

今日聲音 SHENGYIN

做到“四真”才能招得來留得住

對於招商引資的重要性，我們大會小會已經強調了很多次，大家都很有深刻的认识。但我們決不能仅仅停留在认识层面，一定要知行合一，说到做到、干就干好。在招商引資上要做到“四真”。

真招商。招商引資是個苦差事，累活計，不可能一次成功。我也跟大家講過，不求每次外出都有成果，但我們的干部要從中得到鍛煉，取得進步。大家必須真出去、真招商，決不能应付、糊弄，出去走了一圈，一個企業也沒去，一個客商也沒見，除了車票什麼都沒帶回來，當“兩面人”。

真服務。對於拿出真金白銀、真心在北票投資的企業，要落實好“項目管家”“項目秘書”，給予“一條龍”“保姆

式”服務，讓企业在最短時間開工投產達效；另一方面，對於簽了協議，遲遲不開工建設的項目，或是生產規模與占用土地、標房不相匹配、造成浪費的項目，一定要敢於清理、堅決清理。

真安商。招商很重要，安商更重要。每一個在北票扎根的企業都是我們的寶貴財富，不僅幫助我們解決了就業問題，貢獻了稅收，更是宣傳推介北票的活名片。如果不能留住這些企業，就是我們工作的失職。所以，我們一定要幫助企業解決生產經營中的困難，讓他們在北票安心發展。

真考核。沒有嚴格的考核督促，目標任務就會流於形式。我們一定要在考核上下真功夫，堅持一月一調度、一月一通報、半年一總結、全年大排名；

要分開層次、排出名次，讓大家比着干，“是骡子是馬拉出來遛遛”。在這個問題上，我們要實事求是、敢於較真，決不能有“老好人”心態，誰也不想得罪。

只有做到了上述“四真”，才能在招商引資工作中真正實現招得來留得住。

北票要發展，就決不能只守着自己的“一亩三分地”過日子，必須解放思想，堅持開放合作。要把資金、資產、資本放在有能力的人手中，使其發揮最大效能。特別是要做好老企業合資合作、轉型升級這篇“文章”。現在看，利用老企業的項目、技術、厂房等資源，開展以商招商、合資合作，是成本最低、效果最好的發展方式，不僅能有效激活“僵屍企業”的闲置資源，更能幫助本土企業獲得域外大企業在資金、技術等方面的支

持，實現聯強靠大、借力發展。一方面，要以“六大巨型企業”為重點，通過合資合作方式，引進上下游关联產業項目，全力打造產業集群；另一方面，要理清92家“四上企業”狀態，把可利用的優質企業、優質資源梳理出來，有針對性地做好項目包裝，進一步增強對域外企業的吸引力。這樣，我們才能提高招商成功率，才能把“蛋糕”越做越大。

因此，我們要積極“走出去”“引進來”，緊盯住京津冀，面向全國，圍繞實體製造業、農業產業化抓招商。要堅持大小企業一起招，只有實現就業增加，老百姓才能安居樂業。

——北票市書記張秀軍日前在全市招商引資調度會上如是說

記者 張輝 整理

一线見聞 YIXIANJIANWEN

三級招商為“飛地園區”引来金鳳凰

本报记者 张辉



壹众机械制造有限公司生产车间。
张炜东 摄

初夏，走進位於北票經濟開發區冶金工業園區的壹眾機械製造有限公司，寬敞高大的车间里，机器声轰鸣，钢花飞溅，一幅热火朝天的忙碌景象映入眼帘。据公司负责人介绍，作为北票市“飞地经济”引进的机械制造企业，目前公司运转良好，产销两旺。

壹眾機械製造有限公司由唐山潤源軋輥有限公司投資建設，主要從事軋鋼機械設備及配件、冶金裝備、各種軋輥的製造和銷售，總投資1.5億元，安置就業100余人。如今，像壹眾機械製造有限公司這樣通過“飛地經濟”引進的項目，在北票市已經達到了56個，並日益在轉型發展的舞台上扮演着越來越重要的角色。

按照朝陽市提出的2019年鄉(鎮)區“飛地經濟”落地項目實現全覆蓋的要求，年初以來，北票市進一步加大招商引資力度，着力推動市鄉村三級招商，積極引進有技術、有市場、有前景的項目落戶園區。對於難以落戶園區的招商項目，可落戶到項目適合落戶要求的其他鄉鎮。為進一步提升園區承載能力，持續加大園區基礎設施建設投入力度，強化要素保障。严格落实“飛地經濟”利益分配政策，積極推進項目管家制度，由鄉(鎮)區黨委書記擔任項目管家，按照“一企一策”“一企一清單”的原則制定項目服務清單，實行“保姆式”跟蹤服務，并把鄉(鎮)區“飛地經濟”納入全市目標管理責任制考核範圍，推動“飛地經濟”不斷實現新突破。

