

## 中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司资产处置公告

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司拟对拥有的辽宁同益石化有限公司等7户不良债权资产进行公开处置,现予以公告。拟处置资产截至收购基准日情况如下:

## 一、债权资产情况

序号	债务人	本金	利息	本息合计	担保方式	抵押物情况	保证人
1	辽宁同益石化有限公司	79,720,520.20	8,022,236.98	87,742,757.18	保证	无	同益实业集团有限公司、辽宁嘉合精细化工有限公司、宋铁铭、黎源
2	同益实业集团有限公司	39,987,623.20	6,317,943.01	46,305,566.21	抵押+保证	1.借款人名下位于抚顺市东洲区城乡路6号,总建筑面积为10,385.58平方米的5幢房产及1宗土地面积为36,155平方米的土地使用权。2.黎源及共有人宋铁铭提供的位于抚顺市顺城区临江东路27号楼3号、4号、5号、6号门市,共分摊占地面积124.17平方米,总建筑面积为1042.96平方米的4套街商业房产。	广州诚恒化工有限公司、辽宁嘉合精细化工有限公司、宋铁铭、黎源
3	辽宁宜州房地产开发有限公司	84,500,000.00	14,096,315.43	98,596,315.43	抵押+保证	借款人名下位于义县迎宾路南的土地及在建工程,土地面积33,073.4平方米,用途:商住用地、性质:出让;在建工程总建筑面积:58,677.64平方米。	义县宜州大酒店有限公司、孙培夫、王丽娜
4	上海爱众化工有限公司	80,000,000.00	17,025,045.70	97,025,045.70	保证	无	上海云峰集团化工有限公司、江苏绿安擎峰新材料有限公司
5	东港市荣达食品有限公司	28,799,443.07	4,403,198.27	33,202,641.34	抵押+保证	借款人名下分别位于东港市椅圈镇高桥村葛岚组(6)、东港市椅圈镇高桥村葛岚组(5)、东港市椅圈镇高桥村葛岚组(4)、东港市椅圈镇高桥村葛岚组、东港市椅圈镇高桥村葛岚组(3)的六套房产,面积共计12,614.08平方米及位于东港市北井子镇北井子村,面积为984.28平方米的工业用地。	东港市成泰农产品加工有限公司、刘作涛、农方洪、陶淑敏、潘玲
6	盖州市森大粮业有限公司	3,820,000.00	2,586,059.45	6,406,059.45	抵押	营口市华阳房地产开发有限公司名下位于盖州市西城办事处新兴社区董家沟里的房产及土地,土地面积为1,043平方米;房屋两处,面积为6,653.08平方米。	无
7	锦州辽西小商品批发市场服务有限公司	58,500,000.00	5,853,070.00	64,353,070.00	抵押+保证	借款人名下位于辽宁省锦州市凌河区重庆路四段4-16号的商业用房及对应附属分摊土地,共计5套,面积合计:6112.52平方米。	孙振元、李艳冬

债务人实际应支付的利息、罚息数额应计算至其全部债务清偿完毕之日止,不以交易基准日利息为限。

## 风险提示:

上表中拟处置标的为债权资产,并非已抵押的实物资产。实物资产的实现,由债权买受人自行负责,债权交割以现状为准。

本次交易项下的资产将按其现状出售,本公司不对资产的状况做任何声明或保证。

二、交易条件:本次处置的资产将采取整体组包/分户组包/单户处置的

方式进行处置,具体处置方式视公告期间的咨询情况和资产状况而定。要求买受人信誉良好,资金来源合法,并可承担购买不良债权资产或以物抵债资产所带来的风险。

三、对交易对象的要求:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人,且以下人员不得购买:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司的工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人。

四、处置方式:公开处置。

自2021年1月21日起至2021年2月25日止,公告期内受理该资产处置有关异议和咨询。

受理公示事项联系人:叶先生,联系电话:024-86285858-3112

受理排斥、阻挠征询或异议联系人:邹先生,联系电话:024-86284760

征询或异议的有效期:2021年2月25日

上述资产的详细信息,请投资者与受理公示事项的联系人接洽查询。

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司

2021年1月21日

LIAONING DAILY  
全省最权威的报纸——辽宁日报

## 分类信息专栏

广告联系:024-22699206/22698121  
广告部地址:沈阳市青年大街356号

## 关于中国华融资产管理股份有限公司大连市分公司不良资产挂牌转让的延期公告

中国华融资产管理股份有限公司大连分公司(以下简称“我分公司”)已委托华融中关村不良资产交易中心股份有限公司(以下简称“华融交易中心”,网址:<https://www.chamcfae.com/>)对大连卓远重工有限公司债权资产进行公开转让,为了广泛征集意向受让方,现延期公告如下:

