

# 沈阳工程建设项目审批制度改革再深化

## 项目生成等环节首次纳入管控,总体审批时限减至40个工作日



本报讯 记者金晓玲报道 记者5月24日获悉,《沈阳市深入推进工程建设项目审批制度改革实施方案》(以下简称《方案》)日前正式印发。《方案》首次将建设项目前期策划生成阶段、后期不动产登记等环节纳入流程管控,实现改革全流程全覆盖。《方案》实施后,沈阳工程建设项目总体审批时限压缩至40个工作日内,50%以上的新建工业类项目实现“拿地即开工”,100%低风险工业建筑项目实行建筑师负责制。

沈阳市设立工程建设项目审批制度改革领导小组办公室,统筹推进改革相关工作,市营商环境建设局作为牵头部门,以工程建设审批“只提交一次材料”为牵引、“一网通办”为实施路径、“一件事一次办”为主要抓手,明确提出“一张蓝图”“多规合一”业务协同、深化“区域评估”改革等举措,持续优化审批流程、精简审批环节、强化事中事后监管、提升服务效能。

此次改革再深化具有全流程全覆盖、分类别精细化管理、聚焦问题重点

突破等突出特点。首次将建设项目前期策划生成阶段、后期不动产登记以及技术审查、中介服务、市政报装接入纳入流程管控;首次将区域评估、市政管网、地下基础设施、“海绵城市”、5G通信设施等增入规划并动态更新;对于未达到净地条件的地块不予公告;将拟建项目建设条件、评估内容、审批事项、适用流程形成一张清单,实行建设要点“清单制”推送。

在精简优化审批环节中,推行无差别受理,统一核发建设项目用地预审与选址意见书,不再把质量监督登记手续作为施工许可前置条件,不再将考古勘探作为工程规划许可或施工许可前置条件;工程建设项目涉及

的水、电、气等市政公用部门统一进驻市政务服务中心;设置工程建设项目审批“无差别受理窗口”,各部门并联审批,实行“一窗综合受理、一单一次提交、一次全程可办”。

为保障改革落实到位,沈阳市将推进全流程质量风险管控,建立项目监管检查机制,加大对高风险项目的监管力度,探索推行工程质量潜在缺陷保险制度;建立完善建设市场诚信体系,在工程建设项目审批、招投标、资质资格准入等领域全面应用信用评价,加强事中事后核查,发现申请人未履行承诺的,政务服务部门可终止办理、责令整改、撤销决定、行政处罚,并纳入信用记录。

# 辽宁自贸试验区大连片区企业信用修复24小时可办结

本报讯 记者吕丽报道 记者5月27日获悉,为切实提升信用监管市场化、法治化、国际化水平,辽宁自贸试验区大连片区在全国首创企业信用修复新模式,企业信用修复实现“不见面办理”“一次都不跑”和“24小时本级办结”。

信用修复是指企业受到行政处罚或进入经营异常名录、严重违法失信企业名单,在国家企业信用信息公示系统公示期间已经纠正违法、失信行为,消除不良影响,可以申请缩短公示期限、更正信息或停止公示。信用修复通常需要企业到市场监督管理部门现场办理,监管部门从收到申请材料到做出决定的法定时间为5个工作日,遇到申请材料有问题,常常要反复修改提交。

大连片区市场监管部门创新推出“一次性告知”“24小时本级办结”和“全程网办”举措,将信用修复的标准条件、适用范围、材料规范和业务流程清单等一次性告知企业,企业登录大连片区官网,在“信用监管”模块下载清单,网上提交申请表、承诺书、授权委托书、审核表等材料,本级监管部门承诺在企业递交材料后第一时间受理,所有材料审核符合要求后,24小时内办结本级业务。如企业有招投标、融资贷款等特殊需求,可加急办理。工作人员在政府协同办公系统进行接件、受理、审核通过后,利用国家“互联网+监管”系统进行信用修复,全程网络化办理。创新举措推出后,企业信用修复实现精准受理、极速回复和便捷修复。

