

# 打造智能制造产业的投资洼地

## ——辽阳文圣区通过“5高”特色小镇建设加速产业转型升级

本报记者 严佩鑫

**核心提示** 实现跨河而立是几代辽阳人的梦想,从2009年春开始,辽阳市拉开了开发建设河东新城的大幕,一步步把梦想变成了现实。2016年春,随着形势、任务、发展的需要,辽阳河东新城管委会与文圣区实行合署办公,互相支持,形成合力,谱写出融合发展的新篇章。

2019年12月12日,以“‘5高’小镇、智‘汇’辽阳、5G网络、万物互联”为主题的辽阳河东新城欧洲智能制造产业小镇招商活动暨开园仪式的举行,标志着文圣区产业转型升级、扩大对外开放迈出了坚实的步伐,开启了文圣区振兴发展的新征程。



在产业转型升级路上大步前行的辽阳河东新城。

孙旭 摄

### 河东新城 培育投资热土

每一座城市都有其独一无二的注解,每一片沃土都有它无可取代的韵味。一临辽阳城,半部东北史。辽阳——中国东北最具文化底蕴的城市,从2000多年前迎接第一缕城市的曙光开始,便扮演着关东重镇的历史角色。汉魏壁画、辽阳白塔、广佑寺、东京城、关东才子王尔烈、文学宗师曹雪芹……一个个灿若星辰的历史符号铸就了这里的辉煌文明。

辽阳,作为“一带一路”倡议的融入城市,依托辽阳石化公司等国有企业和日趋活跃的民营经济,全力打造芳烃及精细化工和铝合金精深加工两个产值超千亿元的产业基地,精细化工、工业铝材深加工、高端装备制造、皮革裘皮、工业机械、钢铁精深加工等骨干企业迅猛发展,构筑起具有国际竞争力的全新工业格局。

伴随着国家城镇化进程的推进,一场划时代的城市变革拉开了帷幕。短短数年,年轻的河东新城便以非凡的速度崛起。水系、绿带网络交织,山、水、城、林相融相生的新型城市形态日渐完善,太子河历史文化风光带获批国家4A级景区,生态生活和谐交融的河东新城,不仅成就了再建一座辽阳的传奇梦想,更为城市发展引领了新的方向。

连日来,国内外主流媒体争相报道辽阳河东新城欧洲智能制造产业小镇招商活动暨开园仪式盛况,引起众多相关产业客商对辽阳市文圣区的关注。12月13日,欧洲政要及客商深入辽宁忠旺集团、河东新城欧洲智能制造产业小镇进行实地考察。上周末,一些省内的客商专程来到河东新城欧洲智能制造产业小镇考察、参观,探寻商机,共谋合作,文圣区再次成为投资的热土。

### 链接 LIANJIIE

#### 高透明

一是招商政策高度透明,项目面向欧美日澳等外资企业进行广泛招商,全面贯彻落实国家、省、市、区等招商引资优惠政策,符合相应政策企业无歧视、无差别;二是营商环境高度透明。项目进驻、建设、运营、管理等实行一条龙服务,“项目管家”(服务秘书)全程优质服务公开透明。

#### 高科技

一是运用现代科学技术进行道路和基础设施、厂房、服务配套设施的建设、运营、管理;二是项目以引

### “5高”小镇 瞄准智能制造

初冬时节,辽阳河东新城欧洲智能制造产业小镇项目建设工地,入园建厂企业有条不紊地忙碌着,项目一期基础设施工程场地平整工作正在如火如荼进行中,一期工程区域即将形成清晰的分区轮廓。

辽阳河东新城欧洲智能制造产业小镇是辽阳市“3+3+X”产业战略布局的重要支撑。项目规划面积3.05平方公里,区位优势明显,是沈辽鞍营经济带上的重要节点。

小镇规划以发动机引擎为灵感,形成“一轴+双核心+四齿轮”结构布局,依托自然山水资源,规划建设星级酒店、综合服务中心、创新孵化器、社区配套商业、餐饮、职工公寓、专家公寓、标准厂房、定制厂房、慢行步道、景观自行车道、森林公园、慢行开放绿地、雨水公园等设施,切实将生态环保理念融入小镇建设全过程,实现绿水青山与金山银山完美结合。

