

# 书屋开在家门口 让你实现就近阅读

本报记者 金晓玲

## 民生调查

“书多、环境好，最主要是离家近。”在沈阳市皇姑区，水木书屋试运行还末“满月”，爱读书的市民周智勇就已经来了三趟，他说，“我测算过，从我家小区到书屋也就5分钟，‘抬脚就到’的距离。家门口就能有这么方便的读书地儿，真是太好了！”

随着形式各异、风格各异的书房、书屋在城市迅速兴起，人们对其认知也逐渐从感官享受过渡到实用体验。越来越多建在家门口的“小而美”型公共阅读空间受到市民的认可和欢迎，从“让你来图书馆”到“图书馆在你身边”，为更多人实现就近阅读。

### 曾经闲置的小院变成了书屋

水木书屋位于皇姑区陵东地区724绿色廊道间，由一处房产和两处景观设施改建而成。从廊道北口进入，步行几十米就可见到这处木栅栏围着的古朴雅致的院落，红砖砌成的书屋坐落在院子中间。

书屋面积不大，加上南、北两个小院，占地也只有300多平方米。皇姑区文旅局局长王铭东介绍，这里原是沈阳西瓦窑遗址，后期一直闲置，结合周边居民密集的实际，区里投资将此处房产改建成水木书屋，并于11月初开放试运行，目前藏书1000余册，可与区图书馆借通还。

沿廊道继续向南行不到200米，可看到两个依次停放的老式车皮，它们原来只有单一的展示功能，如今也改建成了阅读空间。“老车皮内部重新铺装了地板，桌椅也已配齐。计划明年春天开放，市民可以在这里读书看报，还有专门的儿童读物。”王铭东说。

非物质文化遗产“刘记掐丝珐琅画”第四代传承人刘桂鹤，负责水木书屋的日常照料。她介绍，虽然书屋试运行期间只在每天9点半到下午3点半开放，但来书屋的人越

来越多，除了附近居民，不少周边企事业单位员工午休时也会过来。

78岁的市民张礼堂居住的龙欣园小区离书屋步行不到10分钟路程。看到曾经闲置的小院变成了书屋，张礼堂高兴得不得了。他说：“现在人们看纸质书越来越少，都看手机，对健康特别不好。我一直就爱看书，还办了省图、市图的借阅证，但这些图书馆离家太远，去一趟太不方便。这个家门口的书屋，解了我的大难题！”

### 选址聚焦需求，补齐短板

采访中，不少市民把“离家近、方便”列为喜爱城市书房、书屋的首要原因。

以水木书屋为例，书屋距离省图书馆24公里、市图书馆13.5公里、区图书馆8公里，乘坐公共交通工具单程用时分别为1至2小时。而水木书屋的建成，解决了周边至少3万居民就近阅读的现实需求。

不仅是水木书屋，建在皇姑区三台子街道牡丹社区的梧桐书房，也成了周边居民的“宝贝”。上下两层、总面积800平方米的梧桐书房，被成片的老住宅楼所环绕，以“航空航天、两邻文化”为特色，藏书近万册。据介绍，这片住宅区建成于上世纪80年代，而地理位置与水木书屋相比，距离省、市、区图书馆更远，居民都把这个建在小区里的阅读空间看成是自家书房。

人口密集、生活配套完善、可利用的大片空间有限，是皇姑区等建成较早城区普遍面临的现实。

因此，在书房、书屋建设选址规划之时，皇姑区就把聚焦需求、补齐短板作为首要考虑因素。一方面，在老居民区“见缝插针”展开布局，同时兼顾闲置空间的盘活和利用，比如由废弃锅炉房改建而成的知舍城市书房、由闲置旧址改建的水木书屋、由闲置库房改建的崇山书房等。面积只有100多平方米的崇山书房运行不到3个月，文献借阅量就已超过3000册(件)。

另一方面，在新建居住区域先期“落子”。比如，去年建成的首府未来城书房所在地是面积26平



水木书屋为皇姑区陵东地区居民就近阅读提供方便。本报记者 金晓玲 摄

方公里、20多万人口的新区域板块，预计未来2至3年将再添居民近2万人；将于12月中旬建成的三余城市书房位于四台子区域，周边新楼盘、学校众多，居民快速聚集。这些阅读空间的开辟，为完善配套、服务民生下了“先手棋”。

