

LIAONING DAILY  
全省最权威的报纸——辽宁日报

## 分类信息专栏

广告联系:024-22699206/22698121  
广告部地址:沈阳市青年大街356号

### 中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司资产处置公告

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司(以下简称“我分公司”)拥有对宏运地产集团有限公司、锦州辽西商务港有限公司(二者为共同债务人)一项债权资产;对北方国际信托有限公司一项信托受益权资产,信托计划为单一信托计划,底层资产为信托借款,借款人宏运地产阜新有限公司。上述两项资产的保证人均均为宏运集团有限公司,我分公司拟对两项资产进行一并处置,

现予以公告。  
一、交易条件  
要求买受人信誉良好,需足额一次性支付转让价款且资金来源合法,打包购买两笔资产或单笔购买,并可承担购买债权和信托受益权所带来的风险。  
二、资产明细(单位:元)

债务人名称	债权本金余额(截至2019年5月27日)	债权利息余额(截至2019年5月27日)	代垫诉讼(保全)费	担保人名称	抵押信息
宏运地产集团有限公司	173,000,000.00	18,434,111.12	1,008,971.00	锦州辽西商务港有限公司、宏运地产集团有限公司、宏运集团有限公司、王宝军、陈洁	以宏运地产锦州有限公司持有的锦州国际商务港项目44,452.4平方米在建工程(项目已基本完工)及对应的9,495.2平方米土地使用权为本项目提供抵押担保;由宏运集团有限公司提供保证担保;由宏运地产集团持有的锦州辽西商务港有限公司的100%股权做质押
锦州辽西商务港有限公司(共同债务人)					
信托借款人名称	受益权本金余额(截至2019年5月27日)	受益权利息余额(截至2019年5月27日)	代垫诉讼(保全)费	担保人名称	抵押信息
宏运地产阜新有限公司	166,940,000.00	31,899,583.51	1,021,700.00	宏运地产阜新有限公司、宏运集团有限公司、王宝军、陈洁	以宏运地产阜新有限公司持有的宏运铂都项目25,189.75平方米在建工程(项目已基本完工)和13,524.97平方米现房(商网)及对应的土地使用权为本项目提供抵押担保
合计	339,940,000.00	50,333,694.63	2,030,671.00		

三、对交易对象的要求  
具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人,且以下人员不得购买:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司的工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等相关人。

四、处置方式  
处置方式为公开转让。拟转让资产为债权和信托受益权资产,而非非转让债权和信托受益权对应的实物资产。债权和信托受益权资产对应的抵押权的实现,由买受人自行负责,资产交割以现状为准。

五、公告期限  
公告期限自发布之日起算,公告期限为20个工作日。本公告在中国华融资产管理股份有限公司官方网站(http://www.chamc.com.cn)同时进行公告,公告期内受理上述资产处置有关异议和咨询,购买意向和异议请以书面形式在报纸及网站公告刊登之日起20个工作日内提出。  
受理公示事项联系人:刘先生,联系电话:024-86285858-6085

受理排斥、阻挠征询或异议联系人:李女士,联系电话:024-86284760  
中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司 2019年6月6日  
注:1.本公告清单仅列示截至基准日的债权或信托受益权本金和利息,债务人和担保人应支付的利息、罚息、违约金、相关费用等按照相关合同约定、生效法律文书及法律法规的规定计算。  
2.对公告所列资产有意购买者可与中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司咨询洽谈有关事宜。  
3.若债务人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关债主主体及/或主管部门代为履行义务或履行清算责任。清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人,担保人的担保范围以签署的合同等法律文件为准。如公告中债务人、债权和信托受益权金额、担保人人等信息与事实不符的,以签署的合同等法律文件约定为准。  
4.本公告清单列示的金额仅为我方根据截至基准日止的统计资料所作的一般性描述,由于计算方法等原因与实际金额可能存在误差,具体以相关合同协议及有效法律文书计算为准。

