

# 时不我待抓招商 稳中提质扩投资 项目建设奏响铁岭高质量发展强音

本报记者 王晓波 文并摄

5月的铁岭,桃红柳绿,生机盎然,到处掀起项目建设的热潮。走进各大项目建设现场,塔吊林立,机器轰鸣,工人干劲十足。

在银州区龙首山脚下的金城山水源著项目建设现场,施工人员正在抓紧施工;在高新区、大气污染治理设备生产基地建设项目进展顺利,办公楼和厂房已初具规模,预计6月就能正式投产达效;在经济开发区,投资4亿元的瀚德汽车密封系统(铁岭)有限公司超级工厂项目已破土动工……

年初以来,铁岭市深入贯彻“项目为王”理念,深入开展抓招商上项目主题活动,努力在扩大有效投资上实现新突破。截至目前,全市开复工重点项目117个,开复工率达65.4%。一季度,全市固定资产投资完成9.4亿元,同比增长52.9%。



邦畿·福里项目正在紧锣密鼓建设。

## 全力以赴上项目

5月12日,记者在昌图县滨湖南城太湖国际花园小区项目施工现场看到,搬运材料、搅拌水泥、钢筋制作等工作有条不紊地进行。项目负责人王艺钧告诉记者,他们从3月初就进驻工地进行复工准备,3月中旬工地复工,每天有200多名工人、20多台机械现场施工。

太湖国际花园小区项目位于昌图县滨湖南城,由铁岭太湖置业有限公司投资2.4亿元建设,小区融合6栋高层、8栋英式洋房,是昌图县首家采用英式建筑风格的项目。目前,项目建设进展顺利,预计今年12月底主体工程全部完工,2020年6月全面交付使用。

昌图县发改局项目办主任朱洪石介绍,年初以来,昌图县按照铁岭市委、市政府的部署,聚焦产业基础和资源优势,围绕重点领域、重点区域、重点行业,深入开展抓招商上项目主题活动,努力在扩大有效投资上实现新突破,以实际行动推进重点项目落地开工。截至4月底,已开复工项目16个,开复工率为57%,涉及新型能源、农牧、商贸、城市建设和生态环保等多个领域。

年初以来,铁岭要求各地要坚定不移不移抓项目、想方设法扩投资,把重大项目建设作为经济社会发展各项工作的重中之重,全面动员、全力推进,努力实现一批批重大项目落地生根。

铁岭县在经济持续下行和区

域竞争非常激烈的情况下,全力推进振兴发展,全面推进招商引资,对企业大力实行“保姆式”服务,全面推进一制、会商制、容缺制、代办制等创新服务。招商思路、方法、措施对头,引得知名商企纷至沓来,落户铁岭县。截至4月末,开复工项目43个,总投资97.5亿元,已经有两个复工项目投产达效,两个复工项目试运行即将投产达效。

银州区牢固树立“招商第一、项目为王”理念,将招商引资作为推动振兴发展的“一号工程”,持续开展项目年活动,强化各项服务保障,实现了以存量稳增长、以增量促发展。4月28日,银州区集中开复工了山水源著、亿丰紫钰城、哥伦布魅力城、坤泰雅苑、中茂地下商城等8个重点项目。

铁岭经济开发区不断加大招商引资工作力度,一季度在谈项目35个,其中亿元以上项目28个。4月末,以瀚德汽车密封系统(铁岭)有限公司超级工厂项目、铁岭淮安工业园、恒大林溪府和辽宁润昌年产300万条丁基胶汽车内胎等为重点的7个项目集中开复工,总投资达18.4亿元,今年计划投资达6.7亿元。

4月28日,开原市14个重大项目集中开复工,掀起了项目建设的新高潮。14个项目总投资39.2亿元,其中10个项目投资超过亿元。1月至4月末,清河区开复工项目7个,其中,新开工项目3个,复工项目4个。

## 创新机制保项目

4月29日,在鞭炮声中,数十台挖掘机、推土机、翻斗车陆续启动,位于铁岭经济开发区的瀚德汽车密封系统(铁岭)有限公司超级工厂项目正式开工建设。

瀚德汽车公司总部设在美国密歇根州,是全球领先的高端汽车密封系统、减震系统以及防夹手密封条的制造商。公司超级工厂项目总投资4亿元,占地面积9.2万平方米,建筑面积8万平方米,拟建设密炼中心、生产车间及相关附属设施。项目全部投产后,可实现年销售收入10.4亿元、利税1.3亿元,同时可提供500人的就业岗位并带动相关行业共同发展。

