2018年房地产行业大数据显示
我省房地产市场保持平稳健康发展

本报讯 记者刘佳报道 3月28日，省住建厅和省房地产行业协会举行大数据发布会，对2018年度我省房地产行业投资，商品房销售面积、均价，各城市销售面积等数据进行了发布。

数据显示，2018年全省房地产开发投资2599.3亿元，同比增加13.5%；商品房交易面积5070万平方米，同比下降5.2%，交易519148套，同比下降6.5%；商品房交易额3836.9亿元，同比增加5.6%；交易平均价格7568元/平方米，同比增长11.3%。

从数据看，2018年，全省房地产开发投资保持增长趋势，且增幅不小；商品房销售面积、销售套数同比小幅下降，销售金额和销售均价增长明显，但总体变化幅度一直保持在合理范围内。

同时，2018年，全省存量房成交面积、成交套数增长明显，全省存量房交易面积3881.5万平方米，同比增长10.7%，成交额小幅增加；全省二手房市场交易活跃，而沈阳新房限购政策的颁布，一定程度上促进了二手房交易量的上涨。

2018年，全省商品房销售的另一个特点是，外地人在辽宁买房增速明显。从各市情况看，外地人购商品住宅占比：大连最高，为73.5%；其次是沈阳，为49.5%；营口第三，为21.2%。外地人购房占比增加，说明城市集聚效应明显，能够吸引外来人口。

此外，沈阳、大连对全省商品房市场带动作用愈发明显。2018年，沈阳、大连商品房交易规模在全省占比较大，两市交易面积占比55%，交易额占比72%，充分显示两个城市的吸引力越发强劲。

2018年，为确保稳地价、稳房价、稳预期，我省采取了一系列有效措施，坚持因城施策，分类指导，促进供求平衡，合理引导预期，整顿市场秩序，坚决防范化解房地产市场风险，并切实落实城市主体责任制，继续保持调控政策的连续性和稳定性，加大热点地区房地产市场监管力度，加强房地产市场监测和评价考核，使全省房地产市场保持平稳健康发展，为全省经济社会发展作出贡献。

省森林草原防火指挥部下发《通知》
织密“防火网”确保全省森林草原安全

本报讯 记者刘佳报道 严格实施封山管理，严格政府、行业管理和经营单位的防火责任，及时排查消除各类火灾隐患，确保全省森林草原资源安全和林区社会平安稳定。3月29日，省森林草原防火指挥部下发《关于做好2019年春季森林草原防灭火工作的通知》（以下简称《通知》），对全省春季森林草原防灭火工作作出部署。

入春以来，我省气温偏高，大风天气频繁，林下可燃物超载严重，燃烧指数大，具有发生重特大森林草原火灾的危险。同时，春耕备耕生产在即，清明、五一等小长假临近，野外火源管控工作面临挑战，防火工作形势严峻。

为此，《通知》要求各地区务必保持清醒认识，做好打硬仗、打恶战的准备，采取超常规的防控措施，牢牢扎紧织密森林草原“防火网”；要及时排查消除各类火灾隐患，做好初发火灾的处置和保障工作。各级应急部门要加强森林草原火灾火险预警监测系统、信息指挥系统和专业消防队伍建设，完善应急预案，切实做到“打早、打小、打了”，严防小火酿成大灾。要严格落实林场、自然保护区等经营单位的防火主体责任，确保山有人管、林有人看、火有人防、责有人担。

各地要根据火险等级，适时发布政府令，严格实施封山管理。防火紧要期，各类巡护人员要全部上岗到位，加强巡护，对重点部位死看死守，坚决杜绝火种入林。特别是针对清明、五一等重要时段，要加大野外火源管控力度，切实把火灾防控责任分解到位。