### 关于中国华融资产管理股份有限公司大连市分公司不良资产挂牌转让公告

中国华融资产管理股份有限公司大连市分公司(以下简称“我分公司”)已于2019年6月6日在淘宝网以及华融官网发布了关于辽宁铜业集团有限公司债权资产进行公开转让处置的公告,为了广泛征集意向受让方,现公告如下:  
一、标的资产情况:  
债务人名称:辽宁铜业集团有限公司;债权基准日:2018年6月18日;债权本金余额13221.24万元,利息金额6075.10万元,本金以及利息合计19296.34万元;债权担保方式为质押和保证形式;担保人名称:辽宁新风企业集团有限公司、辽阳汇通精密薄板股份有限公司、郑显伟、辽宁铜业集团有限公司、郑畅、曹霞;质押资产情况为:辽宁铜业集团有限公司、郑畅、曹霞分别持有的辽阳辽东农村商业银行股份有限公司股权质押,合计股权质押金额5500万元。  
二、交易条件:按债权现状单户公开竞价交易。  
三、对交易对象的要求为:中国境内具有完全民事行为能力、支付能力的法人组织或自然人,要求买受人信誉好,需一次性支付转让价款并可承担购买债权所带来的风险。且以下人员不得购买:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等相关人。  
四、参与竞买方式:报名和竞价均通过网上进行,意向竞买者请按照淘宝

网《资产处置竞价流程》及网络竞价页面提示,使用淘宝账户(经支付宝实名认证)进行报名并参与竞买。  
意向竞买者可通过登录淘宝网→司法拍卖→资产交易(金融资产)→中国华融→大连市分公司进入标的债权竞价页面。  
2019年6月17日16时0分起的24小时期间,此竞价入口为唯一指定入口,通过其他竞价平台报名或参与竞价均视为无效操作。  
五、竞买保证金:意向竞买者可于公告刊登之日起至竞买结束前随时交纳竞买保证金人民币500万元,即支付宝账户余额不少于500万元(请注意各银行限额)。另请确保预留充足的注册及报价时间。  
六、公告期限:2019年6月6日至2019年6月17日  
七、咨询时间与联系方式:自公告发布之日起至2019年6月6日16时接受咨询。咨询电话:0411-83012985,联系人:张先生,地址:辽宁省大连市西岗区更新街51号,邮编:116011。  
八、本公告内容仅供参考,竞价相关事宜以淘宝网网络竞价页面内容为准。

中国华融资产管理股份有限公司大连市分公司  
2019年6月6日

### 中国长城资产管理股份有限公司辽宁省分公司对义县利鑫塑钢门窗加工厂债权资产处置公告

我公司拟对从中国工商银行股份有限公司辽宁省分行收购的义县利鑫塑钢门窗加工厂债权进行处置,累计债权总额1477.25万元,其中本金1190万元,利息287.25万元(截至2019年5月31日)。贷款方式为抵押、保证,抵押物为房产、土地。欲了解详细信息请登录公司网站http://www.gwamcc.com。  
处置方式:债权转让、债务减免、债务重组或其他处置方式。  
交易对象:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人等有直系亲属关系的人员除外)。  
公告发布日期及有效期限:公告发布日期为2019年6月6日,有效期限

自本公告发布之日起10个工作日。  
交易条件:一次性付款或分期付款。  
上述债权自本公告发布之日起10个工作日内受理对上述债权资产相关处置的征询和异议,以及有关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。  
以上信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。  
受理公示事项  
联系人:张女士 联系电话:024-31880327  
通信地址:沈阳市和平区三好街81号 邮政编码:110004  
分公司监察审计部门联系人:卢先生 联系电话:024-31880275  
中国长城资产管理股份有限公司辽宁省分公司  
2019年6月6日