扶貧微農場讓尤桂珍的脫貧底氣更足

井鳳嬌 本报记者 张輝



台吉鎮西台吉村扶貧微農場。
張輝東 摄

本报讯 “我平时在这个农场里打点零工，一天能挣70元钱，自己能干点零活还能照顾着家里，年末还能有1000多元的分红，这不仅让我有了脱贫底气，更让我感觉生活越来越有奔头了。”5月21日，在位于北票市台吉镇西台吉村的微农场里，正在忙碌的建档立卡贫困户尤桂珍喜悦之情溢于言表。

台吉镇自然优势和区位优势突出，为了让贫困户有活干、有钱赚，同时让现代都市人品尝到绿色新鲜的蔬菜，通过盘活流转土地资源，在台吉新城西侧建设了一处集休闲旅游、生态采摘、教育体验、扶贫帮困于一体扶贫微农场。

微农场自今年2月开始实施，由西台吉村党支部牵头，海之源合作社运营，以0.06公顷500元的价格流转

村民土地5.3公顷，第一期工程建设占地1.67公顷，建设标准小菜园600余个，每个小菜园20平方米，农場免费提供劳动工具、种子、水源、有机肥，可供选择种植的蔬菜有叶菜类、瓜类、根茎类、野菜保健类等品种。社会各界人士付200元租金便可认领一个小菜园，如果无时间管理，可再付100元，委托贫困户代耕代管。同时，农場还专门设置了蔬菜采摘区，安装了多角度全程监控系统，定期将蔬菜长势情况通过网络发送给认养人，认养人坐在家里随时掌握蔬菜生长动态。

截至目前，共有20多家企业和160余个社会团体和个人进行了认领对接，到年末预计纯收入可达7万元，带动西台吉村建档立卡贫困户66户、130人稳定脱贫，连续三年实现户均分红1000元。

70%的政务服务事项实现“只进一扇门”

本报讯 年初以来，北票市以“营商环境提升年”为抓手，坚持问题导向，主动作为，动真碰硬，精准施策，全力营造“亲”“清”新型政商关系，建设亲商、安商、富商的优良发展环境。

为进一步深化审批改革，加快一体化在线政务服务平台建设。围绕“马上办、网上办、就近办、一次办”，投入资金700余万元，整合政务服务大厅，

办事大厅面积由原7500平方米增加到10500平方米。“一网”，将政务服务由“线下跑”向“网上办”转变，让所有审批环节均在网上完成，网上可办事项419项，可办率达90.7%，实现“一网通办”。“一门”，消防大队、公安派驻窗口、婚姻登记已全部进驻服务大厅，市级33个部门的政务服务事项已进驻服务大厅321个，70%的政务服务事

项实现“只进一扇门”。

“一次”，105个高频事项实现“最多跑一次”。个体工商户、小餐饮、食品经营、个人独资企业等4项行政许可登记事项延伸至乡镇便民服务大厅，建立政务服务效果考核评价体系和政务服务大数据平台，“互联网+监管”系统等工作正在完善中。深化项目管家制度，落实支持民营经济发展的相关政策法规，推

动民营经济发展。

与此同时，积极搭建政企沟通平

台，增进政企互信。

协调金融部门支持企业特别是民营企业发展，破解中小微企业“融资难、融资贵”问题，积极探索企业与银行互信互利共赢的发展模式，为企业的发展提供有力保障，促进“亲”“清”新型政商关系不断深化。

张輝東 本报记者 張輝

“走出去”招商206次 对接洽谈项目151个 北票今年域外引資已超50亿元

本报讯 年初以来，北票市坚持主攻京津冀等重点地区，按区域网格化分片招商，重点围绕汽摩配件、环保装备、机械制造、阀门生产等主导产业全力开展招商活动，使一批大项目、好项目“落户”北票。截至目前，该市主要领导外出招商18次，副县级以上领导外出招商73次；64个招商局（办）开展“走出去”招商活动206次，对接洽谈项目151个，开展“请进来”招商活动36次。目前，共签约项目32个，其中京津冀项目11个，总投资50多亿元。

突出“七抓”理念，强化招商力度。一是党政领导带头抓，主要领导每月至少开展两次招商活动，全年每人外出招商24次以上，分管副县长级领导拿出主要精力抓招商，全年外出招商36次以上；二是经济开发区要常年

抓，常务副主任外出招商36次以上，其他副主任要长期带队驻外招商、“敲门”招商；三是乡镇要全力抓，以“飞地经济”招商为抓手，同时，围绕乡村振兴，全市驻村“第一书记”聚焦重点产业招商；四是业务部门要积极抓，深度挖掘身边各类资源，广泛收集招商信息。64个招商单位每月外出招商不少于15天，主要负责人每月外出招商不少于两次，全年外出招商24次以上；五是新老企业要主动抓，全力推进企业对外合资合作、转型升级，加快培育壮大产业集群；六是全力推进企业和园区与大学和科研院所合作，全力让人才向北票集聚；七是抓督查抓考核，对领导、部门和乡镇（办）区招商工作加大调度督查，坚持“一月一调度、一月一通报、半年一总结、全年大排名”。

