

# 沈阳调整公租房准入条件和补贴标准

## 申请家庭收入放宽至3000元 市内七区租金调整为20元/平方米

本报讯 记者陶阳报道 4月16日,记者获悉,根据最新出台的《沈阳市房产局关于调整我市住房保障准入条件及租赁补贴标准的通知》,沈阳市公共租赁住房保障收入准入条件由家庭人均可支配收入2600元调整为3000元(单身家庭由3500元调整为3900元)。同时,为加强公共租赁住房的管理,沈阳市还规定:有违规转租、转借公共租赁住房等行为,相关家庭将被取消保障资格,清退住房,并计入保障房信息管理系统不良信用记录。

为切实解决城镇中等偏下收入家庭、外来务工人员、新就业大中专毕业生的住房困难,沈阳市根据经济社会发展水平、居民收入、住房状况等实际情况对公共租赁住房保障收入准入条件、补贴标准等做了调整。准入标准放宽的同时,租赁补贴标准也有所调整:由沈阳市市内七区原来住房租赁市场建筑面积每平方米每月平均租金15元调整为20元,苏家屯区、沈北新区由原来的12元调整为16元,新民市、辽中区由原来的10元调整为12元,康平县、法库县由原来的8元调整为10元。租赁补贴保障面积按家庭保障人口计算,户均不超过60平方米。

租赁补贴额度和计算方式分别为:公租房补贴额度方面,住房租赁市场建筑面积每平方米月平均租金的计算区域由原规定的租赁地调整为申请地。租赁补贴金额=(保障面积-已有房屋建筑面积)×申请地住房租赁市场建筑面积每平方米月平均租金×30%。

为加强公共租赁住房的管理,沈阳市还下发了《关于加强公共租赁住房管理的通知》,以后如果承租人有转租、转借他人或者擅自调换所承租的公共租赁住房;改变公共租赁住房结构或使用性质;在公共租赁住房内从事违法活动的;无正当理由连续6个月以上闲置公共租赁住房;累计6个月以上拖欠租金等行为的,将被清退住房,没收全部押金,并计入保障房信息管理系统不良信用记录。承租人拒不退回公共租赁住房的,公共租赁住房产权单位应当责令其限期退回;逾期不退回的,可以依法申请人民法院强制执行。

# 沈阳高层次人才 现可申报税收补贴

本报讯 记者丁冬报道 4月16日,记者从沈阳市人社局获悉,从即日起至5月10日,沈阳市高层次人才或管理人才可申报税收补贴,补贴金额按其工资薪金应纳税额的15%,连续补助三年。

此次税收补贴的对象主要包括经沈阳市认定的领军人才以上的高层次人才(含领军人才),近5年世界500强企业总部首席执行官、首席运营官、首席技术官,近3年中国500强企业主要经营管理人才(特指持有职业经理人证书的总经理),近3年世界500强总部管理团队核心成员,近3年世界500强地区总部管理团队核心成员,近3年中国民营500强企业主要经营管理人才(特指持有职业经理人证书的总经理),世界500强金融企业中担任中高级以上职务的金融专家,

获得国家级荣誉在沈金融机构的主要经营管理人才,沈阳市大中型企业获市级以上奖励的经营管理人才(特指持有职业经理人证书的总经理),持有注册金融分析师、精算师、证券保荐人等证书在沈金融机构的有关部门主要负责人。同时,在沈阳市注册并纳税,2018年度纳税总额居全市前100名企业或高新技术企业、科技“小巨人”企业,且符合战略新兴产业发展方向的企业高级管理人员(包括董事长、副董事长、总经理、副总经理、监事长、总经济师、总会计师或相当层级职务的人员,由每家企业推荐,每年原则上不超过6人)。

### 视点 SHIDIAN



# 人工湖捞出一千公斤鱼 沈航学生免费尝

“走,快去食堂免费吃鱼去,全是我们学校青阳湖里的大鱼!”4月15日晚饭时间,沈阳航空航天大学的学生们兴致勃勃地奔向学校食堂。近日,沈航校园内的青阳湖正在进行清淤改造,湖水被排空,但湖中的鱼数量众多,学校总务部就想出了把这些鱼拿给食堂烹饪免费给学生们品尝的主意。15日,总务部工作人员辛苦捕捞,一共捞出鲢鱼、草鱼等300多条,共计1000公斤。用这些捕捞来的鱼,学校大厨们做出了红烧、酸菜、香辣等各种美味鱼宴,受到了大学生们的欢迎。 本报记者 万重 摄