河新城欧洲智能制造产业小镇规划建设周期为10年,计划总投资91.72亿元。小镇建成后,入园企业将达到80家,年均实现产值及营业收入约180亿元,实现税收约30亿元,提供就业岗位2.4万个。

2019年1月,辽阳市政府与思颐中国公司签订辽阳河东新城欧洲智能制造产业小镇招商协议,委托思颐中国公司开展全球招商,积极引进国外各行业“隐形冠军”企业。目前,德国艾克瓦科技有限公司已确定入园建厂,另有7家外资企业意向入驻小镇。

### 创新管理 提升小镇竞争力



国内外客商参观忠旺集团。

王宇 摄

在推进河东新城欧洲智能制造产业小镇项目中,采取PPP合作模式,河东新城管委会、思颐中国公司与一家知名央企联合成立项目公司,全面负责小镇规划、建设、运营

管理等工作,有效解决了小镇开发资金的缺口和运营能力的不足,实现市场化运作、专业化服务,解除入驻企业后顾之忧,确保企业安心生产、专心发展。

### 智能制造小镇“5高”特色解读

“5高”即高透明、高科技、高效能、高品质、高价值。该项目建设紧跟现代科技发展步伐,不仅要高起点建设成为具有5G网络技术的特色小镇,还要建设成为更具“5高”特色的产业小镇。

进外资“隐形冠军”企业为目标,企业生产以高科技、智能化为依托,呈现管理高科技、工艺高科技、产品高科技、销售高科技等特点。

#### 高效能

产业小镇以高效低耗为标准,在规划设计、基础设施建设、建筑施

工、生产制造、运营管理、物流服务等软硬件方面均体现高功效、低能耗特点,致力打造“三废”(废水、废气、固体废物)零排放的绿色产业小镇,引领现代园区建设新风尚。

#### 高品质

产业小镇集生产、生活、生态于

一身,集科研生产、教育培训、休闲娱乐于一体,通过打造高品质环境、高品质厂房、高品质服务设施,使各个要素相互协调、紧密配合、无缝衔接,形成宜居、宜业、宜乐的产业小镇。

#### 高价值

一是通过企业生产制造智能型、高品质、高附加值产品,并向境内外、海内外销售,在经济效益上实现高价值;二是通过项目建设、企业生产、科学管理、优质服务,促进就业,提升生态环境,在社会效益上实现高价值。

### 文圣时讯 SHIXUN

### 查改186个问题助力创城

本报讯 记者严佩鑫报道 寒冷的冬季阻挡不了文圣区创建全国文明城市的热情。连日来,辽阳市文圣区各级各部门统筹协调、齐心协力,用实际行动为辽阳争创全国文明城市助力添彩。

自争创全国文明城市工作开展以来,文圣区全区上下以时不我待的紧迫感,结合工作实际,细化分解任务,明确责任分工,扎实推进迎检工作。

文圣区将创城工作与主题教育结合起来,与城乡环境综合整治结合起来,加强环境卫生整治,坚持问题导向,在薄弱环节上狠下功夫,切实解决群众关心的热点、难点、堵点、痛点问题,让群众看到实实在在的成效。

为提高社区居民对创建全国文明城市的知晓率、支持率和参与率,近期,文圣区各个社区组织开展多项活动,发动居民共同参与到创建全国文明城市中来。

在创建全国文明城市工作中,东京陵街道滨水花园社区党支部联合东京陵村党支部等4个被改造城中村党支部及物业公司党支部,召开创城工作部署会,确定党员网格

化与巡查队相结合的排查工作模式,巡查小区内不符合创城要求的问题。社区干部、村党支部党员、小区志愿者齐上阵,整治小区内车辆乱停乱放、清理被占绿地、张贴公益广告、发放创城知识宣传单等,全力做好创城的冲刺工作。

