

# 简化审批 降低成本 高效服务 我省10项用地新政支持中小企业发展

**本报讯** 简化规划用地审批、降低用地成本、做好不动产登记服务。近日,省自然资源厅部署中小企业复工复产用地保障工作,从三方面确定10项新政为中小企业发展提供支持。

据介绍,在规划用地审批方面,主要采取“多审合一”审批,对中小企业用地不属于国家和省重大项目的,办理规划选址时不得再要求建设单位提供规划选址可行性论证报告及专家评审意见,部分单体项目可先行

发放建设工程规划许可,并采取告知承诺制审批等措施给予支持。

在降低用地成本方面,对于产业用地利用存量房产、存量土地资源发展国家支持产业、行业的,可享受5年内不改变用地主体和规划条件的过渡期支持政策;可采用先租后让、租让结合方式向中小企业供应土地;通过厂房加层、厂区改造、内部用地整理等途径提高土地利用效率,增加容积率的,经核准,不再增收土地价款;优

先发展产业且用地集约的工业项目,在确定土地出让底价时,一般可按不低于所在地土地等别的70%执行,以减轻中小企业的资金压力,降低企业成本。

在不动产登记服务方面,对中小企业优化抵押登记服务,将抵押登记窗口延伸至金融机构。确需到不动产登记窗口现场办理的,实行网络、电话预约,并设立绿色通道,即收即办、条件允许的即时办结;同时做好

复工复产企业不动产登记业务咨询指导;中小企业土地交付与土地使用权首次登记同时办理。

省自然资源厅有关负责人表示,下一步,将继续加大政策供给力度,深入研究并推出支持中小企业发展的措施办法,充分释放政策效能,助力中小企业发展,在做好“六稳”工作、落实“六保”任务中发挥更大作用。

张晟南 本报记者 刘佳

## 5月27日我省无新增新冠肺炎确诊病例

**本报讯** 记者王敏娜报道 5月28日,省卫生健康委通报,5月27日零时至24时,我省无新增新冠肺炎境外输入确诊病例,无新增本土确诊病例。

截至5月27日24时,全省累计报告确诊病例149例,治愈出院147例,死亡2例。确诊病例中,境外输入确诊病例21例,全部治愈出院;

本土确诊病例128例,治愈出院126例,死亡2例。

全省累计报告无症状感染者69例,解除隔离出院44例,转为确诊病例25例(全部治愈出院)。

目前,全省累计追踪到确诊病例密切接触者4022人(含境外输入病例密切接触者),已解除医学观察3656人,还有366人正在接受医学观察。

## 2020大连中日槐花恳谈会在棒棰岛宾馆举行

**本报讯** 记者王荣琦报道 5月28日,2020大连中日槐花恳谈会在棒棰岛宾馆举行。20余位驻连日本企业代表,大连市委市政府、大连市直有关单位、省直驻连有关单位负责同志等参加恳谈会。

会上通报了大连市获批中日(大连)地方发展合作示范区有关情况。大连日本商工会理事长、大连日本商会调查委员长等先后发言,就降低企业运营成本、提高行政服务效率、提升通关便利化水平、优化营商环境等提出了意见和建议。大连海关、市税务局、市人社局、市外办负责人进行了回复。

为有效应对疫情,大连市采取

了一系列有针对性措施,疫情防控取得积极成效,积累了宝贵经验。今后,大连市将继续完善政府与企业联系制度,加强服务保障和防疫物资储备,一企一案有序安排日资企业开展检查检测,协助在连日资企业做好常态化疫情防控工作。

大连市将认真贯彻落实党中央、国务院决策部署,按照2049城市愿景规划明确的方向目标,坚持对外开放不动摇,加快推进中日(大连)地方发展合作示范区建设,持续推动营商环境改善,加强知识产权保护,为日资企业在连发展创造更加公平的环境,提供更加优质的服务。

## 我省印发2020年卫生应急与安全生产工作要点 强化卫生应急体系和核心能力建设

**本报讯** 记者王敏娜报道 近日,省卫生健康委印发《2020年辽宁省卫生应急与安全生产工作要点》(以下简称《要点》),全面推动卫生应急工作规范化建设,不断强化卫生应急体系和核心能力建设,有力有序开展突发事件卫生应急处置,完善重大突发公共卫生事件卫生应急准备,加强安全生产工作,推进卫生应急工作全面发展。

我省加强卫生应急体系建设,着力健全完善以新冠肺炎、鼠疫为

重点的重大疫情应急响应、精准施救、资源配置等体制机制,切实提高防范和化解重大突发急性传染病疫情能力;建立健全应急物资紧急采购、紧急征用和动员、调运、跨区域援助等物资保障机制,确保重大疫情发生时能够随时有效启用;完善和规范各类突发事件应急处置流程,做到卫生应急各项工作制度化、标准化、常态化。

