

# 建立服务台账 一对一线跟踪解难题 錦州为高质量发展项目配备“项目管家”

**本报讯** 7月4日,记者从锦州市工业和信息化局获悉,锦州神工半导体有限公司年产30万吨单晶硅片、棒三项目,锦州奥鸿药业有限责任公司生物制药园区工程项目,锦州华信资产经营(集团)有限公司华为辽宁大区(锦州)云计算中心项目等5个项目入选省工业和信息化厅高质量发展项目库。为推动项目早日竣工投产,形成新的经济增长点,锦州市为每个项目配备了“项目管家”,建立服务台账,一对一线跟踪协调解决5个高质量发展项目进展中遇到的问题。

今年,为打造良好的营商环境,锦州市全力推进“项目管家”服务制度,“项目管家”全部定人、定责,实行清单化管理,为项目和企业提供“店小二”式服务,将到政府办事由“企业家亲自跑”变为“项目管家代替跑”,帮助企业解决项目建设中出现的各类问题。这5个项目总投资42.7亿元,竣工投产后预计实现销售收入56.3亿元、利税24.4亿元。这5个项目将对锦州工业和信息化产业转型升级起到极大的促进作用。其中,锦州神工半导体有限公司年产30万吨单晶硅

片、棒三期项目和辽宁天工半导体有限公司年产360万片大尺寸半导体级硅片国产化项目填补了锦州市半导体行业的空白。

得知辽宁天工半导体有限公司大尺寸硅片生产项目设备启动资金存在缺口后,“项目管家”协调金融企业与企业对接,为企业解决了6000万元贷款,后续贷款将分期到账;锦州神工半导体有限公司的半导体级硅制品项目存在企业资金外汇流程过于繁琐的问题,“项目管家”协调锦州银行外汇管理部门,银行方面表示将尽

可能为企业简化流程。

据悉,锦州市工信局将积极落实技术改造重点项目“三方联动”试点工作方案,鼓励和引导银行业金融机构加大对5个高质量发展项目的信贷支持力度,解决项目建设融资难题;鼓励企业纳入全省直供电交易,降低企业的用电成本;贯彻落实锦州市“2+21”人才政策体系的相关政策及“互联网+就业”工程,帮助企业解决用工难题。

祝中炎 刘畅  
本报记者 文继红

## 农村合作社 招聘会上招兵买马

日前,在辽宁农业职业技术学院举行的2019届毕业生夏季供需洽谈会上,520家省内外企业进场选拔所需人才。

据介绍,在传统农业向现代农业转型的大背景下,农业技能型人才的需求逐年上升。本届洽谈会上,省内企业达387家,这是该校历届招聘会中本土企业参会最多的一次,其中一些农村合作社是首次参加洽谈会招兵买马。

一名农村合作社负责人说:“传统的管理和耕作方式已经跟不上现代农业的脚步,农业技能型人才是合作社最需要的人才,是我们眼里的香饽饽!”

本报记者 周福刚 摄



■走基层●在一线 ZAIYIXIAN

## 魏家村的“脱贫经”

本报记者 姜义双

“累是累,但钱没少挣啊!今年估摸能净赚2多万元。”7月2日,铁岭开原市林丰满族乡魏家村农民郭英高兴地对记者说,在家门口就能挣到钱,他觉得日子有了奔头。

62岁的建档立卡贫困户郭英,以前一年收入只有1000多元。2018年,他到“扶贫大棚”打工,半年挣了1万多元,当年就脱贫了。

“70个大棚租金21万元、冷库租金10万元、菌棒场租金15万元,今年村集体仅租金收入就有46万元。”魏家村党支部书记兼村委会主任魏俊田很兴奋。

“听说你们村以前养猪赔过钱,现在种香菇咋脱贫了呢?”记者问。

“我们村的经历表明:贫困村想致富,不仅要选准项目,还要有科学的管理方法。”在村头,魏俊田向记者讲起了魏家村一波三折的脱贫经历。

魏家村地处开原市东部山区,人均只有0.17公顷耕地,是远近有名的贫困村。前些年,为摆脱贫困,村里建起了养猪场,结果赶上生猪市场持续低迷,加上管理不善、养猪成本居高不下,村里不但没挣到钱,反而欠下了近70万元外债。

转机出现在2017年。听说邻近的振兴镇湾子沟村种香菇发了财,摘掉了贫困帽子,村干部便领着村民代表去“取经”。

参观回来,村干部和村民代表信心大增,动员村民利用村里的河滩地种植大棚香菇。乡政府也鼎力支持,不仅借给村里60万元,还从外地请来两名食用菌技术员当顾问。

仅仅40天,40栋大棚就建成了。村里通过公开招投标,把这40栋大棚出租给7户既有管理经验又有一定积蓄的村民经营,一个大棚一年租金3000元,村集体一年收入12万元。这么多大棚,7户村民忙不过来,

魏家村及周边村屯的群众纷纷来打工。贫困户高兴地说:“这些香菇大棚就是咱的‘扶贫大棚’啊!”