### 鼓励市场化运作

“书房建起来了只是第一步，还须在运营模式、服务内容上下功夫，才能让书房更有生命力，让这份美好可持续。”王铭东说。

据皇姑区图书馆负责人张素杰介绍，目前区内书房、书屋采取“馆房一体”的运营模式。“馆”即区图书馆，“房”即书房、书屋。政府投资建设的城市书房、书屋，建设费用由政府承担，建成之后，则不再由政府包办，而是采取灵活多样的方式运营；政府免费提供基本公共服务和图书购置费，区图书馆对公共服务进行统一管理、统一考核，每年对从业人员开展两批次培训；运营方提供个性化服务，服务人员全部由运营方提供。

据了解，为书房、书屋提供日常经营和服务的，除志愿者外，还有非遗传承人、文创人员等，售卖作品及产品所得利润用于支持运营。

同时，鼓励社会主体自建书房，采取市场化运作的模式，通过销售

文创产品、饮料简餐和举办培训等方式，达到盈亏平衡点，步入良性循环轨道。

如果说好的模式是公共阅读空间可持续发展的驱动力，是“供”的一端，那么，服务内容则要着眼于“需”。只有供需两端同时发力，才能达成好的效果。

为了让来的人更爱来，书房、书屋纷纷打出特色牌。水木书屋以气质取胜，南院有一棵老榆树，12棵小榆树静立于侧，待到春天“榆树钱儿”纷纷落下，景观之美可以想见；北院有一株造型独特的山楂树，树下一口老井……在木栅栏的映衬下，水木书屋韵味凸显。

提升气质的同时，各个书房、书屋更加注重在多元化服务上发力，拓展“阅读+休闲+展示+活动”的“4+X”功能。

位于文化体育产业园内的三余城市书房就是由社会主体投资建设并运营的项目。负责人谈旭介绍，产业园内已开放的体育场馆在晚间和周末时段都处于满场状态，针对运动的人和陪同人员的需求，书房设计了阅读、观展、休闲、交流、鉴赏、创作等多个小空间，提供多种文化服务。在这里，书房“赚”的人气、品质和品牌，是钱以外的东西，未来甚至会成为新的“流量入口”。

# 大连新就业或自主创业 高校毕业生可领住房补贴

本报讯 记者王荣琦报道 为吸引更多高校毕业生到大连就业创业，2021年新就业或自主创业高校毕业生住房补贴申报受理工作即日启动。新就业或自主创业高校毕业生住房保障采取发放住房补贴方式，标准为博士每月2500元、硕士每月1500元、本科每月1000元，按季度发放，保障期3年。

申请住房补贴的高校毕业生应具备以下条件：全日制本科及以上学历，2020年1月1日以后毕业，取得本市户口，且申请之日距毕业未滿5年；与本市用人单位签订不少于1年劳动(聘用)合同、服务协议，或无固定期限劳动合同，或自主创业的相关凭证，或单位出具的在编人员证明；申请

之日前，已在市缴纳社会保险1个月以上。

新就业或自主创业高校毕业生资格认定、补贴审核发放采取属地化原则(以申请人单位注册所在地为准)，鉴于目前大连市疫情防控形势，本次高校毕业生住房补贴申报受理工作将以电子邮件方式开展线上申报受理。

符合条件的申请人员可于即日起至12月12日24时，发送申请邮件到单位注册所在地的区市县(先导区)人社部门指定的业务专用电子邮箱。区市县(先导区)人社部门受理住房保障申请邮件并审核认定，通过区市县(先导区)管委会)或区市县(先导区)人社部门官方网站对认定结果进行公示，公示时间为2021年12月20日至26日。

# 沈阳明年起扩大残疾人 两项补贴对象范围

本报讯 记者丁冬报道 11月29日，记者从沈阳市民政局获悉，为进一步强化困难残疾人生活补贴和重度残疾人护理补贴基本民生兜底保障功能，从明年起，沈阳市将扩大困难残疾人生活补贴和重度残疾人护理补贴对象范围。