强化突发事件卫生应急能力建设。健全完善各级突发公共卫生风

险评估专家队伍。省级层面重点推进国家、省级卫生应急队伍或基地承建单位卫生应急规范化建设,争取年底前国家及省级卫生应急队伍承建单位80%建设达标。同时,加强各级各类卫生应急队伍建设。督促、指导中国医科大学附属第一医院、完成辽宁省人民医院国家卫生应急移动医疗救治中心验收,并形成战斗力;推进大连医科大学附属第一医院、锦州医科大学附属第

一医院省级区域紧急医学救援基地建设。

针对各类突发事件,卫生应急要明确职责任务,强化信息整合,建立灵活高效的突发事件紧急医学救援工作机制,及时、有效地开展重特大自然灾害、事故灾难、社会安全事件的紧急医学救援工作。落实卫生健康系统24小时值班值守和节假日领导在岗带班值班工作制度,确保各类突发事件发生时,能够快速响应、高效应对、有序处置。

## 电梯安全管理条例 征询修改意见

**本报讯** 记者侯永锋报道 近日,省司法厅公开发布《辽宁省电梯安全管理条例(草案)》征求意见稿,请社会各界提出修改意见。

据介绍,全省现有电梯22万余台,保有量还在逐年增加。条例征求意见稿,主要就电梯的生产、经营、使用等作出规定。提出省、市、县政府要加强本地区电梯安全工作的领导,建立电梯质量安全工作协调机制,将电梯质量安全工作纳入政府质量和安全责任考核体系,及时协调解决电梯质量安全工作中的重大问题。乡镇政府和街道办事处应依托社会治安综合治理网格化社会管理体系,协助做好电梯安全相关工作。

我省提出,市场监督管理部门应当督促维护保养单位通过电梯安全公共信息服务平台,向社会公开现场维护保养的项目、内容、周期等信息,公开承诺所达到的维护保养质量目标和效果以及履行承诺的情况。鼓励电梯装设维护保养远程监控系统,维护保养单位应根据实时线上检查和监测维护情况,采取有针对性的线下现场维护保养,保障电梯安全运行。



## 果蔬飘香助增收

近年来,鞍山市台安县积极引导当地企业、农户发展大棚果蔬种植,丰富农产品种类,拓宽农业从业农民增收渠道。初夏时节,当地果蔬大棚里一派繁忙的生产景象。图为工人在台安县绿泰农业有限公司的大棚里收割白菜。

新华社记者 姚剑锋 摄

## 我省推动农产品出村进城 3年到5年实现农村网络零售额500亿元

**本报讯** 记者李越报道 为进一步发挥“互联网+”的优势,让农产品卖得出、卖得好,日前,我省出台“互联网+”农产品出村进城工程实施方案,明确要用3年至5年时间,基本完成10个试点县、30个试点乡及100个试点村建设,打造线上50个电商企业,100个农产品品牌,实现农村网络零售额500亿元。到2025年底,在全省范围内完成工程建设各项任务,实现主要农业县(市)、区全覆盖。

实施“互联网+”农产品出村进城工程,要在现有条件下进行基础设施升级改造。我省各地要结合实际,因地制宜采用宽带、光纤、移动网络、卫星网络等多种形式,建立覆盖全省农业生产、加工区域的基础网络设施。加强产地预冷、分等分级、初深加工、包装仓储等基础设施建设,推进设施设备共建共享,提升产地农产品商品化处理能力和设施设备使用效率。

完善农产品网络销售体系。我

省整合推进地方电商平台资源建设,引导阿里巴巴、京东、顺丰等第三方电商和流通资源平台与我省农产品销售网络合作,建立和完善线上线下相结合的农产品销售体系。同时整合县域电商企业和特色农产品资源,提供企业孵化、品牌打造和人才培训等服务,培育一批本土电商企业和电商人才,提高农民网络应用水平。

好产品才能走得远。我省以县为单位,聚焦优质特色农产品,因地

制宜打造特色产业,将其转变为市场优势、经济优势。要依托现有标准化种植基地、规模化养殖场、数字农业农村等项目,推进优质特色农产品规模化、标准化、智能化生产。同时要建立健全农产品市场信息反馈机制,引导各类市场主体合理制定销售计划,精准安排生产经营,生产适销对路的产品,并强化产品网上销售质量监管,严厉打击非法生产经营行为,确保不发生重大农产品质量安全事件。

