

中国东方资产管理股份有限公司辽宁省分公司资产处置公告

中国东方资产管理股份有限公司辽宁省分公司(以下简称“我分公司”)拟分别处置以下资产,特发布此公告。

一、债权资产(包括债权项下的担保权益,截至2020年5月31日):

序号	债权名称	所在地	币种	本金	利息	担保情况	当前资产状况	
							抵押物	查封物
1	大连渤海明珠餐饮管理有限公司	大连	人民币	347,990,000.00	41,262,084.91	保证、抵押	抵押物:大连市中山区胜利广场8号,面积为49837.54平方米房产及面积为3134.7平方米土地	
2	大连龙溪包装制品有限公司	大连	人民币	14,775,511.86	14,512,184.22	保证		查封:大连龙溪包装制品有限公司名下土地使用权,权证号为大集用2013第400004号
3	大连金玉贸易有限公司	大连	人民币	11,999,964.98	14,085,824.53	抵押	抵押物:大连市中华西路28号1单元4层2号至9号、11号、12号、14号至17号,共14套房产,面积共计为2513.05平方米	
4	大连万嘉源食品有限公司	大连	人民币	5,000,000.00	9,670,980.93	保证、抵押	抵押物:旅顺口区长城街道周家村4229.41平方米宿舍厂房等及5891.34平方米的土地	
5	大连永诚果业有限公司	大连	人民币	33,850,000.00	10,336,585.32	保证、抵押	抵押物:瓦房店市土城乡土城村,共计13691平方米房产及土地	
6	大连国华石业有限公司	大连	人民币	70,000,000.00	51,159,867.26	保证、抵押	抵押物:位于普兰店市南山办事处李店村11193平方米土地;位于普兰店市世纪路中段209号1-6层面积22578平方米房屋	
7	大连昌宏矿山机械有限公司	大连	人民币	6,000,000.00	1,811,978.19	保证、抵押	抵押物:大连市中山区同兴街67号1-1号、1-2号、1-3号三处房产,面积分别为:82.84平方米、113.19平方米、149.29平方米	
8	大连六环经贸有限公司	大连	人民币	21,780,000.00	5,302,409.30	保证、抵押	抵押物:大连市甘井子区南关岭姚北路69号,合计19430.27平方米房屋及合计11309.3平方米土地	
9	大连泰航钢结构工程有限公司	大连	人民币	8,467,783.92	4,304,198.94	保证		
10	大连裕祥科技集团有限公司	大连	人民币	61,999,950.00	25,375,453.35	保证、抵押	抵押物:大连市甘井子区张前路666号-1至666号-11共计17590.07平方米房产	
11	大连力神机械有限公司	大连	人民币	13,000,000.00	10,028,288.30	保证、抵押	抵押物:大连普湾新区炮台镇炮台屯10348.2平方米房产及39439平方米土地	
12	大连绿丰果业有限公司	大连	人民币	23,800,000.00	13,539,913.23	保证、抵押	抵押物:瓦房店市万家岭镇万家岭村4873.2平方米房产及13950平方米土地;普兰店市双塔镇珍珠河村7646.91平方米房产及10902平方米土地。(上述抵押物经(2019)辽0281执3706号《执行裁定书》裁定抵债)	
13	大连市德君畜产有限公司	大连	人民币	22,000,000.00	14,572,129.40	保证、抵押	抵押物:瓦房店市复州城镇莲花村房产10980平方米、土地19992平方米、设施物权10720平方米	
14	大连富盛牧草科技园发展有限公司	大连	人民币	7,488,000.00	2,199,340.39	保证、抵押	抵押物:大连市普兰店区唐家房街道唐家房社区唐东屯165-1号至13号,7807.1平方米厂房及24380平方米工业用地	
15	庄河市森秋木业有限公司	大连	人民币	6,100,000.00	2,486,623.02	保证、抵押	抵押物:庄河市太平岭乡太平岭村3489.35平方米土地、庄河市太平岭乡太平岭村2208.77平方米房产、庄河市太平岭乡太平岭村山咀屯1016.89平方米房产;三套生产线及1套锅炉等共计39台(套)设备	
16	大连鑫一装饰工程有限公司	大连	人民币	5,000,000.00	3,886,396.06	保证、抵押	抵押物:大连市旅顺口区北海街道九峰街1号3361.43平方米房产、大连市旅顺口区北海街道袁家沟村1988平方米土地	
17	大连韦峰木业有限公司	大连	人民币	98,999,637.30	52,026,119.68	保证、抵押	抵押物:大连市甘井子区辛康园81号,83号共计1796.4平方米房产;瓦房店市铁东办事处保健路50号534.6平方米房产;瓦房店市工业园区15091.2平方米房产及44374.91平方米土地;瓦房店市西郊工业园区兴工大街34号12750.21平方米房产	
18	澳克美红木家具(大连)有限公司	大连	人民币	86,999,994.51	47,373,012.14	保证、抵押	抵押物:长兴岛临港工业区蚊嘴街,面积44956.21平方米房产,长兴岛临港工业区55000平方米土地	
19	大连市双龙科技有限公司	大连	人民币	21,000,000.00	13,817,015.68	保证、抵押	抵押物:庄河市昌盛街道高屯村厂房1层9000平方米房产及15427.65平方米土地	
20	大连天瑞恒信有限公司	大连	人民币	18,700,000.00	5,767,443.57	保证、抵押	抵押物:大连市沙河口区星缘北街4号44层1号,建筑面积273.99平方米房产;位于大连市沙河口区星缘北街2号2单元30层1号198.74平方米房产;上海市建国西路355弄9号482.4平方米房产	
21	大连泰德汇丰有限公司	大连	人民币	114,680,910.86	32,253,553.58	保证、抵押	抵押物:上海市建国西路355弄9号482.4平方米房产;上海市巨鹿路1号907室70.36平方米房产;上海市巨鹿路153弄2号802室164.29平方米房产;上海市巨鹿路153弄2号弄内1-3号地下一层50.65平方米车位	
22	大连鸿升电器有限公司	大连	人民币	8,467,944.26	4,014,818.75	保证		

