

# 定了! 沈陽三年改造1723個老旧小区

突出“一拆五改三增加”,與基礎設施、公共服務等改造同步

本报讯 记者陶阳报道 记者6月7日获悉,沈阳市制定《沈阳市老旧小区改造(园区内)3年行动工作方案》,计划利用三年时间,全面完成全市1723个老旧小区改造工程。其中,2021年改造121个,2022年和2023年各改造801个。

据了解,沈阳市在“十三五”期间共改造老旧小区950个,改造后的老旧小区增加了使用功能,强化了安全设施,完善了园区配套。目前,沈阳市还有1723个老旧小区需进行改造。为此,沈

阳市制定方案,将全市2000年6月底前建成并交付使用,房屋住用功能较差、园区配套设施不完善、环境破损严重、社区服务设施不健全、不宜整体拆除重建的老旧小区全部纳入改造范围。

“三年行动”重点突出“一拆五改三增加”,“一拆”即拆除违建;“五改”即线缆管线入地改造、建筑屋面防水和节能改造、各类地下管线改造、道路改造、绿地改造;“三增加”即增加社区党群服务中心等服务用房,增加休闲座椅和城市书屋等设施,增加消防和

監控等安全設施。

老旧小区改造按照“先標準后设计,先功能后提升,先拆违后改造,先地上后地下”的原則,內容分為基礎類(必改項目)、完善類(可改項目)、提升類(宜改項目)和後續管理類。具體包括:實施道路改造,重新修建破損沥青路面;完善養老、托育、助餐、家政保潔、郵政快遞末端綜合服務站等社區專項服務設施;在征得居民同意的前提下,利用小區空地及周邊存量土地,建設各類配套設施和公共服務設施,增加公共活動空間等。

改造還堅持拆舊更新與文化傳承相結合,堅持與基礎設施、背街小巷、公共服務設施改造相同步,堅持改管並重,落實後續長效管理,健全造血功能等。其中,在後續長效管理方面,沈阳市將積極引入社會資本參與改造,提供專業化或保障型物業服務,對無法召開业主大會的住宅小區,可由區(縣)政府指定信譽良好的國有物業服務企業提供保障型物業服務;探索建立改造後老旧小区維修資金專戶,促進小區改造後維護更新進入良性軌道。

## ■ 紅點 SHIDIAN



### 加油! 辽宁16.9万考生

6月7日,辽宁省16.9万名考生参加全国统一高考。今年是我省实行“3+1+2”模式新高考的“首

考”,为确保高考平稳有序进行,我省综合施策,全力做好高考组考和疫情防控各项工作。

在辽宁省实验中学、沈阳市第120中学等考点门前,记者看到家长手捧鲜花为考生送上祝福,公安

民警、志愿者、爱心出租车司机等齐心协力共同维护考场秩序。

本报记者 赵敬东 郑磊 摄



## 守國粹 梨園育新蕊

本报记者 王卢莎

传承。她希望能有更多的孩子了解京剧,喜爱京剧,传承国粹,体味京剧艺术背后博大精深的文化内涵。2003年,在姜秋菊和15位老师的共同努力下,丹东市少儿文化戏曲培训中心成立了。

“招生难,是我们面临的第一个难题。”姜秋菊和5位老师走上街头发传单,走进校园演出、宣传,她说,“演出很受师生欢迎,当时有200多名学生报名,但最终一个也没来。”2003年第一期培

训班开学那天,教室里只坐了8个孩子。开班后,没有演出服,姜秋菊和老师们拿布料自己做;没有道具,就到废品站捡纸板、铁皮自己做……老师没有一分钱报酬,都是义务奉献。姜秋菊说,从来就没有一个老师提过钱的事,这体现了他们的艺德。老师们常说:“有人愿意跟着我们学,把这门艺术传下去,是我们这些老辈人最大的心愿。”

少儿京剧班的娃娃渐渐茁壮成长

起来。2003年岁末,5名小演员参加了央视首届少儿戏曲大赛并获得3个银奖。一时间,丹东少儿京剧闯出了名气。此后,又有20人先后获中国少儿戏曲小梅花大赛最高奖“金花奖”,6人获央视少儿戏曲大赛金奖。