与此同时，突出“五个一批”合资合作抓招商。一是通过招商合作做强一批，带动老企业“走出去”，有针

对性地开展项目对接；通过技改扩能做大一批，积极帮助老企业融资引资，引导企业通过技术改造，扩大产能，提高效益；通过与大学合作提升一批，积极与大学合作，引进新技术；通过政策引导培育一批，引导老企业实施多元化经营，规避市场风险，实现转型发展；盘活一批“僵尸企业”，积极利用停产企业闲置土地、厂房等资源，吸引优质企业进行并购重组等。二是实行“个转企、小升规、规升巨”，重点推进电力电杆、北塔油页岩、禾丰食品等17户企业实现资源整合，掌握企业上下游项目信息资源，实行登门拜访，力争洽谈上下游关联项目。对以商招商、以企招商成效明显的企业，在融资担保、企业服务等方面予以优先支持。

张輝東 本报记者 張輝

北票掠影 LUEYING

徒步走拉开全民运动会大幕



日前，以“爱国情·奋斗者”为主题的北票市万人徒步活动启动，来自该市机关事业单位以及为北票经济发展作出突出贡献的企业代表1万余人参加了此次活动。以此为标志，北票市第六届全民运动会的大幕正式拉开。

作为全国群众体育先进县，近年来，北票市体育事业蓬勃发展，一张张奖状、一座座奖杯彰显着活力之城的独特魅力。近几年，北票市先后承

办了国际级、国家级、省级赛事十余次，曾被国家体育总局评为最佳赛区。经过多年的积淀与发展，北票的群众体育活动日益丰富多彩，太极拳、健身操等全民健身项目发展到20余类，参与人数达到5万人。活跃在体育战线的各类体育社团37个，社会体育指导员达1200人，成为推进全民健身的重要力量。

本报记者 张輝 文

张炜东 摄

首家社區居民檔案室建成



为进一步拓展社区的服务功能，寻找为民服务新途径，创新党建工作新模式，充分发挥基层党组织的政治功能，今年年初，三宝医院社区党委建立了全市第一家城市社区居民档案室。

截至目前，所有实住居民档案已全部整理完毕，户口簿、身份证、结婚证等各类证件复印件齐全，联系方式、家庭住址精确无误，党员、社区工

作者、低保户、残疾人等按类别清晰划分，并做了特殊标记，达到了材料齐全、信息翔实、类别清晰的要求。

居民档案室的建立，加强了社

区党委对居民的动态管理，提升了为居民服务的效率，拓宽了城市基层党建工作的新思路，促进了社区各项工作的开展。

本报记者 张輝 文

张炜东 摄

速覽 SULAN

千人“快闪”歌唱祖国

本报讯 “我和我的祖国，一刻也不能分割，无论我走到哪里，都流出一首赞歌……”5月6日上午，一首动人熟悉的旋律在北票市世纪广场奏响。作为庆祝新中国成立70周年的献礼，北票版“快闪”视频《我和我的祖国》开拍。部分机关干部、最美人物、道德模范、业余文艺团体骨干、青年志愿者以及中小学生等1000多人参加了视频拍摄。

张輝東 本报记者 張輝

美丽乡村示范路成了风景线

本报讯 5月22日，辽西的北票难得的风和日丽，走进位于其南部的上园镇，沿土宝营村南岭至沟口子村柳黄屯组，全长19公里的公路两侧，新植的绿树随风摇曳，白墙灰瓦的民居小巷已见雏形，党建中心、民俗小镇、红色景点、扶贫果园点缀于公路沿线，构成了一道亮丽的乡村风景线。

上园镇旅游资源丰富，为了将资源优势转化为发展优势，上园镇坚持以党建为统领，以红色旅游为主线，以助力乡村振兴为目标，全力实施“美丽乡村示范路”工程，与基层党建、脱贫攻坚和美丽乡村建设协同推进。

张國靜 本报记者 張輝

上园镇用“网格化”治理村屯环境

本报讯 今年，上园镇在总结以往经验的基础上，提出了环境整治网格化的新思路，按照“乡镇监管、村域自治、资金引导、法规结合、完善机制、长效管理”的原则，制作上园镇环境整治网格化责任区图，将全镇所有河流、道路、村组环境卫生全部纳入网格管理，划分责任区，明确责任人。

在网格中，河道、公路两侧环境卫生由全镇招聘的82人分段负责，党员和村民代表负责自家及邻户环境卫生，农户负责本家院内外

环境卫生。

为了确保网格发挥作用，镇里专门成立了环境整治综合监察大队，并制定了考评奖惩机制，对各村每两个月进行一次环境卫生整治大排名并纳入年终考核，村民多次违反环境整治要求的实行黑榜公布。

与此同时，上园镇积极引导村民自觉参与环境整治，组建志愿服务队伍，村民参加美化环境的志愿服务可领取积分，并凭积分兑换商品。

张輝東 本报记者 張輝