

鞍山33条新政加快推进闲置资产盘活

对符合条件的项目给予最高300万元补助

本报讯 记者刘家伟报道 8月26日,记者从鞍山市发改委获悉,为进一步加快推进闲置资产盘活,日前,鞍山下发《加快清理盘活闲置土地闲置厂房闲置楼宇和烂尾楼的政策措施》,在已有措施的基础上,从加大财税奖励政策支持、鼓励多种方式盘活闲置资产、引导金融支持推进资产盘活等六方面提出33条新政,以提高资源利用效率,拓展项目落地空间,促进有效投资。其中,对符合条件的项目给予最高300万元补助。

鞍山将加大财税奖励政策支持,对企业或个人通过司法拍

卖、协议转让、兼并重组等方式取得闲置资产所有权的,在企业闲置资产转让过程中,严格按照有关法律法规规定办理税费征收的基础上,涉及房产和土地资产过户所产生的有关税收(仅指增值税、土地增值税和契税)所形成地方留成的50%奖励给出让或者受让企业。同时,主城区范围内招引市内外企业采取收购、租赁闲置资产形式新建投资项目,对投资规模在1000万元以上的,按实际投入(仅指设备的)3%给予最高300万元的补助,自项目竣工投产的下一年度起,再按项目的地方财政贡献比例另行规定

奖励。在鼓励多种方式盘活闲置资产方面,鞍山鼓励通过引进投资者等方式盘活闲置资产(不含闲置土地),鼓励市内外优势企业对本市停产企业开展兼并重组,并支持各地区采取协商收回、鼓励流转、协议置换、收购储备等方式对低效利用的土地实施改造开发。同时,对盘活利用后的工业场地,土地因生产经营需提高容积率,对符合规划和安全生产要求的,经自然资源、住房和城乡建设部门批准,可通过拆建、改扩建、加层改造、利用地下空间等途径提高容积率,免于

征收土地价款。鞍山还积极引导金融支持,推进资产盘活。全市将对盘活利用闲置资产的企业、项目,优先推荐给政府产业引导基金和中小企业担保中心,符合条件的优先给予支持。同时,各金融机构及时对盘活闲置资产项目重新进行授信评估,对符合贷款条件的企业优先安排贷款,为项目建设提供可持续的资金保障,并对通过兼并重组实现资产负债率明显好转的企业所划转的贷款,相关金融机构给予优惠利率支持,并积极向上争取相关金融服务政策。

速览 SULAN

大连5项专利获中国专利奖

本报讯 8月26日,记者获悉,大连市有5项专利获第二十届中国专利奖,其中获中国专利金奖1项、优秀奖3项、中国外观设计优秀奖1项。

这5项专利分别是柴油机碰撞分流燃烧室、焦炉集气管放散控制装置及控制方法、一种空间聚焦离子门组件及空间聚焦离子迁移管、牵引系统用冷却单元和智能环境监测仪(空气魔方)。

截至目前,大连市有效发明专利拥有量达14107件,万人有效发明专利拥有量达20.15件,为传统产业转型升级和供给侧结构性改革提供了有力支撑。

井慧群 本报记者 吕丽

百名专家将聚沈 研讨机器人技术

本报讯 记者金晓玲报道 8月31日至9月1日,2019第四届中国(沈阳)国际机器人大会将在沈阳新世界博览馆举行,来自30个国家和地区的约100名海内外专家、学者和企业代表将现场进行研讨交流。

本届大会以“人工智能与机器人”为主题,设置专题论坛、机器人项目对接交流会、高端专家对话等活动,并同期举办中国(沈阳)国际机器人展览会等系列活动。

届时,来自海内外的行业专家和知名企业代表将在会上交流经验、分享研究成果。



扶贫项目送到贫困户家门口

8月21日,在朝阳市朝阳县尚志乡冯杖子村养殖(种植)基地,乡党委、政府为66户有饲养能力的建档立卡贫困户每户免费赠送即将下蛋的溜达鸡,以扶贫产业项目帮助村民尽快脱贫。

冯杖子村贫困户较多,为了让贫困户有长期稳定的收入,今年4月,中国铁塔辽宁分公司、省农行注入资金,和当地政府一起在冯杖

子村建设扶贫产业项目基地,购买笨鸡蛋,雇人孵化小鸡。目前,1300只溜达鸡即将进入产蛋期。

基地负责人告诉记者,基地不仅有溜达鸡,还有7公顷谷子以及小批量育肥猪。通过实验,明年将确定重点,把基地做强做大,让长期稳定的扶贫项目真正服务百姓。

本报特约记者 仇一军 摄

增加土地肥力 促进增产增收

铁岭县农民尝到黑土地保护利用甜头

本报讯 记者姜义双报道 实施玉米秸秆还田技术后,平均亩产增加5%;实施水稻留高茬还田,平均亩产增加6%;实施秸秆还田深翻、增施有机肥、粮豆轮作等技术模式,耕地地力提高0.5个等级以上,土壤有机质含量提高3.29%。铁岭县通过实施黑土地保护利用,让农民尝到了甜头,不仅土地肥力增加,而且粮食增产、种植成本降低。日前,国家、省有关领导及专家深入铁岭县考察黑土地保护利用情况,对该县在土地保护利用方面的经验给予高度评价。