### 中国长城资产管理股份有限公司辽宁省分公司对本溪市三江房地产开发有限公司债权资产处置公告

我公司拟对从中国农业银行股份有限公司本溪分行收购的本溪市三江房地产开发有限公司债权进行处置,债权总额24828.62万元,债权本金余额9072.95万元,利息10264.17万元,孳生息5491.5万元(债权金额最终以法院判决为准),贷款方式为抵押。抵押物为本溪市三江房地产开发有限公司开发的“本溪三江锦绣家园”二期二期公建,抵押面积合计为53657.32平方米(抵押物最终以转让时抵押明细为准)。该债权已诉讼,目前案件处于执行阶段。欲了解详细信息请登录公司网站http://www.gwamcc.com。  
处置方式:债权转让、债务减免或其他处置方式。  
交易对象:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人等有直系亲属关系的人员除外)。  
公告发布日期及有效期限:公告发布日期为2019年6月6日,有效期限自本公告发布之日起20个工作日。  
交易条件:一次性付款或分期付款。  
上述债权自本公告发布之日起20个工作日内受理对上述债权资产相关处置的征询和异议,以及有关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。  
以上信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。  
受理公示事项  
联系人:张女士 联系电话:024-31880327  
通信地址:沈阳市和平区三好街81号 邮政编码:110004  
分公司监察审计部门联系人:卢先生 联系电话:024-31880275  
中国长城资产管理股份有限公司辽宁省分公司 2019年6月6日

### 中国长城资产管理股份有限公司辽宁省分公司对沈阳成达牧业发展有限公司债权资产处置公告

我公司拟对从华夏银行股份有限公司沈阳分行收购的沈阳成达牧业发展有限公司债权进行处置,累计债权总额4470.17万元,其中本金3500万元、利息970.17万元(截至2019年4月20日)。贷款方式为保证,保证人为沈阳恒信融资担保有限公司、大连成达食品集团有限公司、王德宽。欲了解详细信息请登录公司网站http://www.gwamcc.com。  
处置方式:债权转让、债务减免、债务重组或其他处置方式。  
交易对象:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人等有直系亲属关系的人员除外)。  
公告发布日期及有效期限:公告发布日期为2019年6月6日,有效期限自本公告发布之日起10个工作日。  
交易条件:一次性付款或分期付款。  
上述债权自本公告发布之日起10个工作日内受理对上述债权资产相关处置的征询和异议,以及有关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。  
以上信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。  
受理公示事项  
联系人:张女士 联系电话:024-31880327  
通信地址:沈阳市和平区三好街81号 邮政编码:110004  
分公司监察审计部门联系人:卢先生 联系电话:024-31880275  
中国长城资产管理股份有限公司辽宁省分公司  
2019年6月6日

### 遗失声明

▲大连德利地热管道安装有限公司的水暖电安装作业分包资质证书C5114021020404丢失,声明作废。  
▲本溪永安矿业有限公司采矿许可证副本遗失,证号:C2100002009052120017751,声明作废。  
▲杨玉导游员资格证书丢失,证号:LN97N0112,声明作废。

### 注销声明

葫芦岛市八家子经济开发区鑫盛源矿产品有限公司,注册号:21140000069933,经股东研究决定解散,请各债权人、债务人自登报日起45日内,来本公司申报债权。本公司债权人未在规定期限内行使上述权利的,公司将按照法定程序注销,特此声明。  
地址:葫芦岛市建昌县八家子镇本街沿河小区硫铁矿楼一单元203室  
联系人:王磊 电话:13998934110  
葫芦岛市八家子经济开发区鑫盛源矿产品有限公司  
2019年6月6日

## 辽宁富安金融资产管理有限公司与辽宁恒宇投资管理有限公司债权转让通知暨债务催收联合公告

根据辽宁富安金融资产管理有限公司与辽宁恒宇投资管理有限公司签署的《不良资产批量转让协议》,辽宁富安金融资产管理有限公司已将其下列债务人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部债权(包括但不限于担保债权、违约金债权、损失赔偿权、利息债权及转让方已经缴纳的诉讼费、保全费等)依法转让给辽宁恒宇投资管理有限公司。辽宁富安金融资产管理有限公司与辽宁恒宇投资管理有限公司联合公告通知各债务人及担保人以及其他相关各方。