文圣区市场监督管理局走访辖区“五小行业”经营商家,发放公益广告。宣传文明城市创建工作,营造和谐有序的经营氛围。

与此同时,东京陵街道祥和社区联合物业公司,组织社区工作者、社区党员、志愿者20余人,开展“卫生大清扫、共创文明城”活动。同时,宣传文明城市创建工作,呼吁群众爱护城市卫生环境,拒绝占道经营、乱扔垃圾等不文明行为。

在文圣区机关干部的信中,包括260余名机关干部在内的创城工作群最近特别活跃,文圣区组织工作人员定期巡防检查,一旦发现发现问题立刻拍照上传,相关部门立即认领进行整改。通过综合整治,文圣区共查出问题点位186个,全部立行立改,为共建大美辽阳,共享幸福文圣作出应有的贡献。

### 小屯镇实现垃圾日产日清

本报讯 新增垃圾运输车、垃圾压缩设备;加大环保宣传力度,积极推进垃圾分类清运……12月16日,伴随着辽阳市文圣区小屯镇垃圾压缩周转站的投用,全镇12个村2个社区的垃圾实现日产日清,垃圾收集、转运难题得到解决,村屯、社区卫生环境极大改善。

以往,小屯镇各村和社区产生的生活垃圾由三轮车、四轮车运送到垃圾堆放点露天堆放,定期用土掩埋,严重影响了环境美观,居民对此怨声载道。按照国家、省关于垃圾分类的工作要求,小屯镇由点到面、分步推进,积极争取上级资金,

投入230万元建成一处垃圾压缩周转站,购置垃圾运输车、垃圾压缩设备,配备入地式勾臂箱。回收后的垃圾经压缩运输至辽阳市垃圾处理场进行集中填埋。

如今,垃圾压缩周转站已覆盖全镇12个村2个社区,实现垃圾日产日清。通过压缩,小屯镇日产垃圾体积缩小了一半,减少了污水滴漏,消除了垃圾堆放产生的异味、蚊蝇等。同时,小屯镇加大垃圾分类减量宣传力度,在各个村张贴宣传海报,开展垃圾分类处理讲座,引导村民提升环保意识。

李元浩 本报记者 严佩鑫

### 千山社区“三供一业”改造完工

本报讯 记者严佩鑫报道 12月15日,辽阳市文圣区城乡建设服务中心对小屯镇千山社区“三供一业”改造工程顺利完工,共涉及居民535户。

“三供一业”改造是国企将家属区供水、供暖、供电、物业职能从企业剥离,转由社会专业单位实施管理。此次千山社区改造工程,涉及

楼房9栋,平房27套。

实施“三供一业”改造后,这些居民的供水、供电、供暖、物业交由文圣区资产管理有限接收。改造后小区供暖取消了燃煤锅炉,改成了电蓄热锅炉供暖,这种供暖方式可实现气候数据互联,自动感应调节室温,具有智能、安全等特点,实现供暖期节能、环保的目标。

### 数说 SHUSHUO

16.7亿元

辽阳市文圣区主动对接“长三角”和“珠三角”地区产业转移,围绕高端装备制造、军民融合、商住地产、汽车零配件和总部经济等领域积极开展招商活动,2019年开展“走出去、请进来”招商活动20余次,引进域外资金16.7亿元。

1805万元

辽阳市文圣区顺利通过“全国基层中医药工作先进单位”荣誉称号复审,率先完成2个乡镇卫生院标准化建设。截至目前,文圣区新农合参保人数5.8万人,补偿金额达1805万元;行业扶贫建档立卡贫困户医生签约服务率实现100%。

1025.52万元

辽阳市文圣区积极开展民营企业账款清欠,区本级拖欠中小企业1025.52万元账款全部偿还完毕。同时,加大民营企业扶持力度,为全区30家企业开展政银企对接服务,帮助企业申报、兑现民营经济创新发展奖补资金140万元。

