

變區位優勢為發展強勢

——朝陽市龍城區面向京津冀構建開放新格局



龍城區豪德貿易廣場每天都會吸引大批客商來此洽談業務。

本文圖片由龍城區委宣傳部提供

核心提示

年初以來，朝陽市龍城區緊緊抓住京沈高鐵全線貫通重大機遇，把區位優勢轉化為開放發展優勢，面向京津冀積極引進新產業、新技術、新业态，全年共簽約項目72個，其中京津冀項目23個，占比1/3。全區成立了一二三產業高質量發展工作專班，以科技創新驅動、資源配置高效、優化營商環境等為重點，構建高質量發展制度體系，為高質量發展蓄勢聚能。全區優化產業規劃布局，完善片區功能配套，大力發展現代商務、數字科技等新兴产业，搭建成商貿服務、產業服務、消費服務三大樞紐平臺，全力建設高鐵商務區。

打造京津冀外溢項目“優選地”



龍城區大力推動鳥化石國家地質公園5A級景區創建工作，圖為鳥化石公園木化石林。

“十三五”末期，隨着京沈高鐵全線貫通，大大縮短了各類資源要素流動的時空距離，朝陽市的區位交通優勢凸顯，已成為聯通京津冀、遼中南、內蒙古東部和東北腹地的重要交通樞紐和海鐵聯運的重要節點。

年初以來，朝陽市龍城區把區位交通優勢轉化為開放發展優勢，在更高層次、更寬領域擴大開放合作，面向京津冀對接引進產業、資金、技術和人才，着力將龍城區打造成京津冀外溢項目的“優選地”和產業布局的“首選地”。

中電科53所光電特種材料產業基地正式開工；前行58科創數字經濟產業園吸引35家科技型中小企業入駐；北京嘉寓清潔能源製造基地、上汽紅岩汽車自動化裝改、北京道能光伏道路等科技含量高、綠色環保的高質量項目相繼落地，為龍城區工業高質量發展注入了強勁動力。“十四五”开局之年，龍城區堅持“項目為王”，緊緊抓住高鐵時代和融入京津冀協同發展重大機遇，主攻京津冀招商，以一大批高質量項目建設的生動局面支撐起龍城區高質量發展的場景。據統計，今年，龍城區共簽約項目72個，開復工項目110個。

北京嘉寓清潔能源光伏組件及風力發電項目正在進行設備安裝，預計明年5月份投產。該項目由北京嘉寓新新（集團）有限公司投資建設，其中清潔能源光伏組件項目總投資15億元，主要研發生產各類光伏組件、光熱中高溫集熱管自動化設備。亞琦·朝陽貿易中心項目由亞琦集團投資建設，項目總投資15億元。目前，項目已完成62棟多層商鋪的主體封頂和外牆砌築，正在進行保溫工程；生活住宅區正在進行主體建設。交易區涵蓋建材

居、百貨副食、五金機電、外贸商品、汽貿汽配、農資農具、生鮮水產、國內外土特產、旅游產品、文體辦公、生活娛樂等各種业态。朝陽佛瑞達科技有限公司高性能膜基地項目正在緊張施工中，該項目由朝陽佛瑞達科技有限公司投資建設，總投資10億元，主要建設12萬平方米標準化超淨生產厂房及辦公研發等附屬設施，购置8條德國先進生產線及配套設備，項目達产后，年可實現產值20億元。

龍城區堅持集成服務，制定優化營商環境“1+4”實施方案，完善工程建設項目審批制度改革實施方案和实施细则，創新實行“項目預評審”“以函代證”“施工圖分類審查”“多規、多評、多介、多測、多驗、多管”六多合一等改革舉措，持續優化營商環境。工程建設項目審批事項由124

優化產業布局 整體開發高鐵商務區

2021年，龍城區與中慶集團、智庫共謀高鐵商務區發展規劃，承辦了2021年中国（朝陽）物流與供應鏈金融年會，亞琦商貿物流城、礦聯網數據中心、人民康泰醫藥物流中心、佳惠配送中心等項目穩步推進，赤大白鐵路煤炭物流基地投入運營，實現了公鐵海聯運互通，物流產業“領頭雁”作用加速凸顯。啟動鳥化石公園5A級景區創建工作；興盛鳥化石國家地質公園“冠名高鐵投入運行，紅豆杉旅遊小镇建設、白堊紀地學旅遊規劃設計全面鋪開。

新的一年，龍城區將重點實施高鐵商務區整體開發，加快推進高鐵商務區路網工程，全面釋放發展空間。優化產業規劃布局，完善片區功能配套，重點發展現代商務、生態旅遊、數字科技等新兴产业，搭建成商貿服務、產業服務、消費服務三大樞紐平臺，高標準打造交通便捷、业态高端、服務完善、充滿活力的“高鐵樞紐、經濟核心”。積極引入現代服務業項目，構建以高端商貿、高級商務、高檔酒店為特色的商業經濟圈。建設總部經濟樓宇，吸引大企業、大集團和電子商務、文化創意、金融投資、法律服務等业态入駐，全力打造朝陽新的城市CBD。

