# 中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司资产处置公告

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司拟对拥有的119户不良债权资产和7户以物抵债资产进行处置,现予以公告。

本次交易项下的资产将按其现状出售,本公司不对资产的状况做任何声明或保证。债权基准日为2019年6月21日,拟处置资产情况如下:

**一、债权资产情况**

单位:人民币元

| 序号 | 债务人(主债务人) | 债权本金余额 | 表内息 | 孳生息 | 债权总额 | 担保方式 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 本溪嘉宝金属材料有限责任公司 | 7,978,600.21 | 373,157.17 | 4,221,667.00 | 12,573,424.38 | 抵押+保证 |
| 2 | 抚顺三和织衣有限公司 | 8,999,991.78 | 314,972.02 | 4,708,493.91 | 14,023,457.71 | 抵押+保证 |
| 3 | 阜新华洋皮草服饰贸易有限公司 | 5,301,725.25 | 109,739.28 | 2,738,624.67 | 8,150,089.20 | 抵押+保证 |
| 4 | 阜新市昕睿木业有限公司 | 15,999,100.57 | 690,820.23 | 8,436,359.38 | 25,126,280.18 | 抵押+保证 |
| 5 | 辽宁铜业集团有限公司 | 339,911,359.85 | 6,797,328.66 | 117,612,096.97 | 464,320,785.48 | 抵押+保证 |
| 6 | 北票北方矿业有限公司 | 14,982,672.30 | 417,337.81 | 6,498,084.84 | 21,898,094.95 | 保证 |
| 7 | 本溪聚康生物发展有限公司 | 12,999,981.17 | 1,133,961.61 | 6,181,203.79 | 20,315,146.57 | 抵押+保证 |
| 8 | 辽宁神力保健饮品有限公司 | 9,000,000.00 | 579,933.19 | 4,256,833.21 | 13,836,766.40 | 抵押+保证 |
| 9 | 本溪丰源机床有限责任公司 | 5,000,000.00 | 183,751.40 | 1,847,579.17 | 7,031,330.57 | 抵押+保证 |
| 10 | 阜新恒辉化工有限公司 | 3,499,809.94 | 384,938.41 | 1,518,046.76 | 5,402,795.11 | 抵押+保证 |
| 11 | 辽宁保得利木业有限公司 | 4,559,000.00 | 252,970.61 | 1,728,650.19 | 6,540,620.80 | 抵押+保证 |
| 12 | 沈阳鑫银恒煤炭有限公司 | 7,514,220.75 | 276,720.70 | 2,058,295.35 | 9,849,236.80 | 抵押+保证 |
| 13 | 辽宁沃田肥业有限责任公司 | 16,245,519.96 | 897,961.36 | 3,826,144.86 | 20,969,626.18 | 抵押+保证 |
| 14 | 辽宁晟宇铸造有限公司 | 8,777,130.25 | 395,300.39 | 2,291,884.25 | 11,464,314.89 | 抵押+保证 |
| 15 | 辽阳钢管有限公司 | 179,750,000.00 | 2,848,396.87 | 38,823,997.88 | 221,422,394.75 | 抵押+保证 |
| 16 | 辽宁坤泰展望房地产开发有限公司 | 199,372,966.95 | 20,231,157.15 | 12,311,280.71 | 231,915,404.81 | 抵押+保证 |
| 17 | 本溪展望资产经营有限公司 | 109,648,531.30 | 8,380,794.16 | 5,180,893.10 | 123,210,218.56 | 抵押+保证 |
| 18 | 辽宁宜州房地产开发有限公司 | 84,500,000.00 | 14,096,315.43 | 6,495,937.50 | 105,092,252.93 | 抵押+保证 |
| 19 | 辽宁兴隆宝通房地产开发有限公司 | 126,443,175.68 | 1,468,874.20 | 7,007,063.53 | 134,919,113.41 | 抵押+保证 |
| 20 | 丹东一正实业集团有限公司 | 26,800,493.45 | 1,226,002.10 | 1,937,057.20 | 29,963,552.75 | 抵押+保证 |
| 21 | 丹东嘉河食品有限公司 | 23,143,581.53 | 833,669.39 | 1,672,746.86 | 25,649,997.78 | 抵押+保证 |