2015年,铁岭县被农业部(现农业农村部)列为东北黑土地保护利用示范区,承担2015年至2017年东北

黑土地保护利用试点项目(以下简称“黑土地项目”),每年下达黑土地保护综合措施任务面积0.67万公顷。铁岭县委、县政府高度重视项目的实施,将黑土地项目纳入县政府绩效考核内容,并下发文件,成立了以县长为组长的项目领导小组。

在省、市专家组及技术依托单位——沈阳农业大学专家的指导下,铁岭县总结提炼形成了可推广、可复制、能落地、接地气的4个黑土地项目技术模式:秸秆还田技术模式、粮豆轮作培肥技术模式、增施有机肥(商品有机肥和堆沤有机肥)技术模式和新产品新技术推广(高效缓释肥和生物炭基肥应用)技术模式。

为使黑土地项目技术模式得到广泛推广应用,铁岭县每年都结合各类技术模式建立10个示范区,示范区面积达4000公顷。在每个耕地质量监测点建立一个示范区,示范区建设做到“四有”:有包片指导专家、有科技示范户、有示范对比田、有醒目标示牌。在项目区域内实现测土配方施肥技术全覆盖。在关键农时季节召开现场会,强化示范带动作用。每年举办黑土地保护技术培训班,培训技术人员和农民合作社社员。

经过3年的努力,铁岭县累计完成玉米秸秆还田0.74万公顷、水稻留高茬还田0.84万公顷,大豆秸秆还田0.15万公顷,粮豆轮作种植大豆0.41

万公顷,增施有机肥0.87万公顷,取得了明显的经济效益、社会效益和生态效益。

通过实施黑土地项目,铁岭县不仅实现了粮食增产,而且通过引导农民转变施肥观念,通过秸秆还田和增施商品有机肥代替部分化肥的使用,减少了化肥施用量,降低了成本,一定程度上减轻了地下水污染,减少了秸秆焚烧带来的环境污染,改善了土壤结构,培肥了地力。另外,通过实施黑土地项目,加大了对耕地保护与质量提升重要性的宣传力度,增强了农民对提高耕地质量的认识,对提高耕地生产能力、保证粮食安全具有重要作用。

农村改厕 要办好更要管好

蔡晓华

北方时评

曾经让人倍感不适的农村传统旱厕,如今正在被“高大上”的冲水马桶、无害化卫生厕所取代。这场“厕所革命”改善了农村人居环境,折射出文明与进步。

厕所是一家一户基本的卫生设施,农村卫生厕所建设和粪便无害化处理对预防和控制传染病发生、保护人民群众的健康、提高生活质量具有十分重要的意义。农村改厕工作不仅改变了落后的基础设施,也颠覆了人们长期以来形成的陈旧思想观念和行为习惯,可以说是一项系统工程,是党和政府为人民群众办实事、办好事的具体体现。

眼下,“厕所革命”正在各地铺开,在政府的积极引导下,大部分农民从最开始的抵触、不接受,到现在愿意改、主动改,不少地方的改厕标准也从卫生厕所逐步升级为无害化厕所。有的乡村还将厕所改造与环境综合整治相结合,使房屋街道杂乱陈旧的落后村,转变为民居特色突出、人居环境优美的新农村。

厕所改造后,干净又卫生,但由于后续维护跟不上,有些地方改造后

的厕所因不实用而遭弃用,让这项为民利民的好事背离了当初投入的初衷,造成了一定程度上的浪费。“厕所革命”不是一阵风,必须要选好选准模式,从实际出发,充分尊重农民历史形成的习惯,把群众认同、参与、满意作为基本要求,坚持先易后难、梯次推进,将改厕工作的短期目标与长远打算相结合。更重要的是,在具体工作中需坚持“两手抓”,做到建设与管理双管齐下,从改善管理入手,构建长效运行机制,特别是做好厕所改造后的日常管理和维护。

改造厕所不容易,管理好厕所更不容易。只有做到建管并重,这项关系千家万户、影响广大农民生活品质的短板才能真正补齐。只有把工作落到实处、细处,把好事办好,广大农民才能长久受益。



沈阳城镇劳动就业超八成在民企

本报讯 记者陶阳报道 “公司东北区今年上半年新招用职工1600余人,沈阳市的就有800人左右,其中不乏省内重点院校的大学毕业生。”8月26日,新鲜出炉的沈阳市2018年度民营企业就业百强“状元”——辽宁京邦供应链科技有限公司相关负责人许永超对记者说,“他们在软件研发、平台运营、大数据开发、流程控制和战略规划等岗位上为企业发展做出了巨大贡献。”