加快接入京津冀產業帶，遼寧沿海經濟帶，打通龍城“向京向海”物流運輸大通道。發揮融入東北陸海新通道重要節點的區位優勢，建設赤大白錦州內陸港煤炭物流園，構建公鐵海聯運物流走廊。利用大數據技術推動商貿批發、工業大宗商品、農產品、電商、医药倉儲配送等向標準化、智能化迈进，打造遼冀內蒙古區域重要物流中心。加快建設生產性服務業集聚示範區，推動豪德貿易廣場、新天地購物廣場、汽配城、鋼材市場等提級升級，拓展市場覆蓋面和提高供給能力，推進亞琦商貿物流城儘快投入運營，並迅速發揮輻射帶動作用。大力發展電子商務、網絡直播和跨境電商，建設區域性物流平臺、產地倉儲保鮮設施和鄉村电商服務站，實現農村电商全覆蓋，讓農民買得更方便、賣得更快捷。

發展文化旅遊業。加快化石文化、三燕文化、紅豆杉康養保健、民宿、采摘等旅遊資源開發，建設興盛花鳥園頭旅遊度假景區，推進化石谷、廟子溝、御路山莊等景區做活做優，鳥化石公園晉升5A級景區。加強引客入朝、引客入園宣傳營銷，促進京津冀等周邊城市旅行社與龍城各景區開展合作，讓更多游客體驗龍城，喜歡龍城、宣傳龍城，打造京沈都市文化旅游帶歷史文化旅遊目的地。

建設六大工業产业集群為高質量發展賦能



鞍鋼朝陽鋼鐵有限公司生產車間。

改裝、重型搬遷改造、重機轉型升級等項目建設。全力打造軍民融合電子信息產業集群，圍繞中電科53所光電特種材料产业基地，着力引進中電科配套企業集中落地，進一步延長、补齐光電特種材料全产业链。

圍繞六大工業产业集群，龍城區將着力引進平台企業、头部企業、产业链配套企業、高技術企業，在推進綠色低碳循環發展、“數字經濟智選強市樣板區”建設上見真章、求實效。

全面梳理與京津冀地區產業、人才、資本等各方面聯繫，積極融入京津冀經濟大循環體系當中，堅持一手抓技術領先型產

品進入京津冀市場、參與產業分工，一手抓京津冀項目、科研成果落戶龍城，積極構建研和市場“兩頭在外”，制造基地在龍城的“2+1”一體化合作體系，通過與京津冀協同發展帶動龍城區高質量發展。

全力打造冶金裝備製造產業集羣，加快推進鞍鋼朝陽鋼鐵精品鋼數字化改造、上汽紅岩汽車自動化

龍城時訊 SHIXUN

抓實抓好省級文明城區創建工作

本报讯 “创城行动给居民带来了福音，原来坑洼不平的道路，现在变得宽敞平整了；楼内的小广告全部清除，现在全部粉刷一新；以前楼前楼后堆满了各种废旧物品，空地上的荒草到处都是，如今小区存在多年的脏乱差得到了治理。小区的变化，我们真是看在眼里，喜在心头啊！”朝阳市龙城区海龙街道锦绣社区怡静花园小区居民刘秀娟在接受记者采访时这样说。

今年，龙城区狠抓省级文明城区创建，对标创城标准，挂图作战，全面提高城市公共设施建设和服务

水平。各级机关干部全部下沉到基层，进社区、进小区、进单元，清理小广告、治理飞线充电等乱象，社区面貌焕然一新。围绕高铁站全面加强城区绿化美化亮化，新增城市绿地6.4万平方米，“口袋公园”5个；拆除违建1.6万平方米，规划车位2360个，清理占道经营1万平方米；改造升级路灯3400盏，市政道路路灯亮化率超95%。打通燕都大街、文盛路、兴中路等9条“断头路”，城市路网建设更加完善。碧桂园名园、轩和铭樾府、兴盛梧桐公馆等一批高品质项目开工建设，成为宜居社区新样板。

開展公共就業援助服務 新增就業9600人

本报讯 年初以来，朝陽市龍城區認真貫徹落實國家和省、市全面推進各項事業高質量發展的戰略部署，開展“促進高質量就業，助力美好生活”實踐活動，為就業重點群體提供公共就業援助服務，全年新增就業9600人。

