

“多证合一、一照一码”工作,秉持优化整合和信息共享原则,实现相同信息“一次采集、部门共享”;牵头完成优化企业服务改革“1个工作日办结企业开业登记事项”工作,逐步将工商登记全程电子化链条延伸到开办企业的整个过程,有效扩大了电子营业执照在政府部门的广泛应用,进一步提升了企业登记效率,充分释放企业、群众的创业创新活力。

此外,盘锦市市场监管部门积极推进市场主体“快捷退出”机制,全面开展简易注销登记改革,有效解决了企业退出难题。

胡波 本报记者 刘立杉

## 锦州商品房“交房即交证”

本报讯 记者文继红报道 12月27日,锦州市自然资源服务中心(不动产登记中心)正式启动不动产登记“一证通办”暨商品房“交房即交证”便民服务。当天,在锦州市一楼盘现场,6名业主办理了不动产权证。

锦州市不断推进不动产登记改革,先后实现不动产登记“一网通办”“一窗受理”“一件事一次办”等便民服务。在此基础上,锦州市自然资源服务中心(不动产登记中心)历经两个多月的创新改革和数据整合,试点推行“一证通办”暨“交房即交证”便民新举措。

“一证通办”即在现有大数据共享的前提下,在市本级购买商品房首次登记的,只需提交本人身份证件,不动产登记中心通过大数据共享平

台抓取申报材料信息,申请人不再提交办证要件,实行零材料申报。办事群众凭身份证件,就可以办理商品房登记,从源头上解决了企业和百姓办事难、多跑腿、程序繁的实际问题,最大限度地简化了行政审批手续和公共服务流程,缩短了办理时限。

“交房即交证”是继“容缺受理”“一件事一次办”后又一项重大便民利民新举措。锦州市不动产登记中心采用“不动产登记+企业服务”模式,将不动产登记窗口延伸至楼盘现场,通过锦州市不动产登记网上申请系统,实现交易、税务、登记“一网通办”。该办理模式通过信息共享集成、优化业务办理流程,提前服务实现“不见面审批”和“交房即交证”。

## 辽阳获评年度中国领军智慧城市

本报讯 记者郑有胜报道 年终岁末,从辽阳市传来好消息。在12月28日由国家信息中心和亚洲数据集团共同主办的2021亚太智慧城市发展论坛暨“2021亚太智慧城市评选颁奖典礼”上,辽阳市喜获“2021中国领军智慧城市”奖,成为本年度东北地区唯一获此殊荣的城市。

今年,辽阳市携手华为公司共同启动新型智慧城市“数字辽阳”项目,将城市作为一个智能生命体,全面协同推进经济、生活、治理等方面向数字化转型。

在新型智慧城市建设过程中,

辽阳市积极探索建设模式创新、资金模式创新、数据模式创新和人才模式创新,以“四个创新”作为破局之举,夯实智慧城市建设的发展基础,构建城市数字化转型生态圈,实现智慧城市建设可持续发展。在华为集团的大力协助下,辽阳市将过去的“数据孤岛”逐一打破,接入统一的数据湖中。目前,辽阳市已建成“地理数字信息库、人口信息、法人信息、视频融合、物件信息、融合通讯”6个数据支撑库,汇聚成大数据湖,与云平台处理系统一起,形成智慧城市数据底座。

## 大窑湾海关创新监管模式为企业节省成本

本报讯 记者王荣琦报道 12月27日,在大窑湾海关的监管下,321箱打印机全部用暗盒装运完成,顺利出口。“海关从便利企业的角度出发,积极帮助我们排忧解难,创新采取周转包装保证金台账管理模式,让我们省时省力,每年保证金占用资金由210万元减少到150万元,为企业盘活了资金。”佳能大连办公设备有限公司贸易科副科长武效红激动地说。

打印机及打印机暗盒等在生产、运输产品时需使用的包装箱和托盘要按照暂时进出境周转包装物进行申报。以往,企业每周需申报2次,全年下来需要申报近百次。武效红口中的“保证金台账管理模式”是大连海关所属大窑湾海关为辖区企业量身定制的监管模式。海关在征收企业银行保函的基础上,对企业暂时

进出境周转包装物申报由原来的“票票办理”改为按月审核、台账管理。运用新模式后,企业“足不出户”即可办理相关业务,避免了多次往返通关大厅,每票办理时限由原先的2个工作日报缩短至0.5个工作日,实现了“企业少跑腿、通关更顺畅”,在极大地提升通关时效的同时,每年可为企业节约资金60万元。

与此同时,大窑湾海关充分运用新媒体工具及时、便捷的优势,搭建政务服务“线上办”平台,推动保证金、查档出证等业务快速便捷办理,降低了企业成本;拓宽企信信息对接渠道,协调解决船务公司、出口企业等各方信息不对称的问题,助力企业货物及时装运出口;实行“7×24小时”无障碍通关,开展“网上+电话”预约查验,保障企业产品出口“零延时”。

## 检修和新造货车双线传捷报



12月25日,随着最后一辆X70型专用平车和最后一辆国铁检修货车顺利交付,中车齐齐哈尔公司检修和新造货车第三批订单双线传动捷报,标志着公司提前保质保量保安全兑现全年订单。

今年以来,在全体员工的艰苦努

力下,中车齐齐哈尔公司积极应对检修车破损程度大、造修车生产不均衡、配件供应不足、限电、特大暴雪极端天气等挑战,圆满完成新造货车2608辆、检修货车10823辆的任务,实现了“十四五”良好开局。

本报记者 万重 摄