近年来,沈阳市民营企业发展迅速,已成为促进经济增长、推动科技创新、满足市场需求、增加城乡就业的重要力量。截至2018年年底,沈

阳市民营企业数量达74.3万户,实现增加值占地区生产总值的比重达45%,贡献了50%以上的税收、60%以上的技术创新成果、80%以上的城镇劳动就业。

据了解,为促进民营经济发展,沈阳市先后出台了《沈阳市促进民营经济发展若干政策措施》《沈阳市关于进一步促进民营经济发展的若干意见》等政策,具体涉及落实税收优惠政策、降低企业成本、加大工会经费补助力度、规范涉企收费、降低企业用工成本、降低民营企业物流成本等方面,对推动民营经济高质量发展起到了积极作用。

辽阳石化芳烃增效改造项目完成

本报讯 8月26日,从辽阳石化公司芳烃厂传来好消息:芳烃联合车间70.5万吨/年对二甲苯装置顺利完成标定工作,装置负荷稳定在100%,产品产量达84.04吨/小时,产品纯度和收率分别达99.88%和98.5%,标志着芳烃增效改造项目成功达产达标。

今年以来,辽阳石化公司结合俄油富含芳烃的特点,将做强做大芳烃产业作为战略方向,围绕“减油增化”果敢布局:芳烃增效项目将装置年产能提升25.5万吨,对二甲苯总产能达到98.5万吨/年。

总投资2.3224亿元的芳烃增效

改造项目包括抽余液塔、抽出液塔、成品塔更换高效塔盘180层,吸附塔更换26层格架和24层新型吸附剂,异构化反应器更换新型催化剂,新增换热器5台,改造换热器4台,容器更新2台,更换工艺泵20台等,同时为配合工艺改造对公用工程系统进行适应性改造。

8月6日,伴随着装置一次开车成功产出合格产品,芳烃厂和车间有序组织负荷提升。目前,对二甲苯装置进入稳态,车间督促员工精心监盘,细心巡检,确保装置长周期优化运行。

高枢 本报记者 严佩鑫

“路灯亮了,咱心也敞亮了”

本报记者 文继红

入夜,随着一盏盏路灯亮起,义县聚粮屯镇杜家屯村村民的心里别提多敞亮了。8月25日,村民杨凤兰高兴地对记者说:“在村里住了一辈子,晚上黑咕隆咚的都不敢出门;现在有了路灯,一眼能望见大半个村子!”

杜家屯村是一个有着348户人家的贫困村,过去基础设施较差,一到晚上,村里黑漆漆的。村党支部书记刘志伟说:“路灯工程真是办到了咱百姓的心坎上!安装地下管线时,不管经过谁家,村民都积极配合。现在村里亮了,百姓出行方便了,大家

都拍手叫好。”

在义县刘龙台镇白庙子村,安全饮水工程正在紧张施工。村党支部书记李建军告诉记者,工程完工后,村民再也不用担心井水水质了。

记者从义县水利局了解到,为提升贫困村的基础设施建设水平,今年,义县积极争取上级资金1270万元,在全县56个贫困村实施“一村一案”项目,包括安全饮水工程、路灯工程、灌溉工程、河道治理工程,为贫困村实现脱贫提供保障。目前,工程已全部开工,预计9月10日完工。

沈阳金廊殿堂级婚宴场地即将全面开放

辽报大厦5楼多功能宴会厅整体出租合作招募中

招商热线:024-22699393 13840095750

金廊沿线——城市核心中轴,相当于北京东三环、上海陆家嘴、深圳福田CBD,汇聚着城市最高端的场地。也许你还不知道,在寸土寸金的青年大街356号,一处低调的婚宴会场横空出世,面向全国公开招募整体承租合作伙伴。

800平方米360°超广角视觉体验、6米高举架结构、40桌宴席席阔空间、超一流舞台及音响设备、100个专属车位配比、贵宾级VIP室配置、星级厨师团队……所有的一切,将颠覆你对美好的想象。在这里举办婚礼,直接让你的婚礼高级3个level;在这里承办大型会议,庄重而又不失格调。

人文高地,殿堂级宴会场地,错过再难觅,诚招有识之士合作共赢。

场地位置:

场地位于辽报大厦5楼,地处沈阳市青年大街与文体路交叉口,金廊地标,地理位置优越,5A级智能综合大厦,楼高196米,尽览大浑南壮美。

周边交通:

城市中心地段,交通畅达,地铁2号线市图书馆

出口,20余条公交线路,四通八达。

硬件设备:

配备组合音响设施、无线连接,适合各类音频、视频、乐器多项接口输出,数字投影,舞台聚光灯、面灯、星光灯、频闪等,打造全方位视听效果。