4537人

辽阳市文圣区深化就业服务体系,扶持创业带头人81人,河东新城电商创业孵化基地和辽阳技师学院孵化基地入驻企业达226家,带动就业4537人。

### 走基层·人物篇 ZOUJICENG

# 单莉华用行动诠释爱是世间最好的教育

本报记者 严佩鑫

12月16日,冬日的午后,辽阳市第一中学西藏班的新生们欢呼雀跃地来到操场。“老师奶奶”单莉华又来看他们了,不仅带来亲手缝制的“小口袋”,和他们一起玩扔口袋游戏,还带着1000元现金,给困难学生购买学习用品。

得知一对一资助的西藏班学生泽旺确诊学习有了进步,单莉华很是欣慰,连忙给她试穿新买的棉服。这让异乡求学的西藏班孩子们倍感温暖。

今年70岁的单莉华,是一名老党员、老知青,辽阳市第四中学退休教师。2005年,她从学校退休后,始终没有离开孩子,仍在做着关心下一代工作,现任辽阳市文圣区小屯镇关心下一代“五老报告团”团长,兼任第四中

学校外辅导员、辽阳市关工委“五老关爱团”副团长。

“教育者最可贵的品质之一就是对于孩子们深沉的爱。”这是单莉华的座右铭,也是她始终践行的承诺。无论身在三尺讲台,还是退居二线,她始终和孩子们在一起。从“老师妈妈”到“老师奶奶”,单莉华用慈母般的爱和真情感化、影响、教育孩子们,坚守“模范教师”“师德标兵”的品格,诠释着“爱是世间最好的教育”。

单莉华心灵手巧,针线活儿样样精通。这些年来,孤儿院的孩子穿她一针一针织的毛衣;困难学生的身上有了她买的羽绒服大衣、棉鞋;她一针一针、缝了4000多个“小口袋”送给各个学校,丰富孩子们的课间文体活

动;每次走进山区的学校,她都给孩子们带去学习用品。自从从事关心教育下一代工作以来,单莉华更加注重学习和积累。每次宣讲,她都精心准备,先后撰写《共产党好》《铭记历史,圆梦中华》《传承红色基因,当好新时代接班人》等30多篇文章,到社区、学校宣讲近百场,听众万余人。

“我爱孩子们,我离不开我的孩子们。”这是单莉华时常挂在嘴边的话。碰到有困难的孩子,单莉华总是慷慨解囊。曾经有人问她,这样做到底图啥,她说,啥也不图,因为孩子们是祖国的未来。多年来,单莉华捐出数万元的钱和物,温暖了数不清的孩子。

在单莉华所在的小屯镇,南到水峪、北到钓水、东至耿家、西到高城,

到处都有她的足迹。她不吃学校一顿饭,自带水杯。一次,在去学校演讲的路上,单莉华失足滑倒,受伤不轻。女儿心疼她,埋怨说:“七十来岁的人了,一分钱也不挣,图啥呀?”单莉华笑笑说:“人活着总该有所追求,我是老师,我愿意把自己的热情奉献给学校和孩子,请理解妈妈吧。”骨折好了以后,她慈祥的面容又出现在各个学校和社区的演讲台上。

“雷锋用自己的实际行动实现了毫不利己、专门利人,全心全意为人民服务的诺言。”单莉华说,“作为一名党员,我要像雷锋、郭明义那样无私奉献,不图回报,继续为孩子们服务,为祖国的下一代服务,发挥余热,奉献自己的一生。”

### 图说 TUSHUO

### 社会体育指导员展身手



12月15日,在辽阳市2019社会体育指导员技能展示大赛中,文圣区组织4支参赛队伍参加比赛。经过激烈角逐,文圣区参赛队伍收获颇丰:代表文圣区文旅广电局参赛的两支队伍

分别获得太极拳比赛团体一等奖和团体三等奖;文圣区太极拳研究会获得团体一等奖,6人获得个人单项金牌。图为文圣区参赛队伍在展示技能。

田翠凤 摄