# 铁岭清理整顿社区工作事项为基层减负

本报讯 记者王晓波报道 铁岭市加大对社区减负力度,进一步规范社区工作事项管理,让社区工作者有更多精力服务居民。目前,社区承担的相关事项从224项整合规范至104项,证明事项由原来的41项减少至21项。

去年9月,铁岭市制定《城乡社区自治组织依法履行职责主要事项清单》《城乡社区自治组织依法协助政府工作事项清单》和《不应由基层群众性自治组织出具证明事项清单》,将城乡社区公共服务事项分为依法履行职责工作事项、依法协助工作事项和准人工

作事项三类实行清单化管理。3个清单让基层社区实实在在减负。截至目前,社区承担的相关事项减少54%,证明事项减少49%。对于未列入清单事项的,任何部门不得以行政命令方式要求社区予以办理。

今年3月,铁岭市整治形式主义为基层减负工作专班对各职能部门在社区设立的工作机构和加挂的各种牌子进行规范清理,不在铁岭市城乡社区挂牌保留清单14个牌子范围内的坚决不挂。截至目前,全市1176个行政村、219个社区共清理撤除挂牌6028块。

# 法库精准发力引进企业入驻陶瓷产业园区

本报讯 记者陶阳报道 5月27日,记者从辽宁法库经济开发区获悉,由哈布斯堡(上海)文化艺术有限公司投资的“艺术陶瓷文创产业园”项目日前签约,这是入驻法库陶瓷产业园区的第306家企业。该项目将建设集高档(建筑)艺术陶瓷产品研发、设计、制造、馆藏展示、文化交流于一体的综合型文创产业园。

在招商引资工作中,法库创新模式,成立招商引资委员会,设立3个服务部门和15个专业招商局,抢抓上半年招商的黄金时间,按照人员特长,围绕重点区域、重点产业、重点企业精准发力。招商引资委员会成立

以来,法库项目储备总体效果显著。截至目前,共储备在谈项目63个,预计总投资227.85亿元,其中亿元以上项目31个;签约项目12个,已落地项目5个。

为更好地服务企业,推进企业落得下、留得住、发展好,法库开展“营商环境大讨论”,查摆问题、交流思想、出谋划策、推进工作,一个个细微的工作改进汇集成政治清明、正气充盈、安商亲商富商的良好环境。一家企业的负责人说:“针对企业提出的问题,法库县成立项目专班,上门跟踪服务,帮助破解难题。法库的效率给了我们扩能扩产、开拓市场的信心。”

# 小小鲜椒助农增收



5月26日,北票市一些乡镇的农民忙着在南八家子乡红村流转土地上栽植“千斤红”鲜椒。

月中旬就将进入采摘季,预计亩产达2500公斤,可提供就业770人次,带动种植户和周边村民增收。

这片鲜椒种植基地占地55亩,9

本报特约记者 仇一军 摄

### 海上送油保供应

5月27日,“辽长运1号”油料运输船按时从大连长海县大长山岛出发,为广鹿岛、海洋岛居民和海上渔业养殖户送去生活生产用油。

长海县广鹿岛和海洋岛即将迎来海岛游旺季和海上播种贝类的黄金季。为确保海上渔业生产和海岛企业生产及居民生活正常有序,长海县区域中国石油所属的5座加油站在做好疫情防控的基础上,全力保障海岛上职能部门、医疗机构、关系民生重点单位及海岛居民的正常用油。

本报特约记者 吕文正 摄



# 聚焦难点堵点持续创新

## 营口老边区提高行政效能方便群众办事

本报讯 记者徐鑫报道 5月25日,记者在营口市老边区政务服务中心办事大厅看到,前来办事的群众只要对照政务服务大厅的“办事指南”,就能知道需要准备哪些材料、什么时候能下证以及能不能通过审批。

去年,老边区在全省100个县(市)区率先实现综合服务窗口对政务服务的全口径无差别受理,将涉及21个部门的496项政务服务事项统一到区政务服务中心集中办理,让群众办事更方便。通过实施政务服务