# 大连发布乡村小规模学校和乡镇寄宿制学校建设方案

## 农村娃就近走读路程不超过半小时

本报讯 记者杨丽娟报道 记者4月16日获悉,为切实解决乡村小规模学校和乡镇寄宿制学校(以下称“两类学校”)发展滞后问题,努力办好公平优质的农村义务教育,近日,大连市政府办印发全面加强乡村小规模学校和乡镇寄宿制学校建设的实施方案。

方案提出,要通过满足就近入学需求、解决上下学交通服务、加大家庭经济困难学生资助力度等措施,坚决防止因为农村学校布局不合理导致学生上下学困难甚至辍学。地处偏远、生源较少的地方,一般在村设置低年级学段的小规模学校,在乡镇设置寄宿制中心小学。原则上小学1至3年级学生不寄宿,就近走读上学,路途时间一般不超过半小时;4至6年级学生以走读为主,在住宿、生活、交通、安全等有保障的前提下可适当寄宿。对已经撤并的小规模学校,由于当地生源增加等原因确有必要恢复办学的,要按程序恢复。对于因小规模学校撤并导致学生上学距离超过2.5公里,公共交通不能满足学生上下学需要时应配备校车,满足路途时

间一般不超过半小时的就近入学需求。方案明确了两类学校办学标准。对于小规模学校,要保障信息化、音体美设施设备和教学仪器、图书配备,设置必要的功能教室,改善教学环境和生活卫生条件。对于乡镇寄宿制学校,要在保障基本教育教学条件基础上,设置卫生室并配备专兼职工作人员,开展学校卫生工作,进一步明确床铺、食堂、饮用水、厕所、浴室等基本生活条件标准和开展共青团、少先队活动及文体活动所必需的场地与设施条件。

为确保两类学校教育质量,方案提出教师队伍建设措施。对小规模学校实行编制倾斜政策,乡村小规模学校、教学点按每班不少于1.5名教师标准核定编制。落实教师职称评聘向乡村学校教师倾斜政策,将中小学教师到乡村学校或薄弱学校任教1年以上的经历作为申报高级教师职称的必要条件。推进“互联网+教育”发展,提高两类学校办学水平,该方案提出,对于规划和建设的两类学校要力争做到无线网络全覆盖,加强网络课程资源建设和管理。

# 辽阳城区再添自助图书馆分馆

本报讯 记者严佩鑫报道 “自助办证,借阅了3本书,这些只用了几分钟的时间,真是好便利啊!”4月14日,周日午后,在私企工作的周先生带着5岁的女儿,步行5分钟,来到位于辽阳市白塔区新华路新华书店一楼的自助图书馆,体验惬意的亲子阅读时光。4月11日,经过半年多的紧张筹备,辽阳市图书馆自助图书馆新华书店分馆正式对外开放。至此,辽阳中心城区已经有了两个可供市民读书休闲的自助图书馆。这个自助图书馆开放的时间为每天早9点到晚9点,自开放以来,已成为辽阳城区居民阅读休闲的好去处。

辽阳市图书馆现有社区分馆30家,单位分馆7家。新华书店分馆实行一卡通制度,与辽阳市图书馆、各县(市)区图书馆及各社区图书馆实现互通借还,一证通用,可以网上预约借书和续借。读者可以凭借二代身份证、借阅证进入图书馆,同时,分馆还设置人脸识别系统,读者也可以刷脸进入图书馆。目前,新华书店分馆内已经投放经典作家著作、政治法律、经济等类别新书1万册,并安装了图书自助借还机、自助办证机,借书、还书、办证都可以通过自助设备完成。此外,自助图书馆内还实现了无线网络全覆盖。