一、标的资产情况:截至2019年3月31日,债权合计为1597.08万元,本金1500.00万元,利息合计97.08万元,其他费用0万元。债权分布于辽宁省大连市,担保方式有抵押、质押、保证等。保证人为大连华远自动化工程有限公司、杨洪举、李芬英;质押物为杨洪举持有大连卓远重工有限公司570万股股权质押;抵押物为大连卓远重工有限公司所有的6台机床设备抵押。

(注明:上述拟转让债权基准日为截至2019年3月31日债权总额。2019年12月20日回款1449743.08元应相应扣减债权金额,如有其他回款亦应相应扣减债权总额。)

二、交易条件:按债权现状交易。要求买受人信誉好,付款方式为一次性付款或分期付款。如选择分期付款,则自签署《债权转让协议》之日起5个工作日内付清成交价格45%的首付款;于2021年9月30日之前付清成交价格55%的债权转让价款,同时自付清首付款之日起对买受人应付未付的债权转让价款按10%/年按日计收资金占用补偿金,资金占用补偿金随债权转让价款一并支付。买受人应能够自行承担购买不良债权所带来的风险。

三、对交易对象的要求:中国境内具有完全民事能力、支付能力的法人组织或自然人,且以下人员不得购买:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等关联人。

四、延期公告期限:2021年1月21日—2021年1月29日

五、报名方式及时间:有受让意向者请于公告期限内通过华融交易中心交易系统提出受让登记申请。延期公告期限报名截止日:2021年1月29日16时。华融交易中心联系人:袁女士,联系电话:010-57780785。

六、咨询时间与联系方式:自公告发布之日起接受咨询。咨询电话:0411-83012885,联系人:李女士,地址:辽宁省大连市西岗区更新街51号,邮编:116011。

七、本公告内容仅供参考,竞价相关事宜以华融交易中心交易系统内容为准。

中国华融资产管理股份有限公司大连分公司 2021年1月21日

## 中国长城资产管理股份有限公司辽宁省分公司对辽宁留德润滑油有限公司债权资产处置公告

中国长城资产管理股份有限公司辽宁省分公司拟对从中国光大银行沈阳分行收购的辽宁留德润滑油有限公司债权进行处置,债权总额为21720.1万元,其中本金为9514.96万元,利息12205.14万元(截至2021年1月20日,最终以法院认定为准)。贷款方式为保证及抵押。保证人为叶丛、杨李燕;抵押物为上海钟华工业品展销中心、上海约宁实业发展有限公司、上海振源大厦房地产开发有限公司名下位于上海市普陀区中山北路2052号振源大厦内面积合计7586.47平方米的商业用房。我公司已获得胜诉判决并查封上述抵押物。欲了解详细信息请登录公司网站<http://www.gwamcc.com>。

处置方式:债权转让、债务减免或其他处置方式。

交易对象:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人等有直系亲属关系的人员除外)。

公告发布日期及有效期限:公告发布日期为2021年1月21日,有效期限自本公告发布之日起20个工作日。

交易条件:一次性付款或分期付款。

上述债权自本公告发布之日起20个工作日内受理对上述债权资产相关处置的征询和异议,以及有关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。

以上信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。

受理公示事项

联系人:张女士 联系电话:024-31880327 传真:024-31880303

通信地址:沈阳市和平区三好街81号 邮政编码:110004

分公司监察审计部门联系人:卢先生 联系电话:024-31880275

中国长城资产管理股份有限公司辽宁省分公司 2021年1月21日

## 遗失声明

▲沈阳创舸科技有限公司营业执照正本遗失,注册号:210104000011839,声明作废。

▲沈阳创舸科技有限公司营业执照副本遗失,注册号:210104000011839,声明作废。

## 注销声明

沈阳创舸科技有限公司,工商注册号:210104000011839,经公司股东会研究决定解散,请各债权人、债务人自登报之日起45日内,来本公司申报债权。本公司债权人未在规定期限内行使上述权利的,公司将按照法定程序注销,特此声明。

地址:沈阳市大东区小东路241号926室

联系人:鲁丹宇  
联系电话:13066663129

防  
人

减少聚集  
减少流动  
关注确诊病例轨迹  
有症状时及时就医



防  
物

注重手部卫生  
选择错峰出行  
不要在乘车时进食或饮水  
使用空调不选择内循环模式



# 科学做女子 构筑坚固防线

超市购物尽量减少排队时间  
户外活动与他人保持一米距离  
医院就诊过程中保持手部卫生  
患者住院治疗不要离开病房

防  
环  
境



口罩必须正确佩戴  
口罩潮湿需要立即更换  
一次性口罩不要重复使用  
不要用没洗过的手摸脸

防  
未  
知  
风  
险