

# 中国长城资产管理股份有限公司大连市分公司对大连时丽嘉服装有限公司(广发)等8户债权资产(单户)处置公告

中国长城资产管理股份有限公司大连市分公司拟对大连时丽嘉服装有限公司(广发)等8户债权单户公开转让,截至2021年4月20日,资产情况简述如下:

## 一、债权资产情况

1. 大连时丽嘉服装有限公司债权。资产所在地:辽宁省大连市瓦房店。资产总额:截至2021年4月20日,债权本金2234.58万元,利息(含罚息、复利、迟延履行期间债务利息)1861.31万元,诉讼费20万元,债权总额4115.89万元。担保方式为抵押、保证。担保及诉讼情况:(1)抵押:抵押物为抵押人大连时丽嘉服装有限公司名下位于瓦房店市太阳办事处楼房村厂区自建两栋厂房和土地使用权,其中1#厂房,建筑面积3392.22平方米;2#厂房,建筑面积3392.22平方米;土地使用权,面积2796.00平方米。(2)保证:保证人王希成、李青蕙、大连酒伊时装有限公司承担连带责任保证。已诉讼,执行中。

2. 瓦房店特种油品厂债权。资产所在地:辽宁省大连市瓦房店。资产总额:截至2021年4月20日,债权本金900万元,利息(含罚息、复利、迟延履行期间债务利息)2837.14万元,诉讼费5.5万元,债权总额3742.64万元。担保方式为抵押。担保及诉讼情况:抵押物为抵押人瓦房店春林化工以其自有位于瓦房店市祝华办事处东长春路三段603号的13处房产(厂房)及2宗国有出让工业用地,厂房面积合计10159.57平方米,土地面积42161平方米。已诉讼,目前处于终结本次执行程序。

3. 瓦房店市物业有限公司债权。资产所在地:辽宁省大连市瓦房店。资产总额:截至2021年4月20日,债权本金1500万元,利息(含罚息、复利、迟延履行期间债务利息)917.32万元,诉讼费23.39万元,债权总额2440.71万元。担保方式为抵押、保证。担保及诉讼情况:(1)抵押:抵押物为抵押人瓦房店市得利房地产开发有限公司

名下位于共济办共济街西侧商服出让用地290.04平方米;位于共济办事处九三路36号5夹1层公建2640.91平方米(得利大厦)。(2)保证:保证人田野、田盛波、王淑云、田胜久、张静波承担连带责任保证。已诉讼,执行中。

4. 大连中海华国际贸易有限公司债权。资产所在地:辽宁省大连市瓦房店。资产总额:截至2021年4月20日,债权本金1467.76万元,利息(含罚息、复利、迟延履行期间债务利息)1849.8万元,诉讼费23.14万元,债权总额2340.7万元。担保方式为抵押、保证。担保及诉讼情况:(1)抵押:抵押物为大连诚泰房地产开发有限公司名下位于岭东办转角村商服出让用地6155平方米;位于岭东办事处东长春路二段两处公建及一处网点,面积合计2092.25平方米。(2)保证:保证人大连诚泰房地产开发有限公司、李文文、佟欣、佟艳君承担连带责任保证。已诉讼,执行中。

5. 大连鑫诺水产有限公司债权。资产所在地:辽宁省大连市长海县。资产总额:截至2021年4月20日,债权本金1107.97万元,利息(含罚息、复利、迟延履行期间债务利息)522.86万元,诉讼费5.42万元,债权总额1636.25万元。担保方式为抵押、保证。担保及诉讼情况:(1)抵押:抵押物为大连广旭海产品有限公司名下登记位于辽宁省长海县广鹿乡柳条村上屯的478公顷海域使用权;(2)保证:保证人宋清波、李淑波承担连带责任保证。已诉讼,目前处于终结本次执行状态。

6. 大连红瑞水产品有限公司债权。资产所在地:辽宁省大连市长海县。资产总额:截至2021年4月20日,债权本金1500万元,利息(含罚息、复利、迟延履行期间债务利息)491.41万元,债权总额1991.41万元。担保方式为抵押、质押、保证。担保及诉讼情况:(1)抵押:抵押物为大连红瑞水产品有限公司名下登记位于辽宁省长海县广鹿乡柳条村下屯的两块海域使用权,面积合计606.66公顷。(2)