## 我省开展农作物种质资源普查收集

**本报讯** 记者李越报道 5月26日,我省召开第三次全国农作物种质资源普查与收集行动启动视频会议,明确要进一步加强农作物种质资源家底,保护好携带重要基因的种质资源。

农业种质资源是保障国家粮食安全与重要农产品供给的战略资源,受气候环境变化、自然灾害等因素影响,地方种质资源逐年减少,部分资源正濒临灭绝,亟须抢救保护。

我省明确,要查清粮食、经济、蔬菜、果树、牧草等栽培作物古老地

方品种的分布范围、主要特性以及农民认知等基本情况;查清列入国家重点保护名录的作物野生近缘植物的种类、地理分布、生态环境和濒危状况等重要信息;查清各类作物的种植历史、栽培制度、品种更替、社会经济和环境变化、种质资源的种类、分布、多样性及其消长状态等基本信息。同时,分析各地气候、环境、人口、文化及社会经济发展对农作物种质资源变化的影响,揭示农作物种质资源的演变规律及其发展趋势。

## 释放新空间 壮大新动能 沈阳市三年盘活闲置厂房85.9万平方米

**本报讯** 记者金晓玲报道 以15个省级以上开发区作为“主战场”,沈阳市三年累计盘活闲置厂房85.9万平方米,为产业发展释放新空间,与此同时着力抓好精准招商,“腾笼换鸟”壮大发展新动能。5月28日,记者从沈阳市发改委获悉:今年前4个月全市新落地亿元以上工业项目中,租赁或购买厂房的项目占比达36.8%,同比提高17.4个百分点。

沈阳市统筹推进开发区改革创新,针对闲置厂房问题,组织各相关部门和各开发区深入调研、分析成因,为对症下药、盘活存量奠定基

础。同时,强化考核和约束机制,考核指标从2017年的七大大类24项综合指标聚焦到2019年的三大类9项经济指标,倒逼开发区提高土地及厂房集约化发展水平。

发挥改革的牵引带动作用,沈阳市全面推行“管委会+平台公司”“开发区+主题园区”的开发区开发建设运营模式,促进集约集聚发展。在沈阳经开区、以中德开、中德发两个平台公司为主体,与中关村信息谷合作建设的“沈阳·中关村智能制造创新中心”已经运营。该中心是在对经开区管委会原办公所在地奉天大厦整体改造基础上“新生”而成,将成

为京沈两地协同创新发展的关键抓手,为沈阳老工业基地全面振兴注入新动能。

针对存量产生的具体原因,沈阳市采取“五个一批”方式推进多元化盘活、激活。通过租赁、回购以及收回土地使用权等方式,收储一批;通过调整功能定位,完善市政设施,改造一批;通过智能化、标准化、规范化改造,升级一批;通过引进专业园区运营商,合作开发一批;通过司法拍卖、招标等方式,破产清退一批。

因地制宜,推进精准招商,沈阳市聚焦产业特色开展产业链招商,

全市36个主题产业园区现已入驻企业4500余家;聚焦创新要素开展楼宇招商,去年新增省级科技企业孵化器、众创空间13家,为全省第一;聚焦协同发展开展飞地招商,今年一季度全市签约落地飞地项目179个,助推县域开发区盘活闲置厂房7.4万平方米。

通过盘活存量,提升开发区资产效能、促进区域高质量发展的成效已经显现。法库经开区通过对350余家陶瓷生产企业进行“煤改气”改造,在全国率先达到相关环保要求,今年一季度,园区实现产值2.9亿元,产销率达120%。

## 辽宁电力预计今年为工商业客户降低用电成本34亿元

**本报讯** 记者刘大毅报道 日前,国务院决定将降低工商业电价5%政策延长到今年年底。对此,国网辽宁电力有限公司相关负责人表示,国网辽宁电力将认真贯彻落实相关政策精神,预计今年可为全省工商业客户降低用电成本34亿元。

降电价对于企业降低成本来说具有立竿见影的效果。如辽宁抚顺辛矿矿业集团,除享受电费减免政策,供电公司还主动结合企业生产实际,给予基本计费方式调整、放宽暂停容天数限制等疫情惠企政策建议。截至目前,企业电费支出已减少近100万元,预计年底前还能再少支出200多万元电费。

国网辽宁电力相关负责人表示,今年2月份以来,国网辽宁电力坚决贯彻落实国家发改委阶段性降低企业用电成本政策,快速响应、主动服务、精准实施,将政策红利不折不扣落实到每一个电力客户。到目前为止,已为全省180万户工商业客户减少电费支出8亿元。

电力人士表示,深化电力市场化改革及降低电网环节收费一直是近三年来自省降电价的主要措施。尽管受疫情影响,电网公司利润也出现下降,但今年已承诺减免电费全部由电网自身承担,既不向发电企业传导,也不向代收的政府性基金分摊,努力展现央企担当作为的责任感。