| 22 | 彰武金源化工有限公司 | 12,460,825.38 | 498,719.75 | 1,080,756.14 | 14,040,301.27 | 抵押+保证 |
| 23 | 阜新市联成裘革制衣有限公司 | 8,240,365.79 | 228,035.51 | 596,044.60 | 9,064,445.90 | 抵押+保证 |
| 24 | 朝阳希望合金铸业有限公司 | 3,943,738.78 | 510,380.30 | 858,358.17 | 5,312,477.25 | 保证 |
| 25 | 抚顺澳赛尔科技有限责任公司 | 4,399,390.43 | 32,154.00 | 667,388.02 | 5,098,932.45 | 保证 |
| 26 | 抚顺凯锐混凝土制造有限公司 | 9,903,388.57 | 81,873.66 | 1,568,901.04 | 11,554,163.27 | 保证 |
| 27 | 抚顺瑞星自动化工程有限公司 | 10,052,850.39 | 45,246.09 | 1,520,776.95 | 11,618,873.43 | 保证 |
| 28 | 抚顺卓宇经贸有限公司 | 10,283,126.10 | 51,259.66 | 1,556,604.06 | 11,890,989.82 | 保证 |
| 29 | 卡得(抚顺)门窗制造有限公司 | 16,385,028.82 | 3,041,625.24 | 3,826,995.76 | 23,253,649.82 | 保证 |
| 30 | 大连沈宏贸易有限公司 | 67,499,741.91 | 8,347,762.27 | 6,482,000.22 | 82,329,504.40 | 质押+保证 |
| 31 | 辽宁沈宏集团股份有限公司 | 29,899,701.90 | 4,227,607.38 | 2,723,264.85 | 36,850,574.13 | 质押+保证 |
| 32 | 鞍山鑫利能源有限公司 | 99,532,154.78 | 31,805,652.85 | 11,955,802.43 | 143,293,610.06 | 保证 |
| 33 | 鞍山北美新热电环保有限公司 | 79,888,587.97 | 26,181,373.59 | 10,281,661.27 | 116,351,622.83 | 保证 |
| 34 | 阜新市全一工贸有限公司 | 83,499,445.05 | 5,035,308.83 | 7,491,465.84 | 96,026,219.72 | 抵押+保证 |
| 35 | 沈阳天盈能源有限公司 | 49,940,416.02 | 19,094,783.98 | 10,362,636.32 | 79,397,836.32 | 保证 |
| 36 | 东港市荣达食品有限公司 | 28,799,443.07 | 3,900,556.93 | 2,302,541.47 | 35,002,541.47 | 抵押+保证 |
| 37 | 东港市东方铸造有限公司 | 13,972,951.46 | 1,522,948.54 | 990,462.96 | 16,486,362.96 | 抵押+保证 |
| 38 | 东港市宏兴农用机械厂 | 4,490,424.30 | 570,575.70 | 322,001.78 | 5,383,001.78 | 抵押+保证 |
| 39 | 抚顺帝旺达塑胶有限公司 | 18,987,933.71 | 2,876,766.29 | 1,925,673.16 | 23,790,373.16 | 抵押+保证 |
| 40 | 海城市新成达电子有限公司 | 17,860,222.49 | 1,079,277.51 | 1,544,974.21 | 20,484,474.21 | 抵押+保证 |
| 41 | 锦州刘记食品有限公司 | 29,000,000.00 | 1,570,900.00 | 2,212,099.86 | 32,782,999.86 | 抵押+保证 |
| 42 | 锦州万隆农副产品贸易有限公司 | 30,000,000.00 | 1,640,400.00 | 2,303,250.00 | 33,943,650.00 | 抵押+保证 |
| 43 | 锦州五和坊特色农业有限公司 | 28,000,000.00 | 1,552,300.00 | 2,288,494.44 | 31,840,794.44 | 抵押+保证 |
| 44 | 黑山县康嘉食品有限公司 | 25,000,000.00 | 1,385,900.00 | 2,043,298.61 | 28,429,198.61 | 抵押+保证 |
| 45 | 黑山县鸿金贸易有限公司 | 29,000,000.00 | 1,559,900.00 | 2,168,974.44 | 32,728,874.44 | 抵押+保证 |