质押:质押担保为大连广旭海产品有限公司享有的631.11万元应收账款,由于该笔应收账款未做质押登记,因此该质权无效。(3)保证:保证人王波、于艳艳承担连带责任保证。该户债权尚未诉讼,我公司于2020年7月6日,通过公证催收方式向债务人、担保人进行了催收。

7. 大连广旭海产品有限公司债权。资产所在地:辽宁省大连市长海县。资产总额:截至2021年4月20日,债权本金2800万元,利息(含罚息、复利、迟延履行期间债务利息)875.98万元,债权总额3675.98万元。担保方式为抵押、质押、保证。担保及诉讼情况:(1)抵押:抵押物为大连广旭海产品有限公司名下登记位于辽宁省长海县广鹿乡柳条村下屯的499.33公顷海域使用权;抵押人王微名下位于长海县大长山岛镇长海西路181A号1单元5层2号,面积75.84平方米钢混结构住宅一套。(2)质押:质押担保为大连广旭海产品有限公司享有的1233.10万元应收账款,由于该笔应收账款未做质押登记,因此该质权无效。(3)保证:保证人王海权承担连带责任保证。该户债权尚未诉讼,我公司于2020年7月6日,通过公证催收方式向债务人、担保人进行了催收。

8. 长海县凯杰水产有限公司债权。资产所在地:辽宁省大连市长海县。资产总额:截至2021年4月20日,债权本金1196.68万元,利息(含罚息、复利、迟延履行期间债务利息)510.12万元,诉讼费5.13万元,债权总额1711.93万元。担保方式为抵押、保证。担保及诉讼情况:(1)抵押:抵押物为大连广旭海产品有限公司名下登记位于辽宁省长海县广鹿乡柳条村上屯的333.3公顷海域使用权;抵押人张文峰名下位于长海县广鹿乡塘洼村西北屯5处厂房,面积合计1149.04平方米及位于长海县广鹿乡塘洼村工业出让用地2279平方米。(2)保证:保证人张文峰承担连带责任保证。已诉讼,目前处于终结本次执行状态。

具体情况请投资者登录资产公司对外网站查询(<http://www.gwamcc.com>)或与资产公司有关部门接洽查询。二、处置方式:单户处置,债权不限于拍卖、挂牌、协议转让等方式对外公开转让。三、交易对象:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理人以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等人员除外)。四、公告发布日期及有效期限:自公告刊登之日起半年内有效。五、交易条件:一次性付款或其他双方协商的付款方式。六、债权资产信息仅供参考,实际应以借款借据或借款合同的约定或相关法律文书确定的方式计算为准。七、受理公示事项联系人:孔先生 联系电话:13940960981 传真:0411-83679009 通信地址:大连市西岗区花园广场1号 邮政编码:116011 受理排斥、阻挠征询或异议的举报联系人:岳女士 联系电话:0411-83670660 八、中国长城资产管理股份有限公司大连市分公司 2021年5月25日

# 中国长城资产管理股份有限公司辽宁省分公司对新宾满族自治县茂树木材加工厂等4户债权资产处置公告

中国长城资产管理股份有限公司辽宁省分公司拟对新宾满族自治县茂树木材加工厂等4户债权进行处置,资产分布抚顺、铁岭地区,债权共涉及本金余额4273.02万元,债权总额为7173.23万元(利息截止日期:2021年5月19日)。具体情况详见下表(单位:人民币/万元):