辽宁恒宇投资管理有限公司作为上述债权的受让方,现公告要求下列债务人及担保人,从公告之日起立即向辽宁恒宇投资管理有限公司履行主债权合同及担保合同约定的偿付义务或相应的担保责任。  
特此公告。  
注:1.本公告清单列示暂计至2019年4月23日的贷款本金余额,借款人和担保人应支付给辽宁恒宇投资管理有限公司的利息按借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定计算。

2.若债务人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关债主主体及/或清算主体代为履行义务或履行清算责任。  
3.清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人,担保人的担保范围以签署的合同等法律文件约定为准。如公告中债务人、合同编号、债权金额、担保人等信息与事实不符的,以签署的合同等法律文件约定为准。  
附:转让清单

辽宁恒宇投资管理有限公司  
地址:沈阳市皇姑区北陵大街21号平安财富中心2308  
联系人:位朴铤 联系电话:024-23851415  
辽宁富安金融资产管理有限公司  
地址:沈阳市沈河区新地中心2号楼  
联系人:张学明 联系电话:024-31161529  
辽宁恒宇投资管理有限公司  
辽宁富安金融资产管理有限公司  
2019年6月6日

#### 转让清单

户数	借款人	借款合同编号	担保人	担保合同编号	截至2019年4月23日债权本金余额(单位:元,币种:人民币)
1	同益实业集团有限公司	71012018280739、71012018280736	广州诚恒化工有限公司、辽宁嘉合精细化工有限公司、宋铁铭、黎源、葫芦岛港龙新型材料制造有限公司	ZB7101201800000065、ZB7101201800000068、ZB7101201800000071、ZB7101201800000074、ZD7101201800000012	29,745,690.41
2	辽宁同益石化有限公司	71012018280733、71012018280729、71012017280736	广州诚恒化工有限公司、辽宁嘉合精细化工有限公司、宋铁铭、黎源	ZB7101201800000064、ZB7101201800000067、ZB7101201800000070、ZB7101201800000073	90,000,000.00
3	抚顺市同益蜡业有限公司	71012018280718、71012018280722、71012018280725	辽宁抚顺同益特种石蜡制品有限公司、广州诚恒化工有限公司、辽宁嘉合精细化工有限公司、宋铁铭、黎源、葫芦岛港龙新型材料制造有限公司	ZB7101201800000063、ZB7101201800000066、ZB7101201800000069、ZB7101201800000072、ZB7101201800000075、ZD7101201800000011	9,995,000.00
4	辽宁中海洋石化销售有限公司	71012017280134	王莹、姜波、李朋	ZB7110201700000001、ZB7110201700000002、ZD7110201700000002	4,443,026.03
5	沈阳科奇电器有限公司	71012017280520	沈阳万邦融资担保有限公司	ZB7101201700000071	7,229,488.55
6	沈阳万融现代建筑产业有限公司	71012018280068、71012018280067	沈阳汇硕经贸有限公司、安文琳、庄庄、姜鸣、吴花、姜日岩、沈阳万融现代建筑产业有限公司	ZB7114201800000001、ZB7114201800000002、ZB7114201800000003、ZB7114201800000004、ZB7114201800000005、ZB7114201800000006、ZD7114201800000001	41,000,000.00
7	沈阳通海建材机械厂	71012018280023、CD71012018880359	沈阳万邦融资担保有限公司	ZB7101201800000001	14,366,002.16
8	辽宁鲜达冷库物流仓储有限公司	71012018280183	沈阳万邦融资担保有限公司	ZB7114201800000007	6,950,000.00
9	沈阳北恒新材料有限公司	71012016280995、71012016280995	沈阳北恒铜业有限公司、孔矛、张敏	ZB7101201600000090、ZB7101201600000091、ZB7101201600000092、ZB7101201700000057、ZB7101201700000058、ZB7101201700000059	60,035,278.00
10	辽宁辉山乳业集团(锦州)有限公司	71042016280105、71042016280105、71042016280105	辽宁辉山乳业集团有限公司、辉山乳业(中国)有限公司	ZB7104201600000045、ZB7104201600000048	99,993,670.41