一个同时兼具经济效益和社会效益的项目顺利落户铁岭,这背后有着不为人知的故事。“我们这个项目调研近两年时间,最终选择铁岭开发区是被铁岭市、开发区领导的真诚所打动。”瀚德公司亚太区总经理邓峰在项目开工仪式上说,近两年来,项目方与铁岭市、区两级领导及相关部门共接触洽谈20余次,推进解决了200余个具体问题,合同条款先后修改十余次。

为加快推进一个个重大项目建设,铁岭进一步创新工作理念,明确工作方向,突出工作重点,抓住项目运作这一关键,创新机制,破解难题,全力保障项目建设。

对重大签约落地项目,铁岭实行市领导定点联系制度。根据全年项目建设计划,筛选出投资强度高、影响力高、市场前景好的重点项目,由市级领导定点联系推进。市项目年活动领

导领导小组办公室每月调度一次项目进展,市委、市政府在必要时召开点联系项目推进工作会议,重点解决项目建设中涉及到的各类问题,确保项目顺利推进。

近年来,铁岭市委、市政府高度重视项目建设,连续15年开展项目年活动,通过实地看、现场听,进一步找差距、鼓士气、拼干劲。今年年初,铁岭各县(市)区对本地新开工、复工和储备项目进行梳理,制定年度项目建设计划。4月下旬起,各地陆续举办项目春季集中开(复)工活动,同时举行重点项目拉练检查,全市形成重点项目开(复)工热潮,拉开项目年活动序幕。

同时,铁岭实行重点项目月调度。市项目年活动领导小组办公室按照项目年活动方案,对开工重点项目实行一月一调度、两月一分析。市、县两级和市直有关部门实行项目信息网络互联,将储备项目、签约项目、新开工项目、续建项目、当年竣工项目统一纳入市项目信息统计系统,对项目区域、类别、投资等进行分类管理,动态掌握项目基本信息、建设进展以及存在的问题,实现项目管理系统化、便捷化、规范化。

铁岭要求各地全力以赴抓建设,着力扩大有效投资。全力协助签约项目建设单位抓紧办理开工手续。对续建项目推进中发现的问题要及时梳理汇总,下达问题清单,明确承办部门,限时跟踪解决。帮助有望竣工投产的企业协调好各类问题,妥善解决项目建设“最后一公里”问题。

## 优化服务促项目

一个项目就是一个新的增长点,一批项目就是一个新的增长极。铁岭各地一直秉承“项目为王”的理念,主动服务企业,提高服务效率,切实解决企业实际困难,更好地为各大落户项目的发展提供服务和保障。

5月13日,在铁岭县新台子镇引进的年产3万吨动物油生物高效转化萃取加工项目施工现场,工人正在加班加点赶工。该项目将建设一条3万吨生物油高效转化萃取生产线,目前车间、办公楼已基本建设完,工人正在进行设备安装,计划年底投产达效。

该项目建设速度如此之快,与新台子镇为其提供的极致服务密不可分。项目落户之初,新台子镇党委、政府充分落实“项目管家”制度,第一时间为项目安排了“项目管家”,为项目提供全程“保姆式”服务,通过走访、座谈、电话、微信等多种方式与项目联系人进行常态化沟通联系,及时掌握项目动态,了解项目遇到的问题和诉求,第一时间帮助协调解决,努力把项目打造成安全工程、精品工程和示范工程。



辽宁东力环保橡胶综合利用项目正在施工建设。

“镇里为我们配备的管家那可真是实心实意为企业着想啊!项目还未动工,管家帮我们办理了各项开工前所需手续。企业建设需要电,管家就帮我们与电业部门进行多次沟

通。园区绿化需要树苗,管家就帮我们与林业部门对接。”项目投资方辽宁牧和食品科技有限公司负责人说。

重点企业不断发展壮大与全市上下对其重视有着直接的关系。结

合“最多跑一次”改革,铁岭对区域内的重点项目配备“项目管家”,为项目和企业从签约落地、开工建设、竣工投产直至开拓市场提供全生命周期、全流程服务。

市项目年活动领导小组办公室负责对投资5000万元以上开复工重大项目“项目管家”制度实施情况进行月调度、季通报、半年巡查、全年考评;各地区、各有关部门负责对本地区、本单位所有项目实施“项目管家”制度,起草实施方案,加强组织领导,并做好“项目管家”的人员选定、组织实施、日常管理和统计上报等工作。