让姜秋菊和老师们欣慰的是,不少家长和孩子对京剧有了全新的认识,这门国粹也在不断扩大影响,京剧艺术薪火相传。

## 《民法典》走进我们的生活

# 拖欠農民工工資應該承擔違約責任

本报记者 黃岩

农民工为城市建设发展、经济发展付出了辛苦劳动,其权利应当依法得到保障,让农民工讨薪不再成为社会问题。近日,北票市人民法院适用《中华人民共和国民法典》(以下简称《民法典》),宣判了一起建设工程施工合同纠纷案,维护了农民工权益。

据介绍,案件起因是2020年4月北票某公司对厂区进行车间房顶防水施工,该工程承包人为葫芦岛某工程公

司,王某作为该公司的代理人,找到郭某由其施工队完成此项工作。其间,北票某公司向郭某结算了部分工程款。但截至2020年9月18日,郭某的施工队仍有37310元工程款未获得。郭某起诉至法院,2021年2月,被告北票某公司向原告郭某支付了26030元,但剩余款项项由谁支付,双方存在争议。

经北票市人民法院审理查明,葫芦岛某工程公司作为北票某公司建筑工

程的承包人,也是郭某实际施工的工程转包人及实际收益人,故葫芦岛某工程公司应承担给付责任。而王某对葫芦岛某工程公司的代理权终止之后,王某也应承担给付工程款责任。故依照《民法典》第一百四十三条、第一百七十七条、第五百七十九条等有关规定,北票市人民法院于2021年4月23日作出民事判决,判决葫芦岛某工程公司、王某给付郭某余下工程款11280元。

## 深化國有藝文院團改革

度。加快藝文演出院線建設,整合劇場和劇目資源,促進優質演藝資源共建共享。

(八)建立健全國有藝文院團雙效統一的體制機制。建立健全把社會效益放在首位、實現社会效益和經濟效益相統一的藝術創作生產體制機制。開展國有藝文院團社會效益評價考核,重點考核創作、演出和藝術普及等方面績效,考核結果以適當形式向社會公開,強化考核結果轉化利用。支持國有藝文院團以內容創作生產為主業,健全內容導向和藝術質量管理制度,建立深入生活、扎根人民的常態化工作機制。支持國有藝文院團參與華文化走出去工作。引導國有藝文院團積極參與公共文化服務和社會藝術普及活動,推動優質藝術資源進企業、進農村、進校園、進社區、進軍營。鼓勵社會力

量通過投資或捐贈設施設備、資助項目、贊助活動、提供產品和服务等方式支持國有藝文院團發展。

## 三、保障措施

(一)加強組織領導。各級黨委要切實負起政治責任和領導責任,嚴格落實意识形态工作责任制,加強對國有藝文院團改革發展重大問題的分析研判,指導國有藝文院團党组织做好參與重大事項決策、舞台藝術作品內容把控等方面工作,充分發揮基層黨組織戰鬥堡壘作用。各級政府要把國有藝文院團深化改革加快發展工作納入經濟社會發展總體規劃,制定本地支持國有藝文院團改革發展的具體措施。建立健全黨委宣傳部門協調指導,文化與旅遊部門負責落實,機構編制、發展改革、財政、人力資源社會保障等部門積極配合的工作機制,加

大政策保障力度,加強督導落實,確保各項任務落到實處。

(二)完善政策保障。各級政府要落實對符合條件國有藝文院團的支持政策,支持國有藝文院團提升創作生產能力,加強文化藝術交流、保護和傳承文化遺產,開展文化惠民活動等。積極扶持體現國家水準和民族特色的國有藝文院團創作生產,支持其開展劇目創作、人才培养、文獻資料搶救保存、公益性演出和對外文化交流等活動。加強對公益性演出質量和效果的考核評價,競爭擇優確定承接主體,對划入其他文化機構且已撤銷建制的縣(市、區、旗)屬院團,符合條件的可核發營業性演出許可證。加大優秀保留劇目政府購買演出力度,根據群众實際需求,每年開展為農村鄉鎮送戲曲等文化演出活動。