# 东北首个跳伞营地落户法库

本报讯 记者陶阳报道 “现在高度3800米,准备跳伞!”素有“空中大篷车”之称的GA8飞机舱门已经打开,教练员对着充满信心跳伞体验者下达指令。随着兴奋的尖叫声,跳伞体验者随同教练员在数千米的高空一跃而出。4月15日,记者在法库县了解到,东北地区首个面向市民开放的跳伞体验机构——悟空跳伞入驻沈阳通用航空产业基地,5月初将正式向市民开放跳伞体验活动。届时,市民可以结合双人跳伞项目、第三方拍摄项目、手持拍摄项目,在专业高空跳伞教练一对一辅助下完成3800米高度的高空跳伞,以每小时200公里的终极速度完成约50秒的自由落体。

法库跳伞活动采用进口双人降落伞,并且定期更换。整个双人高空跳伞的过程都在专业高空跳伞教练“一对一”的带领下,二人共乘一具降落伞,整个过程由跳伞教练员操作,保证安全开伞。体重在100公斤以内,无心脏病、高血压者均可参与跳伞体验。据了解,高空跳伞运动是一项近年来在国外十分风靡的体育运动。在专业跳伞教练员的带领下,体验者与教练员一同从数千米的高空急速飞向地面,在降落过程中体验极限运动的感受。

# 环保小卫士在行动



锦州市凌河区育英小学注重培养孩子从小树立环保意识,教育孩子从小事做起,要像保护眼睛一样爱护“母亲河”小凌河。近日,学校以班级为单位,成立了20支少先队环保小分队,对小凌河进行定期监测。今春,孩子们又认养了河边210余棵风景树。孩子们还利用课余时间,在老师的带领下,捡拾垃圾,还“母亲河”清澈美丽。 本报特约记者 李铁成 摄

### 《朱占文30万元买萝卜救两岁患儿》续报道

# “救命萝卜”抵大连 首批赠送给26家养老院

本报记者 王荣琦

上周,本报的《朱占文30万元买萝卜救两岁患儿》报道引起社会各界广泛关注。记者最新了解到,经过长途跋涉,4月15日,首批1.8万公斤“救命萝卜”已经运抵大连,之后每天都有1万多公斤萝卜陆续运回,从17日起,将在朱占文经营的连锁药房的11家门店免费发放。

4月16日下午,朱占文带领公司员工与大连26家养老院的相关负责人一一会面,将1300公斤萝卜无偿捐赠给这26家养老院。朱占文表示,今后将定期把新鲜的萝卜送给养老院的老人品尝。一周以来,朱占文和他的同事非常忙碌,一边忙着联系租车从山东运回萝卜,一边忙着与大连本地的慈善机构沟通捐赠萝卜事宜。朱占文心里最牵挂的是小一轩进舱治疗的进展,他每天与小一轩的父亲唐绍龙保持一次通话。唐绍龙说,小一轩已经进入无菌舱,开始为期近40天的骨髓移植。整个骨髓移植的过程必须要在无菌舱里面进行,因为移植过程中患者的免疫力丧失,很容易引发各种感染,所以小一轩至少要在无菌舱里待上30多天才能出舱。小一轩很乖,不哭不闹,医护人员每天会发一段孩子在里面的视频,让人大放心。

说起这次捐助的事情,和朱占文本身的经历分不开。1979年出生的朱占文是黑龙江省兰西县人,16年前,他带着仅7个月大的女儿来到大连打拼,可是事业发展并不顺利,走投无路时,他得到一对素不相识的老夫妇的援助,老人家不但给他提供了住处,还帮他照顾年幼的孩子。遗憾的是,几年前两位老人相继去世,为了纪念两位恩人,朱占文后来将他旗下的公司都注册为“老宝贝”。经过多年的

打拼,朱占文已经拥有连锁大药房、连锁生鲜超市、综合门诊、养老院、国际旅行社、会计师事务所等产业,他的企业发展为国内领先的“医养结合”及提供便民服务的综合性集团。富裕后的朱占文不忘回报社会,多年来,他积极参与社会公益事业,他的企业常年为环卫工人、低保户、残疾人捐赠米面油和慰问金,公司每年在公益事业上投入超过百万元。下一步,朱占文准备在大连市沙河口区慈善总会建立“老宝贝爱心公益基金”,有爱心人士愿意继续为小一轩捐款的话,可以继续关注。

### “讲文明树新风”公益广告



# 金龙飞舞 华夏得福

中国精神 中国形象 中国文化 中国表达

中国网络电视台制 河北蔚县 焦新德剪辑