各有关部门要加强衔接，保持防扑火指挥体系顺畅，并强化森林草原火灾各项应急处置工作，遇有火情，要快速出击，重兵扑救，安全施救，坚决避免小火酿成大灾和因扑火造成人员伤亡事故。各级防火部门要严格落实24小时值班和领导带班制度，做到“有火必报，报扑同步”。各航空护林飞机要加强航空巡护工作，做好空中灭火各项准备，确保火情及时、高效、科学处置。

项目早落地 乡村早振兴

近日，丹东市振安区九连城镇马沟村绿色蔬菜基地项目进入收尾工作，7栋温室大棚统一规划、集中经营，投产后将壮大村集体经济。

本报特约记者 **宋永昆** 摄

辽宁高校新增76个本科专业
东北大学、大连理工大学首设人工智能专业

本报讯 记者张健报道 教育部最新公布2018年度普通高等学校本科专业备案和审批结果。在新增备案和审批本科专业名单中，辽宁有34所高校上榜，新增76个本科专业。

在这次新增本科专业中，人工智能、大数据成为热门。其中，东北大学和大连理工大学组织申报的“人工智能”专业成功获批建设，两所高校步入全国首批35所设置人工智能本科专业的高校行列。另外，东北大学、大连交通大学、辽宁工程技术大学、大连工业大学、辽宁工业大学、大连理工大学城市学院、大连财经学院、营口理工学院等8所院校新增了与大数据相关的专业。

新增76个专业中，工科类占比最高。除人工智能、大数据专业外，还出现了辽宁工程技术大学的应急技术与管理专业、辽宁工业大学的新能源汽车工程专业等亮点。据了解，高校兴办“新工科”专业，和国家大力培养新工科专业人才以及社会存在较大的人才缺口有关。

铁岭县公路段立足岗位践行雷锋精神

本报讯 记者王晓波报道 作为铁岭市公路建设的一支生力军，铁岭县公路管理段以弘扬雷锋精神为核心，引导全段职工立足岗位学雷锋、做好事、献爱心，争做雷锋精神的践行者。

近年来，铁岭县公路段坚持投入专项资金开展学雷锋系列活动，组织参与各类抢险救灾活动数百次，救助肇事车辆上百台，成为铁岭市最热情、最温暖的一支志愿服务队，先后获得全国学雷锋活动示范点、辽宁省文明单位等荣誉称号。

铁岭县公路段承担着县域内470多公里县级以上公路的建设和养护任务。公路段坚持开展学雷锋活动，全段职工牢固树立人民群众生命高于一切的思想，发扬见义勇为、助人为乐精神，发生任何公路重大交通事故或紧急情况，都积极采取措施进行抢救或救援。多年来，他们的身影不停地出现在抢险救灾、除雪防滑、扑灭山火、救助遇险车辆与人员等各类救援现场。

白旗寨满族乡被洪水侵袭，公路段400多人携几十台机械紧急奔赴灾区，连续奋战三天三夜，将十余条中断公路全部打通；平顶堡镇和大甸子镇突发森林火灾，公路段200多名职工放下手中工作立即奔赴现场；马路上，挂车突然起火，公路段6名职工立即上前奋力扑救；夜晚，外地车辆翻入村路边水塘，养路工人当即跳入冰冷的泥水里开展救援……

“扎根公路终不悔，丹心一片为人民。”这是铁岭县公路段职工立足岗位践行雷锋精神的真实写照。“救人于危难，助人于急困”已成为每一名职工的行为准则。近几年，该单位涌现出以郭玉辉为代表的省、市、县“辽宁好人”“最美工人”“道德标兵”“劳动模范”等十余人，树立了300多名学雷锋“见义勇为、助人为乐”先进典型。

我省出台方案推进基层社会治理发展
今年全省确定城乡创新实验示范社区60个

本报讯 记者关艳玲报道 今年，全省将分别确定城乡社区治理创新实验示范县（市、区）15个，创新实验示范乡镇（街道）25个，城乡创新实验示范社区60个。各实验示范单位进行至少为期两年的创新实验工作。这是3月31日记者从省民政厅了解到的。