在开原市及乡里的大力支持下,魏家村还建起了冷库和菌棒场。今年,“扶贫大棚”已达110个,其中70个是魏家村的,另外40个是引进的外地客商建的。魏俊田告诉记者:“这些大棚固定用工80人,6月份一个月就支出工资29.96万元。”

魏家村出租经营“扶贫大棚”,既规避了投资风险,又增加了集体和村民收入,受到开原市政府的肯定。眼下,有越来越多的乡镇到魏家村“取经”。

# 中国长城资产管理股份有限公司辽宁省分公司对东北国际房地产开发公司等53户债权资产包处置公告

我公司拟对东北国际房地产开发公司等53户债权进行处置,累计债权总额21116.63万元,其中本金5840.77万元,利息15275.86万元(截至2019年5月31日),资产分布:沈阳市和辽阳市。欲了解详细信息请登录公司网站<http://www.gwamcc.com>。

序号	债权资产名称	本金	利息	本息合计	担保状况
1	东北国际房地产开发公司	1,450.00	3,420.50	4,870.50	保证
2	沈阳东快产业有限公司	500.00	1,371.12	1,871.12	保证
3	诚添集团有限公司	413.84	1,018.80	1,432.64	抵押和保证
4	沈阳大坤贸易发展有限公司	260.00	499.73	759.73	保证
5	沈阳农药厂	258.00	762.70	1,020.70	保证
6	沈阳金星铁合金制造有限公司	250.00	785.35	1,035.35	保证
7	中建物资公司沈阳联合钢窗厂	205.00	553.66	758.66	保证
8	沈阳华欧房产开发有限公司	202.00	1,167.65	1,369.65	抵押和保证
9	沈阳市科迅电子开发有限公司	200.00	657.29	857.29	保证
10	沈阳龙滨汽车制造厂	200.00	406.54	606.54	保证
11	沈阳市东吉实业有限公司	150.00	244.53	394.53	保证
12	沈阳健鑫鞋业制品有限公司	150.00	280.80	430.80	保证
13	沈阳圣龙森造纸有限责任公司	140.00	296.57	436.57	抵押
14	沈阳市北方教学技术研究所	140.00	288.84	428.84	抵押
15	辽宁永盛房地产有限公司	120.00	264.25	384.25	保证
16	沈阳中泰能源物资公司	120.00	318.83	438.83	信用
17	沈阳天一金属有限公司	76.97	225.68	302.65	抵押
18	沈阳伊马装饰品有限公司	50.00	114.07	164.07	信用
19	沈阳市讯发通讯器材开发公司	49.90	218.38	268.28	保证
20	中汽零部件工业公司东北销售公司	40.00	78.66	118.66	抵押
21	沈阳市第一建筑工程机械厂	30.00	147.66	177.66	保证
22	沈阳市建东工业窑炉安装公司	30.00	75.76	105.76	保证
23	辽宁省建筑工程机械施工公司房屋开发公司	20.00	103.65	123.65	保证
24	沈阳市农垦塑钢门窗厂	20.00	47.60	67.60	保证

25	沈阳市顺通金属门窗厂	20.00	39.22	59.22	保证
26	沈阳市苏家屯区第二运输公司	20.00	50.23	70.23	保证
27	沈阳市苏家屯区第三建筑工程公司	20.00	68.72	88.72	保证
28	沈阳市唯金房屋开发公司	20.00	101.93	121.93	保证
29	沈阳顺源机电有限公司	19.00	27.77	46.77	保证
30	沈阳市苏家屯区烟酒糖业公司	16.00	97.50	113.50	保证
31	沈阳市华盛钢化玻璃厂	15.00	41.48	56.48	抵押
32	沈阳市新泰家私公司	15.00	31.53	46.53	保证
33	沈阳市苏家屯区苏家木材加工经销处	14.00	40.51	54.51	抵押
34	沈阳中建机械制造总厂	9.00	39.57	48.57	保证
35	沈阳富城建筑装饰工程有限公司	8.00	15.50	23.50	保证
36	沈阳市苏家屯区华刚机械加工厂	5.00	20.63	25.63	保证
37	沈阳市新型门窗制作公司	5.00	19.21	24.21	保证
38	沈阳兴茂合金钢铸造厂	5.00	11.10	16.10	保证
39	东煤沈阳建筑基础工程公司第三工程处	4.00	8.21	12.21	保证
40	沈阳创业塑料门窗厂	4.00	16.06	20.06	保证
41	沈阳市通达饮料厂	4.00	6.48	10.48	保证
42	沈阳通达天然饮料公司	10.00	43.92	53.92	抵押
43	沈阳环美装饰设计工程公司	3.20	6.57	9.77	保证
44	沈阳市苏家屯区伸拔厂线材经销部	3.00	6.15	9.15	抵押
45	辽阳市振兴纸板厂	258.41	437.07	695.48	抵押
46	辽阳市交通房地产综合开发公司	101.90	417.98	519.88	抵押和保证
47	辽阳市白塔建筑工程公司一分公司	43.30	73.23	116.53	保证