| 46 | 彰武柴田物流有限公司 | 29,000,000.00 | 5,037,100.00 | 2,059,322.22 | 36,096,422.22 | 抵押+保证 |
| 47 | 佰弘亿拓辽阳实业股份有限公司 | 47,050,000.00 | 3,495,000.00 | 4,543,804.74 | 55,088,804.74 | 抵押+保证 |
| 48 | 辽宁大龙金属制品有限公司 | 20,000,000.00 | 5,474,000.00 | 2,892,550.00 | 28,366,550.00 | 保证 |
| 49 | 营口汇工锻造机械设备有限公司 | 11,900,000.00 | 243,363.08 | 122,718.75 | 12,266,081.83 | 抵押+保证 |
| 50 | 沈阳鑫金泉包装制品有限公司 | 6,000,000.00 | 180,987.25 | 81,000.00 | 6,261,987.25 | 抵押+保证 |
| 51 | 营口市豪阁门业有限公司 | 8,000,000.00 | 140,997.44 | 117,000.00 | 8,257,997.44 | 抵押+保证 |
| 52 | 上海爱众化工有限公司 | 80,000,000.00 | 17,025,045.70 | 922,500.00 | 97,947,545.70 | 保证 |
| 53 | 沈阳方正建设监理有限公司 | 80,000,000.00 | 7,937,699.84 | 652,500.00 | 88,590,199.84 | 保证 |
| 54 | 沈阳金冠飞商贸有限公司 | 10,588,573.63 | 2,018,714.26 | 123,092.17 | 12,730,380.06 | 保证 |
| 55 | 辽宁同益石化有限公司 | 79,720,520.20 | 8,022,236.98 | 1,257,032.84 | 88,999,790.02 | 保证 |
| 56 | 同益实业集团有限公司 | 39,987,623.20 | 6,317,943.01 | 326,149.05 | 46,631,715.26 | 抵押+保证 |
| 57 | 内蒙古久湘米业有限责任公司沈阳分公司 | 15,000,000.00 | 803,042.38 | 196,875.00 | 15,999,917.38 | 抵押+保证 |
| 58 | 沈阳隆达环保节能集团有限公司 | 8,500,000.00 | 1,016,441.32 | 114,750.00 | 9,631,191.32 | 抵押+保证 |
| 59 | 沈阳万捷重工机械有限公司 | 20,976,361.07 | 3,172,721.52 | 267,448.60 | 24,416,531.19 | 抵押+保证 |
| 60 | 沈阳金名佳陶瓷有限公司 | 20,000,000.00 | 1,789,093.09 | 270,000.00 | 22,059,093.09 | 抵押+保证 |
| 61 | 沈阳中油天宝(集团)物资装备有限公司 | 64,026,394.08 | 35,193,905.59 | 1,440,593.87 | 100,660,893.54 | 保证 |
| 62 | 辽宁达昌冶金设备制造有限公司 | 10,000,000.00 | 815,929.18 | 3,814,160.00 | 14,630,089.18 | 抵押+保证 |
| 63 | 辽宁金环电缆有限公司 | 24,499,982.21 | 1,431,554.63 | 8,820,393.55 | 34,751,930.39 | 保证 |
| 64 | 沈阳金吉号物资有限公司 | 24,988,722.68 | 6,410,149.34 | 9,482,470.60 | 40,881,342.62 | 抵押+保证 |
| 65 | 沈阳蒲益牧业股份有限公司 | 70,146,946.64 | 4,581,344.98 | 21,957,857.21 | 96,686,148.83 | 抵押+保证 |
| 66 | 沈阳雍户商业有限公司 | 20,000,000.00 | 1,786,138.47 | 4,146,133.33 | 25,932,271.80 | 抵押+保证 |
| 67 | 辽宁煤建工程集团有限公司 | 27,460,183.44 | 2,019,201.65 | 5,383,294.36 | 34,862,679.45 | 质押+保证 |
| 68 | 辽宁翔宇泵业有限责任公司 | 47,862,489.00 | 4,902,437.82 | 13,172,635.42 | 65,937,562.24 | 抵押+保证 |
| 69 | 阜新天惠煤炭有限公司 | 149,996,007.07 | 7,315,227.09 | 25,271,306.09 | 182,582,540.25 | 抵押+保证 |
| 70 | 彰武县春光商贸有限公司 | 14,966,836.06 | 294,548.81 | 3,592,878.74 | 18,854,263.61 | 抵押+保证 |