今年前4个月,全市各地“项目管家”动作迅速、服务到位,优化服务的好消息不断传来,帮助企业解决的问题及推进的事项86项。

潮涌海天阔,扬帆正当时。一个承载着希望的重点项目,正在铁岭各地拔地而起。一波又一波发展浪潮,正在迅速涌现。未来,铁岭将继续深入实施项目牵动战略,不断总结历史经验,完善工作制度,持续推动项目招商和项目建设工作向好发展。

## 铁岭短讯 DUANXUN

### 开展整治行动清洁农村环境

本报讯 记者王晓波报道 5月13日,记者从铁岭市农村人居环境整治工作领导小组了解到,《2019年全市农村人居环境整治村庄清洁专项行动工作实施方案》已下发,从即日起至今年10月底,在全市集中开展农村人居环境整治村庄清洁专项行动。

此次专项整治范围以美丽乡村示范村为重点,涵盖全市所有行政村。整治内容达到十余项,其中包括清理乡(镇)村内道路两侧及道路边沟内积存垃圾、杂(渣)土,清除道路两侧的垃圾堆放点;清除村内垃圾池(箱)周边垃圾,保持垃圾池(箱)清洁,新产生的垃圾规范有序堆放

和收集;清理房前屋后卫生死角,保持固定垃圾收集点周围清洁,垃圾日产日清;清除河道、池塘、溪流、沟渠等水体及周边积存、漂浮垃圾,保持水体清洁、畅通;清除林(山)地内积存建筑垃圾、农作物垃圾、生活垃圾等;清除田间地头积存建筑垃圾、农作物垃圾、生活垃圾等;清除村屯周边的积存建筑垃圾、生活垃圾等。

市农村人居环境整治工作领导小组办公室将对各地村庄清洁专项行动整治情况进行量化考评,按得分高低进行排序在全市通报,其结果将作为明年安排农村人居环境整治补助资金的重要依据。

### 乾丰百台纯电动公交车发往哈尔滨

本报讯 记者王晓波报道 在向哈尔滨交泰公交公司交付首批50台纯电动公交车后,本月初,辽宁乾丰专用车有限公司又将50台纯电动公交车发往哈尔滨。

5月10日,走进辽宁乾丰公司生产车间,工人正有条不紊地生产。随后,记者跟随刚刚完成收尾工作的整车来到检测调试车间,看到车辆依次进行检验检测。公司质量部相关负责人表示,出厂前,车辆要通过公司自有检车线检测,灯光系统、轮胎稳定性、安全性等安全检测指标合格后,才能取得整车出厂安检验单。

据了解,哈尔滨冬天气候寒冷,

公司生产的纯电动公交车正好符合该市需求。为应对东北的寒冷天气,让新能源客车的动力电池不惧低温,公司为动力电池加装了智能保温系统,这个系统能让电池的工作环境温度保持恒温,不会因为气温过低而损失电量。

这批纯电动公交车一天的使用成本为100元,仅为传统能源汽车的1/3到1/4,而且实现零排放。新能源汽车符合国家产业政策,有利于改善空气质量,促进低碳环保出行,辽宁乾丰公司的市场前景十分广阔。目前,公司与哈尔滨市内其余几家公交公司以及省内部分城市均有合作意向。

### 对200家定点零售药店全监管

本报讯 记者王晓波报道 连日来,铁岭市医疗保障局对市直200家定点零售药店进行现场检查,对于在检查中发现的问题,依照定点服务协议约定予以处理。

继4月2日铁岭市打击欺诈骗取医疗保障基金专项行动启动仪式进行集中宣传后,铁岭市打击欺诈骗取医疗保障基金专项行动进入自查自纠阶段。4月18日,市医疗保障局组成6个督导组,分别到8个县(市)区就打击欺诈骗保工作进行督导检查。从4月25日开始,市医疗保障局又组织5个现场检查小组,对市直200家定点零售药店进行现场检查。在开展专项治理行动中,市、县两级医

疗保障部门集中宣传解读医保基金监管的法律法规和政策措施,强化定点医药机构和参保人员法制意识,提高依法经营和规范就医购药的自觉性;通过宣传举报奖励政策,激发广大群众参与社会监督的积极性,形成人人监督的社会氛围。