据介绍，省民政厅印发了《关于开展城乡社区治理创新实验示范活动推进基层社会治理高质量发展的方案》，提出城乡社区治理创新实验示范活动的开展要坚持党建统领、服务居民、依法创新、突出本地特色四大原则。到2020年，基本形成基层党建统领、基层政府主导、多方参与、共同治理的城乡社区治理体系，使基层社会治理能力显著提升，公共服务、公共管理、公共安全得到有效保障。

按照方案要求，开展创新实验示范县（市、区）工作，要做到发挥基层党组织领导核心、基层政府主导、群众自治组织基础、社会组织等社会力量协同四个作用，完善城乡社区治理体系；提高社区居民和社会组织等多方参与、社区服务供给、社区文化引领、社区依法办事、社区矛盾预防化解、社区治安防控、社区信息网络化应用、精准扶贫脱贫和乡村振兴八个能力，补齐城乡社区治理短板，推进基层社会治理取得显著成效。开展创新实验示范乡镇（街道）工作，要强化服务功能，推进管理体制改革，深化执法改革；优化基本公共服务资源配置，推进城乡基本公共服务规划一体化，健全基本公共服务投入机制，创新公共服务供给方式等。开展创新实验示范城乡社区工作，要健全社区组织承接、专业社会团队、驻区单位和社区居民多方参与的社区治理服务体系；推进社区民主协商制度化、规范化，增强基层群众自治组织开展民主协商和服务社区居民能力；优化社区资源配置，完善社区综合服务设施，公共服务实行首问负责、全科服务，一口受理、一网通办，居民办事“最多跑一次”；改进社区物业服务管理，改善城乡社区人居环境；拓展智慧社区建设，探索将居民参与社区服务纳入社会信用体系等。

据悉，全省城乡社区治理创新实验示范单位的确定，将采取基层申报和发掘确认相结合的方式，择优选拔，不搞平均分配名额。省级福彩公益金资助社区建设项目将重点向创新实验示范单位倾斜。

去年全省行政复议案件审结超过90%

本报讯 记者侯永锋 刘乐报道 3月31日，记者从省司法厅获悉，去年，全省各行政复议机关共收到行政复议申请23503件，受理23324件，审结21257件，占受理总数的91.1%。全省行政复议案件申请总数和案件受理总数与上年相比基本持平。

据省司法厅相关负责人介绍，2018年我省行政复议案件工作情况表明，各行政机关在行政管理和行政执法中，较好地保护了公民、法人和其他组织的合法权益，法治政府建设取得了良好效果，行政纠纷和各类矛盾在减少，社会稳定向好。同时，也充分表明行政复议作为化解行政争议主要渠道作用逐步显现，去年经调解中止结案9648件，占审结总数的45.4%，高于上年28.9%，有效化解了大量行政争议和社会矛盾。

下一步，全省行政复议工作将继续坚持服务营商环境、依法保障民营企业合法权益的目标，探索新的行政复议案件办理机制，推行繁简分流，加强行政复议工作规范化建设，提高案件办理质效。

我省发布国家机关2019年度普法责任制清单

本报讯 记者侯永锋 刘乐报道 3月31日，记者从省司法厅获悉，日前，省委全面依法治省委员会办公室出台了《关于印发〈辽宁省国家机关2019年度普法责任制清单〉的通知》，从建立健全普法领导和工作机构，明确普法任务和工作要求，制定普法中长期规划和年度普法计划，明确责任部门、责任人员和时限等方面提出了明确要求，这是落实“谁执法谁普法”普法责任制的有力举措和配套制度。

据悉，此次发布的普法责任制清单涵盖改革后省（中）直和人民团体单位共47家，明确了学习宣传习近平总书记全面依法治国新理念新思想新战略、宪法及宪法相关法、中国共产党章程等党内法规是各部门的共同普法责任。同时明确了各部门负责宣传与本部门业务工作密切相关的重点法律法规规章，并确定了责任部门和普法责任制主管部门，为各部门履行普法责任提供了依据和遵循。