| 71 | 辽宁裕海海珍品股份有限公司 | 370,000,000.00 | 19,215,705.07 | 63,727,733.33 | 452,943,438.40 | 抵押+保证 |
| 72 | 辽阳钢管有限公司 | 116,650,000.00 | 6,353,482.37 | 23,455,956.16 | 146,459,438.53 | 抵押+保证 |
| 73 | 辽宁铜业集团有限公司 | 35,477,154.20 | 3,731,033.08 | 6,887,298.20 | 46,095,485.48 | 抵押+保证 |
| 74 | 辽宁长通板材加工有限公司 | 65,000,000.00 | 4,116,521.96 | 11,287,120.00 | 80,403,641.96 | 抵押+保证 |
| 75 | 海城市三合畜禽有限公司 | 59,240,000.00 | 23,452,994.72 | 19,481,148.05 | 102,174,142.77 | 抵押+保证 |
| 76 | 辽阳兴林板材有限公司 | 9,998,826.00 | 342,550.56 | 1,417,041.95 | 11,758,418.51 | 抵押+保证 |
| 77 | 辽宁茂华物业有限公司 | 70,778,998.89 | 2,348,926.94 | 13,763,271.25 | 86,891,197.08 | 抵押+保证 |
| 78 | 辽宁福勤黄金珠宝有限公司 | 29,994,517.75 | 679,162.14 | 4,250,848.05 | 34,924,527.94 | 抵押+保证 |
| 79 | 阜新市宇坤汽贸有限公司 | 20,000,000.00 | 863,096.56 | 2,485,058.33 | 23,348,154.89 | 抵押+保证 |
| 80 | 阜新久伟包装制品有限公司 | 4,993,999.80 | 131,772.98 | 649,048.65 | 5,774,821.43 | 抵押+保证 |
| 81 | 阜新市筑友新型建材有限公司 | 1,998,222.06 | 38,251.78 | 245,431.07 | 2,281,904.91 | 抵押+保证 |
| 82 | 阜新市清河门区开元工贸有限公司 | 10,000,000.00 | 357,887.10 | 1,228,247.22 | 11,586,134.32 | 抵押+保证 |
| 83 | 阜新环峰实业发展有限公司 | 9,999,702.53 | 445,867.07 | 1,242,492.21 | 11,688,061.81 | 抵押+保证 |
| 84 | 彰武百诺家具有限公司 | 8,899,326.41 | 469,031.35 | 1,156,607.14 | 10,524,964.90 | 抵押+保证 |
| 85 | 阜新华联科技研发有限公司 | 9,900,000.00 | 236,853.38 | 1,215,964.75 | 11,352,818.13 | 抵押+保证 |
| 86 | 辽宁安煤电力设备制造(集团)有限公司 | 16,711,419.18 | 3,490,924.76 | 2,864,058.72 | 23,066,402.66 | 抵押+保证 |
| 87 | 丹东鑫隆箱业有限公司 | 17,400,000.00 | 2,084,368.50 | 2,250,690.00 | 21,735,058.50 | 抵押+保证 |
| 88 | 辽宁铜业集团有限公司 | 112,996,352.89 | 12,994,022.18 | 14,616,078.25 | 140,606,453.32 | 抵押+保证 |
| 89 | 辽阳贺尊生活购物中心有限公司 | 141,000,000.00 | 14,689,512.26 | 24,012,300.00 | 179,701,812.26 | 抵押+保证 |
| 90 | 阜新市鼎源煤炭经营有限公司 | 17,832,030.19 | 3,528,598.11 | 2,596,343.60 | 23,956,971.90 | 抵押+保证 |
| 91 | 凌海德信商贸有限公司 | 8,800,000.00 | 669,238.23 | 1,281,280.00 | 10,750,518.23 | 质押+保证 |
| 92 | 本溪实华蓝海置业有限公司 | 178,000,000.00 | 22,957,342.21 | 75,147,544.93 | 276,104,887.14 | 抵押+保证 |
| 93 | 本溪市实华家具城有限责任公司 | 179,773,900.00 | 15,284,367.52 | 43,696,263.92 | 238,754,531.44 | 抵押+保证 |
| 94 | 辽宁实华(集团)房地产开发有限公司 | 269,820,000.00 | 59,636,178.30 | 130,514,857.52 | 459,971,035.82 | 抵押+保证 |