(三)強化人才激勵。將國有文

藝院團人才隊伍建設納入宣傳文化系統人才隊伍建設統一規劃,完善人才培养、引進、管理、保障與獎勵機制。發揮文化名家暨“四個一批”人才工程領航示範作用,推出一批舞台藝術領域領軍人才和藝術家。加強編劇、作曲、導演、演員、燈光、舞美、劇務、舞台監督等人才隊伍特別是青年人才的培养和储备。鼓勵國有藝文院團制定人才培养計劃和培訓制度,為演員提供職業技能培訓和崗位技能提升培訓。鼓勵國有藝文院團與高等學校、職業院校開展人才聯合培養,支持有条件的國有藝文院團開辦藝術培訓學校。推進優秀人才國際國內交流合作。鼓勵國有藝文院團納入重要演員代表參與經營管理決策。實施文化藝術領域榮譽表彰制度,完善中國文化藝術政府獎(文華獎)評選辦法和獎項設置。

# 大連市發起赴高校送政策送崗位送服務活動

本报讯 记者王荣琦报道 开展问卷调查、提供就业信息、提供“面对面”咨询服务……大连市抓住毕业生离校就业前的关键时期,即日起开展“人社干部包高校促就业”专项行动,选派人社干部赴在连28所高校,送政策、送岗位、送服务,协助各高校开展毕业生就业创业有关工作。

大连市梳理了近年来全市高校毕业生就业创业相关政策和申办流程,印制了《致在连高校应届毕业生的一封信》以及《促进高校毕业生在连就业创业政策及服务指南》,根据高校需求到校开展政策宣讲,将网络授课和现场宣讲相结合,做好毕业生求职思想引导工作。

此外,走进高校的大连人社干部还将围绕高校毕业生接收手续办理、档案转接、就业证办理、创业场地租用、创业担保贷款申请、求职创业补贴申领、参加就业见习等问题,开展面对面咨询服务。

## 沈阳“四水同治”改善水生态环境

本报讯 记者丁冬报道 6月7日,记者从沈阳市获悉,沈阳市将聚焦水问题,对水资源、水生态、水环境、水安全实行统筹治理,实施“四水同治”,计划利用3年时间,投资387亿元,实施132项综合治理工程。

今年,沈阳市将投资51亿元,实施72项综合治理工程。水资源配置方面,开展232公里居民小区供水内网改造、1275个小区二次加压泵站改造等工程建设,实施九水厂胡台沙岭水质升级改造。

水生态修复方面,巩固辽河等重点河流101万亩滩地生态修复成果;修建小浑河、曹家窝堡排干河口两处湿地,实施浑河铁西区段水生态修复与治理工程。

在水环境治理方面,新建胡

台净瑞污水處理廠,擴建新民屯彰驛站污水處理廠,新增污水處理能力1.5萬噸/日。開展20個村污水處理設施建設和提標改造工程。

水安全方面,做好辽河干流防洪提升工程;對大中型灌區和中型排水站實施標準化規範化管理,實施排水站維修养护。

“四水同治”的目標是通過3年時間,規劃建設沈阳水網,通過沈撫總干連通渾河、北沙河、新开河連通渾河、蒲河,形成渾北和渾南兩個環城水系,實施異域調水、完善東部、西部等地區水網建設,基本建成互聯互通、互調互补的綠色活水網絡。打造遼中區、新民市、法庫縣水系連通試點工程,改善水生态环境,基本實現“水潤沈城”。

## 鞍山開展静态交通秩序整治行動

本报讯 记者刘家伟报道 记者6月7日获悉,为进一步规范城市交通秩序,创造安全、文明、和谐的城市环境,从即日起至年底,鞍山在全市城区范围内组织开展静态交通秩序整治行动。

据介绍,此次整治行动的具体内容包括在城区道路停车时应按泊位设置方向停车,车头朝向一致、规范有序,严禁在非停车位随意停车,严禁在公共停车位上安装地锁、设置障碍物,严禁非机动车乱停乱放、占用机动车停车位,拖移长期占用停车位无人管理的“僵尸车”。

## 愛上海洋文化



6月5日,大连第五届海洋文化节在老码头爱国主义教育基地启幕。即日起至11月30日,海洋文化节将围绕海洋文化、海洋科普、海洋体育、海洋产业、海洋旅

游、海洋美食、海洋保护八大板块举办一系列活动。活动现场,海洋科普小达人发起斑海豹保护倡议。

本报记者 王荣琦 摄