

丹东围绕痛点难点堵点问题改善营商环境

截至8月底,85个问题中已有61个得到解决

本报讯 记者王卢莎报道 “过去,我们有税务方面的事儿得上门去办;现在,税务专委会主动联系我们。”提及营商环境的改善,做了30年财务工作的丹东大信制钉制针有限公司财务部部长许雁东9月8日接受记者采访时深有感触,“营商环境的好与差,企业和群众最有发言权。”

今年年初,丹东市梳理出“2019年企业群众反映强烈的痛点、难点、堵点问题清单”,包含85个问题,要求各责任单位限时解决,截至8月底,已有61个得到解决。

丹东市着力改善营商环境,除了在行政审批高效便捷和缩短审批权限上下功夫外,还涉及社会公共服务的方方面面。据了解,问题清单中,群众反映强烈的民生、生态环境、城市管理等方面的问题有15个,企业和群众反映办事难、办事不方便的问题有24个,涉及多家责任单位,丹东市自然资源、市场

监管等部门已按规定时限提前予以解决。同时,问题清单中涉及企业、群众反映审批时限长、审批效率低的问题有13个,包括工程建设项目审批、建筑工程施工许可证颁发、渔业捕捞许可审批、发票审核时间等。截至目前,上述13个问题已全部解决,其中一些问题比规定时限提前完成。

“在政策规定范围内给企业和群众办事提供方便,观念、作风改变是关键的动力。”丹东市税务局纳税服务科科长宋光辉的一席话道出了丹东市营商环境持续改善的重点。

在问题清单中,尚未解决或正在解决的24个问题,最晚解决时限为今年年底。为了让相关责任单位按时完成任

务,8月20日,丹东市营商环境建设局召集相关部门负责人进行集中调度,听取各部门解决问题的推进情况,督促按期完成。丹东市将通过解决85个“痛、难、堵”问题,让数据多跑路,让群众少跑腿甚至不跑腿,让企业和群众真正做到“办事不求人”。

同时,开通全市政法机关民营企业法治维权投诉热线,具体负责企业投诉事项的初步解答、登记、汇总、分类。每周定时对上周热线平台受理的投诉事项汇总整理后,对涉法涉诉的投诉事项分流到相关政法部门,帮助民营企业寻找法律救济渠道,责任单位要依法依规程序办理诉求、化解矛盾。

■ 相关新闻 XINWEN

铁岭成立民营企业法治维权中心

本报讯 记者狄文君报道 9月6日,铁岭市民营企业法治维权中心揭牌成立,同时发布《致全市民营企业家朋友们的一封信》。这是该市优化营商环境、服务民营经济发展的又一重大举措。

据悉,维权中心设在铁岭市法治事务服务中心。该中心将进一步优化法院、检察院、公安局和律师、

公证、仲裁法律服务专业队伍资源,搭建服务平台,通过实施精准法治维权服务,帮助企业健全法律风险预警防范和矛盾化解机制,帮助企业解决经营中遇到的法律问题。

该中心将创建全市政法系统民营企业法治维权投诉热线平台,建立集受理、分流、督导、评查、管理于一体的民营企业法治维权事项办理

工作体系。同时,开通全市政法机关民营企业法治维权投诉热线,具体负责企业投诉事项的初步解答、登记、汇总、分类。每周定时对上周热线平台受理的投诉事项汇总整理后,对涉法涉诉的投诉事项分流到相关政法部门,帮助民营企业寻找法律救济渠道,责任单位要依法依规程序办理诉求、化解矛盾。

大连光洋核心技术产品自主化率达85%

9月8日,在大连光洋科技集团地下厂房,工人们正通过面板熟练地操作先进的机器设备,生产出各种结构复杂、高精度的构件。

经过26年的努力,光洋科技集团逐步构建起国内高档数控产业领域最完整的技术链和产业链,覆盖了控制系统、传感系统、各类伺服电机、执行系统、液压系统、铸石床身到工业机器人等关键环节。如今,整个公司关键核心技术产品的自主化率达85%。公司自主研发的VGW400-U高精度高精度五轴立式加工中心出口德国,并率先装备航天、航空、军工等领域,实现了高档数控机床的“中国创造”。

本报记者 万 重 摄



■ 走基层 ● 在一线 ZAIYIXIAN

“晚秋蜜”带给乡亲们“甜蜜蜜”