| 95 | 本溪实华置业发展有限公司 | 5,250,000.00 | 1,051,889.30 | 2,416,584.96 | 8,718,474.26 | 抵押+保证 |
| 96 | 辽宁实华(集团)房地产开发有限公司 | 15,333,000.00 | 3,074,269.87 | 7,058,634.23 | 25,465,904.10 | 抵押+保证 |
| 97 | 本溪新家源房地产开发有限公司 | 7,417,000.00 | 1,487,131.77 | 3,413,412.74 | 12,317,544.51 | 抵押+保证 |
| 98 | 本溪东方置业有限公司 | 25,500,000.00 | 4,720,411.03 | 10,193,844.15 | 40,414,255.18 | 抵押+保证 |
| 99 | 沈阳大地之友环保产业有限公司 | 16,456,827.89 | 27,775,141.79 | 5,861,223.39 | 50,093,193.07 | 保证 |
| 100 | 沈阳澳兰电子有限公司 | 23,469,332.00 | 44,148,552.22 | 8,960,114.80 | 76,577,999.02 | 抵押+保证 |
| 101 | 沈阳华盛针织有限公司 | 11,920,000.00 | 72,480,096.96 | 11,183,942.92 | 95,584,039.88 | 抵押 |
| 102 | 辽宁横川房地产开发有限公司 | 19,000,000.00 | 40,086,255.22 | 7,829,579.90 | 66,915,835.12 | 保证 |
| 103 | 本溪市德利活性灰有限公司 | 10,500,000.00 | 2,782,864.58 | 2,255,122.72 | 15,537,987.30 | 抵押+保证 |
| 104 | 本溪东方置业有限公司 | 160,000,000.00 | | 21,739,666.67 | 181,739,666.67 | 抵押+保证 |
| 105 | 辽宁实华(集团)房地产开发有限公司 | 160,000,000.00 | | 21,739,666.67 | 181,739,666.67 | 抵押 |
| 106 | 本溪实华置业发展有限公司 | 160,000,000.00 | | 21,739,666.67 | 181,739,666.67 | 抵押+保证 |
| 107 | 本溪盛邦市政工程有限公司 | 95,000,000.00 | | 10,165,000.00 | 105,165,000.00 | 抵押 |
| 108 | 本溪市美汇商业管理有限公司 | 58,000,000.00 | | 6,206,000.00 | 64,206,000.00 | 抵押 |
| 109 | 本溪康盛商贸有限公司 | 115,000,000.00 | | 12,305,000.00 | 127,305,000.00 | 抵押 |
| 110 | 本溪博创商贸有限公司 | 100,000,000.00 | | 10,700,000.00 | 110,700,000.00 | 抵押 |
| 111 | 本溪富亿商贸有限公司 | 115,000,000.00 | | 12,305,000.00 | 127,305,000.00 | 抵押 |
| 112 | 本溪新街口商业管理有限公司 | 89,000,000.00 | | 9,523,000.00 | 98,523,000.00 | 抵押 |
| 113 | 本溪学华商贸有限公司 | 48,000,000.00 | | 5,136,000.00 | 53,136,000.00 | 抵押 |
| 114 | 辽宁美程在线印刷有限公司 | 126,683,758.82 | 34,409,942.07 | 5,928,382.16 | 167,022,083.05 | 抵押+保证 |
| 115 | 沈阳美程在线印刷有限公司 | 80,000,000.00 | 18,320,669.93 | 3,375,480.09 | 101,696,150.02 | 抵押+保证 |
| 116 | 沈阳市九豪管业有限公司 | 29,540,568.33 | 1,472,119.27 | 1,679,188.09 | 32,691,875.69 | 抵押+保证 |
| 117 | 沈阳金美佳陶瓷有限公司 | 24,999,740.46 | 656,885.91 | 1,506,387.53 | 27,163,013.90 | 抵押+保证 |
| 118 | 沈阳万融现代建筑产业有限公司 | 40,500,000.00 | 1,847,617.82 | 2,486,372.24 | 44,833,990.06 | 保证 |
| 119 | 喀左县粮丰贸易有限公司 | 41,204,247.08 | 10,826,012.32 | 2,934,491.31 | 54,964,750.71 | 保证 |