為重點解決就業困難群體就業難題，龍城區就業局結合轄區重點就業群體的實際，全方位為勞動者特別是就業困難群體提供公共就業援助服務，組織專人專班深入轄區村屯，登門入戶送崗位、送政策、送服務。與此同時，積極推行市場化社會化就業與政府部門托底幫扶相結合的方式，建立健全重點群體就業支持體系，包括針對新進入勞動力市場的轄區就業困難群體，送項目到鎮、送就業到戶、送技能到人、送政策到家，助推農村脫貧人口和易致貧家庭勞動力實現家门口就業。

就業高校畢業生專場招聘會，提供適合高校畢業生就業的崗位，支持和引導提供就業見習企業和高校畢業生入企見習並留企就業。充分發揮龍城國家級創建創新孵化基地的示範引領作用，重點支持和鼓勵孵出企業和創業精英干事業。同時，採取“就業專項資金和政府扶持資金投資、就業部門協調指導、鄉鎮管理、村屯受益”的模式，在轄區建成集創業孵化、技能培訓、特色農品展示、電商平臺農產品銷售、人資源供求信息發布、就業創業政策宣傳于一体的6個鎮級創業創新孵化基地，並充分運用這一載體，送項目到鎮、送就業到戶、送技能到人、送政策到家，助推農村脫貧人口和易致貧家庭勞動力實現家门口就業。

構建“一鎮一業”“一村一品” 現代鄉村產業體系

本报讯 年初以来，朝陽市龍城區以規劃為引領，編制完成了鄉村振興發展規劃和莊建設規劃，全力構建“一鎮一業”“一村一品”現代鄉村產業體系，全面實施鄉村振興戰略。

龍城區投資1.6億元，启动實施全長60公里、覆蓋“三鎮一街”25個村的鄉村振興示范街路工程，堅持強產業、美環境、興文化、優治理，全力打造以11條旅遊觀光帶、35個精品採摘園、60個民宿农家乐為重點的產業路、旅遊路、致富路。引進社會工商資本下乡項目51個，各鎮街落地開工“飛地”項目10個，助力“一鎮一業”做大做強。西大營子葡萄、七道泉子酵素生姜、大平房葫蘆

卜、召都巴蔬菜育種、邊杖子富硒蔬菜等特色農業初具規模，聯合鎮叫響香菇品牌，被評為全國“一村一品”示範村鎮。農業產業化步伐不斷加快，落地實施盛鑫食品、天之潤葡萄酒等農產品深加工項目42個。

農業產業化龍頭企業、現代農業產業化聯合體、專業合作社和家庭農場分別增至35家、5家、99家和32家。品牌化發展不斷推進，新增中國馳名商標3個、遼寧省著名商標9個、“遼寧禮物”4個。大力開展“千村美麗、萬村整治”行動，創建省級美麗示範村4個，清運農村垃圾7.5萬立方米，完成改廁3.56萬座，衛生廁所覆蓋率達91.2%，展示出龍城美麗鄉村新風貌。

項目“嫁接”盤活閒置資產

本报讯 今年，在朝陽市龍城區委、區政府的積極推動下，停滯8年之久的朝陽重型機器有限公司搬遷改造項目于6月重新開工建設，預計2022年底搬遷改造任務全部完成。朝陽重型機器有限公司搬遷改造項目重新啟動是龍城區盤活閒置資產的一個縮影。

龍城區委、區政府高度重視閒置資產盤活工作，將其作為推動經濟高質量發展的重要抓手，將朝陽重型機器有限公司等10家重點“僵死企業”盤活項目納入“百日會戰”專項行動。區委、區政府成立了以區委常委、常務副區長為組長，區政府分管副區長、園（景）區主要負責人為成員的工作領導小組，通過走訪調查企業，掌握每家企業的生產經營、項目投資、土地厂房使用、債權債務、法律訴訟、拖欠稅費、職工安置等情況，對閒置土地、厂房以及企業存在的困難和問題建卡立冊，幫助“僵死企業”分析梳理問題，研究解決對策，尋找合作伙伴，為閒置資產建“戶口”，通過私人訂制為閒置資產找“婆家”。同時，鼓勵企業積極包裝閒置資產項目，從關聯行業入手，主動走出去對接邀請“同鏈”企業实地考察，通過項目“嫁接”“聯姻”等方式，激活“休眠”土地和厂房，推進企業技改升級。

圖說 TUSHUO

走村入戶排查用電安全隱患



近日來，為全面支持鄉村特色產業發展，助力鄉村振興，國家電網遼寧電力（朝陽龍城）雷鋒共產黨員服務隊走進龍城區聯合鎮，與農戶面對面交流，了解特色產業生產情

況，廣泛徵求用電意見和建議，解答用電難題。同時幫助農戶檢查用電線路和設備，排查安全隱患，宣講安全用電知識，提高農民安全用電意識。

蔣佳瑛 攝

本版稿件由本报记者張旭采寫