本报记者 李万东

“枝条好不容易长这么大,一下子剪掉不少,说不心疼是假的!”9月3日,葫芦岛市建昌县牯牛营子乡章京营子村党支部书记赵志国说。当天,村里迎来一批特殊的客人,中国农业科学院兴城果树研究所果树产业科技特派团来到村里的果树种植基地,为果农讲解剪枝技术,并当场指导操作。赵志国也是果农,虽然自己心里也发紧,但仍劝慰乡亲们:“咱得听专家的,要相信科学。”

牯牛营子乡位于建昌县城近郊,属山地兼丘陵地貌。去年,省、市派遣该乡及各村的“第一书记”到位后,针对当地四季分明、雨热同期、光照充足的气

象条件和地理环境,谋划在果业生产上做文章,为乡亲们开辟增收门路。

“第一书记”们为乡村振兴积极奔走,得到了中国农业科学院兴城果树研究所的大力支持。经过论证,专家认为,当地适宜发展“晚秋蜜桃”。该品种果大质优、丰产稳产、抗逆性强,而且果实成熟期晚,个儿大、脆甜,市场前景可观。

牯牛营子乡发展“晚秋蜜桃”的策略确定后,兴城果树研究所赠送了3000株幼苗,并在有机肥使用等方面进行指导。经过积极发动群众,南海力营子、北梅力营子、章京营子和井龙沟4个村进行了先期种植,牯牛营子乡

的“晚秋蜜桃”栽种面积近10公顷。

扶上马更要送一程。兴城果树研究所派出果树产业科技特派团,此行专程开展科技扶贫技术指导。享受国务院政府特殊津贴的著名果业专家汪景彦教授已经85岁高龄了,依然头顶烈日,在现场手把手授课,就桃树整形修剪、科学施肥、病虫害防控等问题向果农进行讲解。

得知专家到来,果农争先恐后地看示范、学技术。可看到技术人员剪掉大把枝条时,很多人心疼不已。专家告诉乡亲们,传统修剪已经落后了,对于适期不结果的枝,应尽量加强夏季管理,促使枝条转化成花。需

做扭伤处理的,可在每年3月中旬萌芽期实施,但不可用力过猛,一定要细心谨慎,掌握力度,防止树枝撕裂,达到提质增效的效果。

对于专家团的意见,乡亲们心悅诚服。鉴于当地很多村民没有受过专业培训,特派团团长袁继存当即决定今后要为果农不定期开展培训,会派出专家教授果园管理技术。

“掌握了信息,开阔了眼界。”一开始心里七上八下的赵志国在培训结束后觉得收获多多,他兴奋地说,“有专家护航,咱心里有底了。这‘晚秋蜜’一定能让乡亲们的生活更加‘甜蜜蜜’。”

铁岭市多举措稳定生猪生产

本报讯 记者狄文君报道 9月9日,记者从铁岭市农业农村局获悉,作为生猪生产大市,为遏制生猪生产下滑势头,保障生猪生产态势稳定,该市将采取多项举措,重点解决农户“不敢养”“没钱养”等问题。

加大扶持力度,解决农户“不敢养”的问题。铁岭市将非洲猪瘟纳入政策性保险范围,能繁母猪、育肥猪保额分别为每头1300元、700元,费率均为6%;对保费给予补贴,中央财政补贴40%,省级补贴25%,市县补贴15%,养猪场(户)自缴20%。

贯彻落实贴息政策,解决农户“没钱养”的问题。针对部分农户资金不足的情况,铁岭市在坚持市场化运营和做好风险管控的基础上,积极协调各有关银行对种猪场、地方猪保

种场及年出栏5000头以上的规模猪场给予短期贷款贴息支持,同时简化担保贷款程序,保证贷款尽快到位。

此外,铁岭市将通过优化区域布局、认真执行生猪规模养殖场用地政策、坚决纠正随意扩大划定禁养限养区的做法,杜绝“一禁了之”“一关了之”,根据环境承载容量,因地制宜发展养猪业,努力提高猪肉自给率。



大连期货铁矿石实行“集中检验分批放行”

本报讯 记者王荣琦报道 9月6日,大连海关与大连商品交易所战略合作协议签署仪式暨铁矿石期货保税交割会议在大商所举行。会上,大连海关相关负责人宣读了海关总署发布的进口铁矿石期货保税交割检验工作公告。公告明确,保税交割的期货铁矿石检验,实行“集中检验、分批放行”模式。