**风险提示:**

上表中拟处置标的为债权资产,并非已抵押的实物资产。实物资产的实现,由债权买受人自行负责,债权交割以现状为准。

**二、以物抵债资产情况**

单位:人民币元

| 序号 | 债务人(主债务人) | 抵债资产情况 | 以物抵债金额 |
|---|---|---|---|
| 1 | 辽宁方圆国家标准样品油有限公司 | 位于葫芦岛市连山区永昌街22-1号楼,主体为6层钢混结构楼房,抵债资产位于1层,面积1963.88平方米,用途为商业服务。 | 10,976,125.00 |
| 2 | 辽宁煜桔预拌商品混凝土配送中心有限公司 | 位于葫芦岛市连山区锦郊街道团南村土地使用权2宗,面积合计139780平方米,类型为国有出让,用途为工业;房屋建筑物12项,均建于2004年,建筑面积合计14830.09平方米;机器设备33台套,包括混凝土预拌专用设备(如成品罐、搅拌机、搅拌罐等)以及部分通用设备;构筑物共计46项,主要包括排洪沟、给排水、供暖、消防管线、供电和照明设施等;其他辅助设施共计28项,主要包括围墙、地坪、水井、道路、车棚、厕所等。 | 91,717,826.00 |
| 3 | 葫芦岛市天鸿商贸有限公司 | 位于葫芦岛市连山区中央大街9号,该房产于2003年建成,地上19层,抵债资产为6至19层,面积合计14270.84平方米,设计用途为酒店式公寓;土地使用权面积2397.45平方米,性质为国有出让,用途为商服。 | 64,091,805.00 |
| 4 | 辽宁萬來轮胎有限公司 | 位于兴城市宁远办事处羊安乡八斗村土地使用权1宗,面积121178平方米,类型为国有出让,用途为工业;房屋建筑物20项,其中:已办理产权登记的房屋9栋,建筑面积合计25140.3平方米,包括办公楼、厂房等,房屋结构为框架、排架;未办理产权登记的房屋及附属工程11项,面积合计2047.18平方米,包括变电所、消防蓄水池及地下泵房等;机器设备211项,包括车间机器设备、电力设备及管网等,多数设备属于生产轮胎专用设备。 | 151,147,470.00 |
| 5 | 葫芦岛金鑫投资集团有限公司 | 位于葫芦岛市连山区民安路20号,6层混合结构,建筑面积27071平方米;土地使用权面积8197.9平方米,用途为商服,性质为国有出让,级别为二级商业用地。 | 148,010,692.90 |
| 6 | 葫芦岛市新新家园实业有限公司 | 位于葫芦岛市龙港区,建筑面积25209.48平方米,用途商业服务。土地使用权面积11907.6平方米,为国有出让土地,用途为商业。 | 187,474,439.97 |
| 7 | 葫芦岛炼锌厂 | 位于辽宁省葫芦岛市龙港区连湾街道茨山村锦葫路路北25栋房产,面积合计22247.06平方米;出让工业用地,面积合计88823.10平方米。位于连山区渤海街35-2号楼1单元403的住宅,面积115.98平方米。 | 40,225,582.54 |