其中，困难残疾人生活补贴对象覆盖范围延伸至低保边缘家庭残疾人，具体为沈阳市户籍，持有城市(农村)最低生活保障证或城市(农村)低保边缘户救助证的残疾人。重度残疾人护理补贴对象覆盖范围延伸至三、四级智力和精神残疾人。具体为具有沈阳市户

籍，残疾等级被评定为一、二级的残疾人和残疾等级被评定为三、四级的智力、精神残疾人。

扩大残疾人两项补贴对象范围自2022年1月1日起开始执行。扩大范围内并经审批合格的残疾人，审批当月起享受相应补贴。经测算，预计沈阳市将有1.35万名残疾人新纳入补贴保障范围。目前，沈阳市通过“全市通办”服务管理平台，加强部门间数据互联互通，仅凭身份证办理，全程网办，大数据对比核查，3个工作日内审批完毕，实现了“群众少跑腿，数据多跑路”的便民目标。

# 锦州出台规定治理违法建设行为

本报讯 记者崔治报道 11月29日，锦州市召开新闻发布会，宣布《锦州市违法建设治理规定》将于12月1日起施行。规定突出“实际、实用、实效”，注重以“小切口”解决“大问题”，共设定九个条款。

新规明确了适用范围，违法建设是指违反城乡规划法律、法规规定的五种情形，具体可概括为三类：一是未取得建设工程规划许可证或者乡村建设规划许可证擅自建设的；二是虽然取得了建设工程规划许可证或者乡村建设规划许可证，但未按规划许可证的规定进行建设的；三是未经批准进行临时建设或者未按照批准内容进行临时建设以及临时建筑物、构筑物超过批准期限未拆除的。规定同时明确，违反土地、水利、交通运输、

林业、消防、文物保护等法律、法规的规定进行建设的，依照相关法律法规、法规的规定查处。

新规还明确了治理职责。规定市、县(市、区)人民政府领导本行政区域内违法建设治理工作，应当建立违法建设治理地城责任制、日常巡查和投诉举报等制度，实行查处机关、街道、社区、村组、物业小区相结合的网格化监管。市、县(市、区)人民政府城乡规划、城市管理综合执法等行政主管部门以及乡(镇)人民政府，依照法律、法规和相对集中行政处罚权的有关规定，负责违法建设的具体查处工作，其他有关部门按照各自职责做好相关工作。

下一步，锦州市将适时开展执法检查，及时了解规定实施情况，促进法规落地见效。

# 铁岭三部门联合开展 送技下乡服务

本报讯 记者王晓波报道 “大蒜栽培，首先要选择优质丰产、抗病虫性强、适合铁岭地区栽培的优良品种。”“选蒜种时，要挑肥大圆整、蒜瓣整齐、无病斑无损伤的蒜头。”“播种前，可以先将蒜种晾晒2到3天。”……今年9月，铁岭市市场监督管理局发布市级地方标准《大蒜生产技术规程》。为了充分发挥标准的规范、支撑和引领作用，促进特色农产品产业的标准化、规模化发展，连日来，铁岭市市场监督管理局联合市农业农村局、市现代农业服务中心开展“标准化农技培训下乡”活动，深入铁岭县蔡牛镇、开原市老城街道的蔬菜大棚进行《大蒜生产技术规程》宣传和培训，为种植户提供标准化技术指导。

在铁岭县雅涵种植专业合作社，市现代农业服务中心的农技专家作为培训讲师，从铁岭大蒜

的产地环境、栽培措施、病虫害防治、收获、采后技术管理等多个方面对《大蒜生产技术规程》进行讲解，随后现场指导种植，并重点针对标准化生产中遇到的实际问题进行了答疑解惑。“专家的讲解和指导，让我们受益匪浅，以后种蒜更有底气了。”合作社相关负责人郭宏进感慨地说，来年参照技术规程开展标准化生产，一定能实现增产增效。

据了解，目前，铁岭市共发布《地理标志产品铁岭大米》《大蒜生产技术规程》等5项农业类市级地方标准。为了实现以标准化推进农业现代化，助力农业增效、农民增收，今年，铁岭把农户标准化栽培培训列为“我为群众办实事”项目，旨在通过宣传培训等举措，提高农民标准化种植的意识，引导合作社、农民等进行标准化生产。