二、混合资产包(编号:COAMC-LN-202001)

该包涉及抵债资产总额为24626.76万元,包含抵债债权1户及抵债实物资产4项,资产均分布在辽宁省大连地区。如需了解有关本次交易资产包内每项资产的详细情况,请登录中国东方资产管理股份有限公司对外网站www.coamc.com.cn查询,或与交易联系人接洽。

特别提示:以上全部资产信息仅供参考,我分公司不对其承担任何法律责任。以上全部资产信息以原始资料为准。

本次交易对象须为在中国境内注册并合法存续的法人或者其他组织或具有完全民事行为能力的自然人,并应具备注册资本、财务状况良好等条件;交易对象不得为:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融

资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理人员、参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人;以及与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员。

有受让意向者请速与我分公司联系商洽。任何对本处置项目有疑问或异议者均可提出征询或异议。征询或异议的有效期限为自发布之日起至2020年7月7日。

债权资产联系方式:

联系人:吴女士、鄂先生 联系电话:0411-82566513、0411-82566579
电子邮件:wulin@coamc.com.cn;enianli@coamc.com.cn

混合资产包(编号:COAMC-LN-202001)联系方式

联系人:刘女士 联系电话:0411-82566590

电子邮件:liuying-dl@coamc.com.cn

通信地址:大连市中山区金城街25号 邮编:116001

对排斥、阻挠异议或征询的行为向有关部门举报。

举报电话:010-66507773(中国东方资产管理股份有限公司监察部)

0411-82566569(我分公司纪检监察部门)

特别声明:本公告不构成一项要约。

本公告的有效期限为自发布之日起至2020年7月7日。

中国东方资产管理股份有限公司辽宁省分公司 2020年6月9日

LIAONING DAILY
全省最权威的报纸——辽宁日报

分类信息专栏

广告联系:024-22699206/22698121
广告部地址:沈阳市青年大街356号

大连华联食品有限公司等3户债权资产处置公告

一、债权资产情况

1. 资产名称:大连华联食品有限公司、大连兴龙包装制品有限公司、大连美昌制靴有限公司等3户债权资产

2. 所在地:辽宁省大连市

3. 资产总额:截至2020年5月20日,上述3户债权本金合计为31177.65万元,相应的利息(含罚息、复利、迟延履行期间债务利息)为5598.75万元,本息合计36776.40万元,另有其他债权586.22万元。(实际以借款借据或借款合同的约定或相关法律文书确定的方式计算为准)

4. 担保及诉讼情况:本次拟处置的大连华联食品有限公司、大连兴龙包装制品有限公司、大连美昌制靴有限公司等3户债权资产中,担保方式为抵押+保证的有1户,债权本金约30794.12万元,占全部债权本金的98.77%;抵押的有2户,债权本金约383.53万元,占全部债权本金的1.22%。本次拟处置资产3户,已全部诉讼。

具体情况请投资者登录资产公司对外网站查询(<http://www.gwamcc.com>)或与资产公司有关部门接洽查询。

二、处置方式

打包处置。债权不限于拍卖、挂牌、协议转让等方式对外公开转让。

三、交易对象

具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管

理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员除外)。

四、公告发布日期及有效期限

自公告发布之日起半年内有效。

五、交易条件

一次性付款或其他双方协商的付款方式

自本公告发布之日起20个工作日内受理对上述债权资产相关处置的书面征询和异议,以及有关排斥、阻挠的书面征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的书面举报。

以上债权资产信息仅供参考,实际应以借款借据或借款合同的约定或相关法律文书确定的方式计算为准。

受理公示事项

联系人:陈女士 联系电话:0411-83698292

传真:0411-83679009

通信地址:大连市西岗区花园广场1号 邮政编码:116011

受理排斥、阻挠征询或异议的举报 联系人:岳女士

联系电话:0411-83670660

中国长城资产管理股份有限公司大连市分公司

2020年6月9日

封路通告

因国道庄西线K420+000至K429+900段引

白入北供水二期配套工程施工,自2020年6月12

日至2020年6月30日全幅封闭该段交通。施工

期间请一切过往的车辆及行人从国道京沈线、省

道宝锦线绕行。

特此通告。

朝阳市公路管理处

北票市公安局交通警察大队

关于永桓高速公路(S13)K0+000-K67+600桓仁方向单侧实施封闭的通告

永桓高速公路(S13)K0+000-K67+600桓仁方向从2020年6月15日起至2020年8月10日止进行道路封闭维修,届时通行永桓高速公路桓仁方向的车辆需改道绕行。现将有关事项通告如下:

抚通高速通往桓仁方向车辆在永陵站驶离,走行国道G230线、永桓线、国道G229线、省道S202线和国道G506线,前往桓仁方向;桓仁以远的车辆,在桓仁站驶入高速公路。

在此期间,因施工给您带来的不便敬请谅解!

特此通告。

辽宁省公安厅交通安全管理局

辽宁省高速公路运营管理有限责任公司

2020年6月9日

“讲文明树新风”公益广告



你双桨摇动的那一刻,
就注定了伟大与辉煌!
走过百年风雨,
共产党人旗帜高扬。
噢,红船
中国梦,启航!

铁林