期货保税交割业务是指特殊区域内处于保税监管状态的货物作为交割标的物的一种销售模式,其便利性和顺畅性是境外交易者参与市场的重要考量因素。开展铁矿石期货

保税交割业务,对打通境外客户参与保税交割路径、促进其参与铁矿石期货价格形成具有重要的示范意义,能充分发挥大连的区位优势、口岸仓储优势、交通和贸易优势,进一步完善铁矿石期货价格体系,推动大连国际大宗商品定价中心的建立。

战略合作协议签署后,大连海关与大商所将围绕建立期货品种研发合作机制、协同推动我国期货市场对外开放、开展期货商品检验检疫及检疫处理技术合作交流、加强期货市场教育培训等开展全方位、深层次、宽领域的战略合作。

法库陶瓷在全省巡展

本报讯 记者陶阳报道 9月8日,法库县“好陶瓷法库造”全省14个市巡展启动,首发城市是沈阳。本次巡展是沈阳市委宣传部主办的“弘扬家教家风,树立家国情怀”社区行活动的一部分,旨在传播法库陶瓷品牌,夯实沈阳陶瓷产业基础。

在“好陶瓷法库造”社区行活动现场,法库陶瓷园区的浩松、天玉龙、新王主等陶瓷企业将部分优质陶瓷产品进行了展示。据浩松陶瓷集团

董事长林茂介绍,该企业70%的产品出口欧美、日本、澳大利亚等35个国家和地区,产品质量完全达到欧盟标准。仿古瓷砖、木纹瓷砖、超薄墙砖、与意大利合作的通体大板瓷砖均是畅销陶瓷品类。

据法库县相关负责人介绍,为了将优质陶瓷产品带给沈阳市民,法库陶瓷园区企业还携手辽勤集团,在沈阳开设陶瓷展馆,便于市民选择自己喜欢的品牌陶瓷。

发展“一村一品” 河西镇转型为特色农产品强镇

本报讯 记者侯悦林报道 绿瓢黄瓜、富硒西红柿、酒用高粱、五彩番茄……阜新市清河门区河西镇大力发展“一村一品”,让这个昔日的煤炭大镇转型为特色农产品强镇。

河西镇位于阜新百里矿区西端,最多时有13家煤矿,煤炭产值占全镇经济总量的七成以上,村民大多以煤炭为生。煤炭资源的日益枯竭,给河西镇经济社会发展带来较大冲击。为摆脱穷困镇衰的命运,河西镇以“一村一品”为抓手,在7个村发展特色农产品种植和养殖。邢家屯村的葡萄、鸡心果等水果,三道壕村的韭菜、油桃,河西村的绿瓢黄瓜,后窑村的无公害生猪,六合村的富硒水果西红柿,南街

村的五彩番茄,东堡子村的牛肉和羊肉,都成为当地的特色产品。

为解决销售问题,邢家屯村于2013年举办了首届采摘文化节。没想到,邢家屯村迅速成为网红村,数以万计的城里人到村里采摘游玩。河西镇顺势利导,把全镇特色农产品都纳入采摘文化节平台。河西镇注册了“柳条边门”和“清河阜”两个商标,走上了特色品牌发展之路。

去年,河西镇入选全国农业产业强镇示范建设名单,将以邢家屯村现代农业观光景区为中心,打造特色生态文化小镇。9月12日至10月8日,邢家屯村将举办第七届采摘文化节,全面展示“一村一品”成果。

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司资产处置公告

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司拥有黑山县华谊粮食贸易有限公司等8户不良债权,拟进行公开处置,现予以公告。

一、交易条件

上述债权可单户转让,也可打包进行转让,要求买受人信誉良好,资金来源合法,并可承担购买债权所带来的风险。

二、债权资产情况

截至2019年6月21日,上述8户不良债权尚欠本金共

53067055.92元,利息共2537325.11元,孳生息共653036.70元,债权总计56257417.73元。债务人实际应支付的利息、罚息数额应计算至其全部债务清偿完毕之日止,不以交易基准日利息为限。基本情况如下:

序号	债务人(主债务人)	担保人	抵押情况	本金(元)	利息(元)	孳生息(元)	债权总额(元)
1	黑山县华谊粮食贸易有限公司	保证人:杨立、陈艳伟、李宇韬、李金艳、黄珊珊 抵押人:李金艳、黄珊珊	李金艳名下位于黑山镇一街中大中路189号金鼎御锦城二期E座门市38号营业用楼(1-6层)、黑山镇一街中大中路189号金鼎御锦城二期E座门市41号营业用楼(1-6层)、黑山镇一街中大中路189号金鼎御锦城二期C座门市49号营业用楼(1-2层)、黑山镇一街中大中路189号金鼎御锦城二期C座门市50号营业用楼(1-2层),面积分别为946.31平方米、1220.55平方米、174.11平方米、209.84平方米,面积共2550.81平方米。	9,199,980.73	495,480.95	123,624.74	9,819,086.42
2	营口凯申安宝制衣有限公司	保证人:宋凯、汤凤艳 抵押人:营口凯申安宝制衣有限公司	营口凯申安宝制衣有限公司名下位于辽宁省营口市老边区路南镇前塘村的土地一宗,合计面积为3172平方米,厂房及办公楼共5处,总建筑面积为3982.4平方米。	4,980,000.00	128,775.31	50,547.00	5,159,322.31
3	营口市万盛达机械制造有限公司	保证人:张玉书、杨霞 抵押人:营口市万盛达机械制造有限公司	营口市万盛达机械制造有限公司名下位于营口市老边区兴工街7号的房产土地,土地面积为11089平方米,地上3处工业厂房,一处办公楼,面积共3366.64平方米。	7,140,000.00	144,323.20	79,718.10	7,364,041.30
4	营口银海铝材装修有限公司	保证人:赵良平、赵亚洁 抵押人:赵良平	辽宁省营口市西市区新华路北5甲号的商用网点,面积1258.42平方米。	4,990,000.00	110,518.41	50,648.50	5,151,166.91
5	辽宁久隆钢结构工程有限公司	保证人:王震、王倩、王浩天 抵押人:辽宁久隆钢结构工程有限公司	抵押物为辽宁久隆钢结构工程有限公司名下位于辽宁省营口市大石桥金桥区黄大村的土地二宗,合计面积为15504平方米,性质为出让;厂房及办公楼共8处,总建筑面积为6770.52平方米。	9,000,000.00	184,019.51	109,620.00	9,293,639.51
6	盘锦融福汽车销售服务有限公司	保证人:赵丽君、胡立波、马樊忱 抵押人:盘锦和锦工贸有限公司	盘锦和锦工贸有限公司位于盘锦市兴隆台区经济开发区中兴商贸园的土地及房产,为商业用地四宗,总面积1665.744平方米,商网四栋总面积2515.09平方米。	9,923,080.95	582,294.77	140,287.56	10,645,663.28
7	盘锦融金福商贸有限公司	保证人:胡立波、马樊忱 抵押人:盘锦和锦工贸有限公司	盘锦和锦工贸有限公司所拥有的位于盘锦市兴隆台区经济开发区中兴商贸园3#125商网,建筑面积共612.35平方米。	2,900,000.00	139,119.58	40,998.75	3,080,118.33
8	盘锦陆祥化工有限公司	保证人:王铁成、王铁钢、荀雅静、王桂珍、刘国后、王桂芬、魏宝民、郭东风、王桂秋 抵押人:王铁钢、荀雅静	盘锦陆祥化工有限公司股东王铁钢与配偶荀雅静共同拥有的位于盘锦市双台子区双兴路的商网1—4层,建筑面积2349.56平方米。	4,933,994.24	752,793.38	57,592.05	5,744,379.67
总计				53,067,055.92	2,537,325.11	653,036.70	56,257,417.73

风险提示:
本次处置为债权转让,并非转让对应的已抵押实物资产。实物资产的实现,由债权人买受人自行负责,债权交割以现状为准。
本交易项下的不良资产将按其现状出售,本公司不对资产的状况做任何声明或保证。

三、对交易对象的要求
具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人,且以下人员不

得购买:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司的工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等关联人。

四、处置方式:公开处置
自2019年9月10日起至2019年9月30日止,公告期内受理该资产处置有关异议和咨询。

受理公示事项联系人:叶先生,联系电话:024-86285858-3112

受理排斥、阻挠征询或异议联系人:邹先生,联系电话:024-86284760
征询或异议的有效期:2019年9月30日
债权详细信息,请投资者与有关部门接洽查询。

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司
2019年9月10日