# 丹东消防员开播讲防火

本报讯 记者王卢莎报道 为普及冬季防火知识，增强防火减灾意识，提高群众的灭火和自救能力，11月28日，丹东市消防救援支队的指战员变身“网络主播”，采取在微信、微博、抖音、快手4个平台网络直播的方式，通过“消防小实验，揭露大隐患”，提醒人们谨防“冬天里的一把火”。

直播共分为5个部分。消防员分别对“小太阳”式的取暖器、电吹风、空气清新剂、喷发胶、喷雾杀虫剂、指甲油、香蕉水、花露水等瓶、罐装易燃易爆物品进行了现场实验。同时，消防员对油锅起火、液化气钢瓶起火如何处置，进行了教学演示。现场，消防员还进行了电动车

燃烧实验和电焊熔珠阴燃实验。

丹东消防员提醒，使用“小太阳”安全隐患大。为了模拟居民使用取暖器烘干衣服的场景，消防员把一条干毛巾搭在了取暖器上。不到一分钟，毛巾表面开始出现明显的黄色印迹，印迹从浅黄渐成暗黄，10分钟后，毛巾竟然燃烧起来。由于室内通风不佳、房间面积小等因素，放在取暖器上的衣物温度会不断升高，很可能引发火灾。

为了让尽可能多的居民知道直播信息，丹东市消防救援支队还利用微信群、QQ群、公众号等网络发布直播信息，公布观看链接和网络地址。据统计，观看这次网络直播的群众有13.5万人次。

## 视点 SHIDIAN



# 放飞第101只野化丹顶鹤

11月末，虽然气温早已降至零下，但辽宁辽河口国家级自然保护区的芦苇荡里依然还有很多水面没有结冰，在一片沼泽地边缘，十几只丹顶鹤在浅滩觅食，远处不时有它们的伙伴在空中鸣叫着优雅地掠过，它们都是经人工哺育长大、野化并回归自然的101只丹顶鹤中的成员。

2021年对于盘锦市林业和湿地保护管理局、对于辽河口国家级自然保护区、对于世界濒危物种和

国家一级保护动物的丹顶鹤种群来说，都是极具里程碑意义的一年：从今年3月初至11月末，累计10批次人工解育、饲养并野化训练后放飞丹顶鹤101只。要知道在1993年至2020年的27年时间里，保护区放飞的丹顶鹤累计才十几只。如今，在盘锦辽河口湿地，丹顶鹤已经形成人工解育、饲养与野化、放归自然的健康循环的良好局面。

本报记者 杨靖岫 摄



# 从“最多跑一次”到“零跑腿” 大连公证服务实现“云”上办

本报讯 记者吕丽报道 11月26日，大连市公证处自主研发的“大连智慧云公证”微信小程序正式上线。当事人只需通过微信扫码登录平台，完成实名认证、在线申请、电子签名、在线支付、视频连线等一系列操作步骤，即可实现“云”上办理公证业务，从“最多跑一次”变为“零跑腿”。

大连市公证处网上服务中心近日完成升级改造，办事群众通过

“大连智慧云公证”微信小程序在线提出公证申请，网上服务中心不仅可以在线完成受理、初审、后台审核等一系列程序，还加大了远程视频公证服务力度，扩大了服务范围，为当事人提供更便捷高效的公证服务。

一般网络公证只能办理出生、亲属关系等较为简单的涉外类公证业务，新升级的网上服务中心服务范围则更加广泛，可提供的公证办理

事项达24项，包括毕业证、驾驶证、学生成绩单、委托书、判决书、文书上的签名及资格证书等。服务方式也更加灵活，在原有的远程视频纸质签名的基础上增加了电子签名的方式，只要符合公证“跨省通办”“全省通办”要求，或当事人住所地、经常居住地、行为地、事实发生地或公证书使用地等，有一个或一个以上因素在大连地区的，当事人自愿通过网络方式办理公证，均可向大连市公证处提

出公证申请。

此外，为了让服务更贴心，升级后的网上服务中心可为每一位线上申请人提供“一对一”的专业公证服务。申请人在申请公证时，可通过微信方式“一对一”与公证工作人员交流沟通，由公证工作人员帮助定制个性化、专业化的公证法律服务方案，并且提供代为核实、代为邮寄等公证法律延伸服务，实现公证业务办理“零等待”“非接触”。