标准化,老边区编制了统一的《政务服务事项办事指南》,规范了政务服务的法律依据、申报条件、禁止性规定、申请材料清单、承诺办理时限等内容,实现了“同一事项、同一标准;同一情形、同一结果”的目标。

近年来,老边区聚焦营商环境建设中的难点、堵点和群众需求,从体制机制入手,通过实施一系列改革创新举措,不断规范审批行为、简化审批环节、提高行政效能,持续优化营商环境。

早在2018年,老边区就推出“企业开办四大项一天联办”服务,将商事登记、公章刻制、税务登记、发票申领这4个直接影响企业开办效率的服务事项一次性纳入区政务服务大厅,企业开办耗时从8天减少到1天,最短两小时即可完成;在项目审批上,提供“四阶段全流程联办”,企业项目审批时间由原先的200多个工作日减少到40个工作日;2019年,老边区推出首款综合性政务服务手机APP——“老省事儿”,让企业和群众

足不出户、动动指尖就可查询办事指南,享受服务预约、网上预审、不见面审批等便捷的政务服务,使政务服务从“网上办”向“掌上办”延伸,当年实现14项政务服务事项群众办事“不见面”“零跑腿”,并在全省的政务服务APP中率先支持“刷脸认证”可办;2020年,老边区开设“老边区行政审批服务”抖音号,让企业和群众多维度了解如何利用窗口柜台、“老省事儿”APP和营口政务服务网办理行政审批业务。

■走基层●在一线 ZAIYIXIAN

# “扶智”扶出农民好生活

本报记者 王卢莎

“大家准备好了,装车,发货!”5月23日,满载咸鸭蛋、笨猪肉、山野菜等特产的货车,从丹东市振安区汤山城镇驶出,分送到市区内各个客户手中。

选派干部谭喜龙创新实施的“靶向精准”农产品销售模式,只是辽东学院科技扶持汤山城镇农业农村建设的一个缩影。谭喜龙协调科技下乡活动,利用辽东学院的智力资源,解决汤山城镇发展中的实际问题。他说:“作为一名选派干部,我不仅要协调投资,更要努力‘扶智’,这样才

能真正让乡村活起来、农民富起来。”

汤山城镇是农业大镇,建设用地规划不合理,工业基础薄弱,严重影响了经济社会发展。辽东学院发挥专业特长,由城市学院教授刘月带队,对汤山城镇进行重新规划。目前,规划已经完成初稿。

5月19日,是汤山城镇太河村小学孩子们实现小小梦想的日子。谭喜龙发起“学生梦想,我来点亮”活动,让孩子们写下自己的心愿,并出资4000余元购买了书本、运动器材等,分发给孩子们。

“再苦不能苦孩子,再穷不能穷教育。我们是搞教育的,帮助乡镇发展教育事业正对口。”师范学院教师赵雪峰负责文教下乡,学院的音乐、美术、科学等专业的老师和学生轮流走进汤山城镇的4所村小学,给孩子们上课,让村里的孩子学习文化不掉队。

旅游学院负责太河村旅游产业规划设计,法学专家负责“评理说事点”工作人员的法律知识培训,农学院负责大榛子种植户的科技培训,经济学院负责农民电子商务培训……在谭喜龙的协调下,辽东学院全方位

科技扶持汤山城镇建设发展。

“别小看这简单的土特产品销售,大学老师带来的方法就是管用。现在,我卖鸡蛋再也不用拎着筐坐大客车去赶集摆摊儿了,鸡还没下蛋,鸡蛋就已经有订单了。”靠销售鸡蛋,太河村三组村民戴玉清每个月多收入1000余元,“不光增加了收入,还学到了好办法,真得感谢老谭!”

“如果镇里需要,我愿意在这里继续干下去,在田间地头贡献才智,帮助老百姓把日子越过越好!”谈及未来,谭喜龙初心不改。

# “讲文明树新风”公益广告



带福回家

中国精神 中国形象 中国文化 中国表达

# 中国圆梦 家家有福

中国网络电视台制 河北蔚县 王文林剪纸