序号	借款人名称	本金	利息	债权总额	抵押物/保证人
1	新宾满族自治县茂树木材加工厂	1300.00	657.04	1957.04	保证人为曲树臣、佟威、臧华,抵押物为曲树臣、佟威、吴军、王丽艳、徐兴全、黄淑华、于海勇、杨振娥、郭玉萍、蒋俊涛、张国忠、李玉兰、张俊、李丛、王振东、刘欣、周万生、吴宪梅名下位于新宾县、东洲区用材林714.49公顷。
2	新宾满族自治县嘉兴木制品厂	785.14	542.81	1327.95	保证人为郑洪飞,抵押物为纪德福、王立秀、佟威、刘家慧、孙颖、李秀凤、曲树臣、赵会英名下位于新宾县、抚顺县的用材林423.03公顷。
3	清原满族自治县澳翰木材	687.90	373.23	1061.13	保证人为岳增柱、赵英霞,抵押物为岳增柱、赵英霞名下位于北三家乡北三家村、红透山镇栏木桥村、河阳村、国有沧石林场、南口前镇海阳村的用材林249.32公顷。
4	清原金生丽水经贸有限公司	1499.98	1327.13	2827.11	保证人为马玉彪、冀淑娟、杨绍军、田绍香,抵押物为铁岭市彩源林业有限公司以位于铁岭莲花镇、马家寨乡、靠山镇、中固镇、八棵树镇、林丰乡和熊官屯的经济用材林568.74公顷。

上述债权抵押物为林权,办理了抵押登记,抵押树种以落叶松、油松、柞树等为主。

欲了解债务人详细信息请登录公司网站(<http://www.gwamcc.com>)。

处置方式:组包或单户债权转让或其他处置方式。

交易对象:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理人以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等人员除外)。

介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员除外)。

公告发布日期及有效期限:公告发布日期为2021年5月25日,自本公告发布之日起15个工作日有效。

交易条件:一次性付款或分期付款。上述债权自本公告发布之日起15个工作日内受理对上述债权资产相关处置的征询和异议,以及有关排斥、阻挠

征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。

以上信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。

受理公示事项

联系人:张女士 联系电话:024-31880327

通信地址:沈阳市和平区三好街81号 邮政编码:110004

分公司监察审计部门联系人:卢先生 联系电话:024-31880275

中国长城资产管理股份有限公司辽宁省分公司 2021年5月25日

# 中国长城资产管理股份有限公司辽宁省分公司对沈阳钰雪明源日用玻璃有限公司债权资产处置公告

债务企业名称:沈阳钰雪明源日用玻璃有限公司 所在地:沈阳市苏家屯区沙河铺镇青云街10-1号 债权总额合计:15080.24万元(截至2021年5月20日) 一、中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司收购债权情况 我公司收购的中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司持有沈阳钰雪明源日用玻璃有限公司债权总额11547.84万元,其中本金6000万元,利息5547.84万元,(基准日为2021年5月20日,最终数额以法院认定为准)。该债权贷款方式为抵押、保证,质押担保、保证人为吉林省生达玻璃制品有限公司、曹恩实、张田微,质押物为华润雪花啤酒(辽宁)有限公司的应收账款,抵押物为吉林省生达玻璃制品有限公司、曹恩实名下房产、土地,现处于司法执行阶段。

二、中国工商银行股份有限公司辽宁省分行收购债权情况 我公司收购的中国工商银行股份有限公司辽宁省分行持有沈阳钰雪明源日用玻璃有限公司债权总额为人民币3532.40万元,其中贷款本金为人民币1500万元,利息合计为2032.40万元,(基准日为2021年5月20日,最终数额以法院认定为准),贷款方式为质押和保证,保证人为曹恩实、张田微;质押物为沈阳钰雪明源日用玻璃有限公司对华润雪花啤酒(辽宁)有限公司的应收账款2130.20万元。

欲了解详细信息请登录公司网站 <http://www.gwamcc.com>。 处置方式:单户或两户整体债权转让、债务减免或其他处置方式。

交易对象:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理人以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等人员除外)。