加强医保基金监管是今年铁岭医疗保障工作的重中之重,打击欺诈骗保已经列入《政府工作报告》和“重实干、强执行、抓落实”专项行动任务分工。接下来,市、县两级医疗保障部门将始终保持打击欺诈骗保高压态势,切实维护好人民群众的治病救命钱,切实维护好医保基金安全。

### 14名交通违法行为者被终身禁驾

本报讯 记者王晓波报道 5月13日,记者从有关部门了解到,铁岭市公安局交警支队对2019年1月以来交通违法行为突出的车辆,存在高危风险的运输企业和被终身禁驾的人员名单以及典型事故案例等进行通报,以提升全民交通安全意识、文明意识、法治意识,全力预防和减少道路交通事故。

今年1月以来,铁岭市共有14人因酒驾或肇事逃逸被终身禁驾,其中酒驾4起,肇事逃逸10起。在通报中,交警部门还对辽M013XX、辽M35BXX、辽M206XX、辽M34ZXX、辽M379XX五辆违法车辆进行曝光。

市交警支队相关负责人表示,这些车辆不仅存在大量违法行为未处理,且车辆状态均为逾期未检验,未按期年检,一旦发生交通事故,保险公司可以拒绝赔付。公安交警部门已将上述车辆录入到缉查布控系统之中,进行布控。交警部门还公布了四处事故多发路段,提醒驾驶人在途经时谨慎驾驶。

据了解,在今后一段时间,铁岭公安交警部门将进一步加大打击力度,特别提醒那些酒驾、醉驾和无牌无证上路驾驶机动车辆人员以及造成交通事故后抱有侥幸心理的逃逸人员,一经发现将给予严厉打击。

## 图说 TUSHUO

### 为再就业妇女免费技能培训



为拓宽就业渠道,提高待业人员再就业能力。5月13日,铁岭凡城惠工综合服务中心联合北京管家帮家政公司沈阳分公司举办首期母婴护理培训班,60名妇女在家门口免费学习技能。

在凡城惠工综合服务中心二楼多媒体教室,60名学员整齐地坐在教室里跟着老师一起学习母婴护理知识。中心负责人王成告诉记者,从2016年9月至今,在铁岭县总工

会的指导下,中心共举办母婴护理、养老护理、电工、面点等免费培训班200余次,安置铁岭县及周边地区就业人员上万名。

据了解,今年凡城惠工综合服务中心和管家帮公司联合开展更加专业的免费培训,预计每月开展一次,开设内容有月嫂、育儿嫂、面点、家政、养老服务等内容,符合条件的妇女均可报名参加。

本报记者 王晓波 摄

## 链接 LIANJIIE

### “项目管家”花开铁岭市

**开原市** “项目管家”帮助辽宁艺盛峰新材料科技股份有限公司年产10万吨无纺布项目解决增加电增容和土地等事宜;帮助庆云堡镇19.8MW光伏大棚新建工程项目化解与某农业公司的矛盾,使项目建设顺利进行。

**调兵山市** “项目管家”全方位跟踪服务,协助润农商贸有限公司粮食仓储项目办理了项目立项、营业执照、开户许可证等前期手续;帮助年产10万吨纯净水项目解决用电问题。

**铁岭县** “项目管家”帮助中天和分散式风力发电项目办理电网接入、长盈秸秆综合利用项目办理环评、江丰生物科技年产3.1万吨预混配合饲料项目和铁岭电厂粉煤灰综合利用项目办理土地、规划等手续。

**昌图县** “项目管家”帮助昌图三胜屯风电场(50MW)新建工程协调解决土地征用问题,与省、市发改委及相关部门沟通协助办理审批核准文件,推进企业如期开工建设。

**西丰县** “项目管家”为企业提供全程“保姆式”服务,使春天药业鹿产品深加工项目自签约落地到项目开工建设仅用47个工作日。

**清河区** “项目管家”积极与企业对接,帮助高端养老服务中心项目协调办理政府与社会资本合作入库等手续,使该项目成为全市第一个进入财政PPP项目库项目,并成功与社会方开展合作。

**银州区** “项目管家”主动靠前服务,帮助哥伦布广场协调解决小区门前排水问题;协调相关部门帮助上海佳苑申请地债。

**经济开发区** “项目管家”深入企业调研,补齐基础设施短板,瀚德(中国)汽车密封系统有限公司亚太区总经理邓峰在超级工厂项目开工仪式上说,开发区配备的“项目管家”在企业落户、开工中遇到的任何问题都会第一时间帮助解决。