## 大连化物所科研团队又有新突破 利用光能和生物质可制备柴油和氢气

**本报讯** 记者王荣琦报道 7月4日,记者从中科院大连化物所获悉,该所王峰研究员团队提出并在实验中实现了一个以光能(太阳能或人造光源)和生物质下游产品为原料制备柴油和氢气的设想,相关论文发表在最新一期的《自然·能源》杂志上。

生物质包括秸秆、林木废弃物等,是自然界中产量最大的可持续碳资源,可以替代化石资源并提供大量生产生活用品。作为利用光能分解水生产氢气的替换方法,光催化分解生物质原料通常可以获得更高的光能利用率和产生氢气速率。但生产氢气后的生物质废弃物附加值降低,不仅浪费了大自然赋予的可持续生物质资源,而且污染环境。因此,发展一种既生产氢气又能将生物质转化为有用的化学品或者燃料的技术十分重要。

该研究团队经过长期探索,开发了一种利用光能驱动生物质下游产品,即甲基呋喃类化合物,同时生

产氢气和原柴油两种能源品的方法。该反应在常温常压下进行,可获得组分非常丰富的原柴油。脱除原柴油中的氧,可以得到更接近目前石油柴油的可再生高品质油品,并副产氢气。

该过程在利用光能和生物质制氢后,产生的生物质产物可以进一步加工生成高品质柴油,一个过程同时生成两种重要产品,可谓“一箭双雕”。该过程实现了光能和生物质能向氢能和柴油的定向转化,为实现只利用地表以上可再生碳资源和太阳能生产洁净能源提供了创新的方法。



## 沈阳市科技文献服务平台升级

**本报讯** 记者陶阳报道 7月4日,记者获悉,沈阳市政府搭建的沈阳市科技文献服务平台升级版正式上线。

该平台是以现代网络信息技术为手段,服务于沈阳社会、科技、创新、创业的公益性文献信息平台。

据沈阳市重要技术创新研发与科技成果转化中心相关负责人介绍,该平台整合了中外20余种专业信息数据库和专题服务平台资源,进一步提高了科技文献资源保障能力和获得能力,可为各行业、各领域用户提供免费的科技文献信息、专

业检索、查新查询、参考咨询以及网络原文传递等全覆盖、一站式信息资源查询服务。

该平台主要面向高新技术企业、科技园区、科技孵化器、众创空间、中小微企业,提供科技文献资源工作支持;面向创新创业团队、大专院校、科研院所、企业家、科技需求者,提供科技文献资源服务等。平台改版升级后,已经为21家企业提供了查询、下载服务,为沈阳市重点企业项目研发和科技创新提供了有力的基础文献资源支撑。

## 东港市孤山镇开启 “政府+企业”公共服务新模式

**本报讯** 记者蔡晓华报道 日前,丹东东港市孤山镇和保利物业发展股份有限公司全域化公共服务合作项目正式签约,标志着当地“政府+企业”公共服务模式正式启动。

孤山镇将从环卫外包服务入手,引入保利物业开展全域化公共服务管理,深耕商业、地产、康养、文旅、丝绸等领域,打造优美、整洁、文明、宜居、群众满意度高的镇区环境。

记者了解到,目前保利物业服务的乡镇已达5个。本次和孤山镇签订的主要服务项目是环境

治理和城镇规划设计建设,包括停车场设计、垃圾中转站建设、公厕改造、绿化设计、开放式小区物业等。

据孤山镇党委书记孙迪介绍,双方将努力构建合作发展的新平台、新机制,进一步深化全域化公共服务的合作与交流,将公共服务的管理成效转化为当地百姓看得见、摸得着的真实感受,切实增强居民的满意度和幸福感,进一步巩固既有成果,全力冲刺“国家级卫生镇”。

处置方式:单户或组包,产权交易所转让、拍卖转让、协议转让、债务减免、执行和解或其他处置方式。  
交易对象:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人等有直系