公告发布日期及有效期限:公告发布日期为2021年5月25日,自本公告发布之日起20个工作日有效。

交易条件:一次性付款或分期付款。上述债权自本公告发布之日起20个工作日内受理对上述债权资产相关处置的征询和异议,以及有关排斥、阻挠

资产处置公告活动的举报。

以上信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。

受理公示事项

联系人:张女士 联系电话:024-31880327

通信地址:沈阳市和平区三好街81号 邮政编码:110004

分公司监察审计部门联系人:卢先生 联系电话:024-31880275

中国长城资产管理股份有限公司辽宁省分公司 2021年5月25日

# 中国长城资产管理股份有限公司大连市分公司对大连东益船舶工程有限公司债权资产处置公告

中国长城资产管理股份有限公司大连市分公司拟对大连东益船舶工程有限公司1户债权单户公开转让,截至2021年4月20日,资产情况简述如下:

## 一、债权资产情况

1. 资产名称:大连东益船舶工程有限公司债权

2. 资产所在地:辽宁省大连市瓦房店

3. 资产总额:截至2021年4月20日,债权本金3280.02万元,利息(含罚息、复利、迟延履行期间债务利息)3012.37万元,诉讼费0.1万元,债权总额6292.49万元。担保方式为抵押、保证。

4. 担保及诉讼情况:抵押:抵押物为大连东益船舶工程有限公司名下位于大连长兴岛临港工业区古寺路55号的3栋房产,面积合计16073.24平方米及其所占用的土地使用权31930平方米。房产用途为综合楼、厂房、门卫。

保证:保证人大连东益船舶工程有限公司、陈伟东、陈全生,保证方式为连带责任保证。

已诉讼,现执行阶段。

具体情况请投资者登录资产公司对外网站查询(<http://www.gwamcc.com>)或与资产公司有关部门接洽查询。

二、处置方式:单户处置,债权不限于拍卖、挂牌、协议转让等方式对外公开转让。

三、交易对象:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理人以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等人员除外)。

广告联系:024-22699206/22698121

广告部地址:沈阳市青年大街356号

## 封路通告

因省道傅桓线(S202)大修工程,现予以全幅封闭,封闭区间为K16+300m—K85+000m,封闭期间请过往车辆绕行,封闭时限为:2021年5月25日至2021年11月15日,给您行车带来不便敬请谅解。 绕行路线:  
傅家至开原方向:集阿线→满八线→双大线→四抚高速→新梨线→开奈线  
开原至傅家方向:开奈线→新梨线→四抚高速→双大线→满八线→集阿线

铁岭市交通运输综合行政执法队昌图大队 昌图县公安局交通警察大队  
铁岭市交通运输事务服务中心 昌图县交通运输服务中心  
2021年5月25日

## 分类信息专栏

## 封路通告

因国道京抚线(G102)中修工程,现予以全幅封闭,封闭区间为K881+500m—K895+800m,封闭期间请过往车辆绕行,封闭时限为:2021年5月26日至2021年11月15日,给您行车带来不便敬请谅解。 绕行路线:  
开原至平四方向:东张线→老老线→西二线→京抚线  
四平至开原方向:京抚线→西二线→老老线→东张线  
绕行路线2:  
开原至四平方向:京哈高速金钩子出入口→京哈高速双庙子出入口→京哈高速双庙子出入口→京哈高速金钩子出入口  
四平至开原方向:京抚线→京哈高速双庙子出入口→京哈高速金钩子出入口

铁岭市交通运输综合行政执法队昌图大队 昌图县公安局交通警察大队  
铁岭市交通运输事务服务中心 昌图县交通运输服务中心  
2021年5月25日

## 封路通告

根据省公路管理部门工作计划安排,对法盘线(高东至后屯段)实施修复养护工程,为保证工程顺利实施及安全施工,需要对法盘线K239+930至K255+502路段进行全幅封闭施工。封闭时间2021年5月30日至2021年10月30日。  
绕行路线:  
盘锦去往黑山法库方向:  
法盘线 京抚线 奈北线 通武线  
高升镇—盘山县—沟帮子镇—北镇市—黑山县、法库  
法库黑山去往盘锦方向:  
通武线 奈北线 京抚线 法盘线  
黑山县、法库—北镇市—沟帮子镇—盘山县—高升镇  
北镇市交通服务中心(北镇市交通集团)  
北镇市公安交通警察大队  
2021年5月25日

## 封路通告

根据省