**交易条件为:**本次处置的资产将采取整体组包/分户组包/单户处置的方式进行处置,具体处置方式视公告期内的咨询情况和资产状况而定。要求买受人信誉良好,资金来源合法,并可承担购买不良债权资产或以物抵债资产所带来的风险。

**对交易对象的要求:**具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人,且以下人员不得购买:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司的工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人。

自2019年8月19日起至2019年9月19日止,公告期内受理该资产处置有关异议和咨询。

**受理公示事项联系人:**

张先生,联系电话:024-86285858-3131 刘先生 联系电话:024-86285858-3122

叶先生,联系电话:024-86285858-3112 朱先生 联系电话:024-86285858-3113

受理排斥、阻挠征询或异议联系人:邹先生 联系电话:024-86284760

征询或异议的有效期:2019年9月19日止

上述资产的详细信息,请投资者与受理公示事项的联系人接洽查询。

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司
2019年8月19日

## 中国长城资产管理股份有限公司大连市分公司对大连东升泵业有限公司债权资产处置公告

中国长城资产管理股份有限公司大连市分公司拟对大连东升泵业有限公司债权资产进行处置:

大连东升泵业有限公司,债权本金1248.80万元,利息1121.77万元,债权总额2370.57万元(截至2019年7月31日),债务人所在地:辽宁省庄河市徐岭镇杨屯村。债权担保措施为抵押、保证。抵押物为位于庄河市徐岭镇杨屯村3处房产,面积合计7612.8平方米,相应土地使用权16008.12平方米。保证人为管殿波。诉讼状态:执行中。

处置方式:债权(单户形式)不限于拍卖、挂牌等方式对外公开转让。

具体情况请投资者登录资产公司对外网站查询或与资产公司有关部门接洽查询(http://www.gwamcc.com)。

交易对象:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员除外)。

公告发布日期及有效期限:自公告刊登之日起半年内有效。

交易条件:一次性付款或双方协商认可的支付方式。

上述债权自本公告发布之日起10个工作日内受理对上述债权资产相关处置的征询和异议,以及有关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。

以上信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。

受理公示事项

联系人:陈女士 联系电话:0411-83698292

传真:0411-83679009

通信地址:大连市西岗区花园广场1号

邮政编码:116011

受理排斥、阻挠征询或异议的举报

联系人: 孙女士 联系电话:0411-83670660

## 中国长城资产管理股份有限公司大连市分公司债务催收公告

根据中国长城资产管理股份有限公司大连市分公司(下称长城资产大连公司)与原债权人广发银行股份有限公司大连分行签署的《债权转让合同》,长城资产大连公司依法承继并享有对公告清单所列债务人及其担保人的主债权及借款合同、担保合同和其他相关协议项下的全部权利,所列债务已全部逾期,债务人已构成违约,现公告要求清单所列包括但不限于债务人、担保人及其清算业务人等其他相关当事人,立即向长城资产大连公司履行还款义务或承担担保责任(若债务人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照或者丧失民事主体资格等情形,请相关承债主体、清算主体代为履行义务或承担清算责任)。清单仅列明截至2019年7月20日的本金余额,单位为人民币元,本公告发布日后至全部债务清偿完毕之日,长城资产大连公司将按照合同约定及国家相关规定收取利息、罚息、复利等。特此公告。

中国长城资产管理股份有限公司大连市分公司
2019年8月19日

公告清单

| 序号 | 债务人名称 | 担保人名称 | 本金余额 |
|---|---|---|---|
| 1 | 大连平岛海参交易市场有限公司 | 大连博仁融资担保有限公司(曾用名大连博仁投资担保有限公司)、孙洪权、高晓燕、逄晶 | 6,383,355.27 |
| 2 | 大连佳华新材料股份有限公司 | 大连熙杰商贸有限公司、大连佳和兴投资有限公司、王雷、金娥、赵辉、吕晓艳 | 5,000,000.00 |