团省委今明两年扶持2000名青年扎根贫困地区创业

本报讯 记者曲宏报道 3月31日，记者从团省委获悉，今明两年，我省团组织每年要扶持1000名有志青年扎根贫困地区创业，直接带动建档立卡贫困人口增收脱贫。

据介绍，团省委以义县、彰武、朝阳等贫困县为重点实施区域，将遴选一批具有社会责任感和创业带动能力的农村青年或返乡下乡青年进行重点扶助。2020年年底前，全省各级团组织共将扶持2000名有志青年扎根贫困地区创业。

此项工作将支持到农村创业的青年创办领办家庭农场、农村合作社、农业社会化服务组织、手工作坊、乡村车间、小微企业等市场主体，发展设施农业、规模种养业、农产品加工业、民俗民族工艺产业、休闲农业与乡村旅游、农产品流通与电子商务等农村一二三产业。各团市委还将在金融服务和平台推动等多方面给予支持。

省内开展空地联合增雨
累计增加降水0.75亿立方米

本报讯 3月29日至30日，我省出现一次雨雪天气过程，省气象部门抓住有利时机，组织全省各级气象部门开展空地联合人工增雨作业，累计增加降水0.75亿立方米。这是我省今年以来第二次大规模人工增雨，省内各地普降雨雪。

针对此次天气过程，省气象局提前部署，国家级高性能增雨飞机提前准备就位，展开了空地联合增雨。飞机增雨作业方面，共出动飞机1架次，飞行3小时45分；地面增雨方面，10个地市组织开展大规模火箭增雨作业，出动火箭发射装置36套，发射火箭弹174枚。

省气象部门监测数据显示，3月29日15时至30日20时，我省出现大范围雨雪天气。全省62个国家气象观测站平均降水量为2.7毫米。最大降水量出现在丹东国家站，达到16.9毫米。其中丹东地区及新民、辽中、彰武、辽阳市区、建平镇降水量为5.8毫米至6.9毫米；大连北部、鞍山北部、营口南部及苏家屯、本溪市区、草河口、阜新市区、辽阳县、灯塔、盘山降水量为2.5毫米至4.8毫米；其他地区降水量为0.1毫米至2.4毫米。

目前，我省已陆续进入春耕整地阶段，此次雨雪有利于农田土壤增墒，加快春耕整地进程。同时，也有利于我省降低森林火险气象等级。

马东雷 本报记者 **胡海林**

东大研发高端铝合金生产热处理设备取得突破性进展

本报讯 记者张健报道 东北大学的先进轧制技术与热处理创新团队，在铝材生产能力提升的关键环节精准发力，自主研发高端铝合金生产热处理设备和工艺，目前已经取得突破性进展。

从2018年起，该研发团队从对高端铝材关键热处理装备——气垫炉、辊底炉理论攻关入手，着力突破大型铝合金板带材、型材的气垫炉、辊底炉加热及淬火关键装备技术和配套处理设备集成技术与整线工艺自动控制平台技术，自主研发成功大型气垫炉的中试装备等一整套高端铝合金生产热处理设备和工艺。

沈阳新增多个通航城市

本报讯 记者唐佳丽报道 3月31日起，全国民航开始夏秋航班换季。沈阳桃仙国际机场每周计划航班3050架次（未含暑运旺季加班），同比增长11.9%，平均每天计划436架次。

航班换季后，航空公司开拓新航点，热门航线竞争将很激烈。目前，沈阳机场有111座通航城市，与去年同期相比航点增加15座。其中，国际航点新增金边、洛杉矶、莫斯科、暹粒、西哈努克、芽庄等城市，国内新增白山、大庆、佳木斯、丽江、泸州、牡丹江、南充、腾冲、西双版纳、襄阳、信阳、伊春、长治等城市。本航季桃仙国际机场计划执行航线169条，其中日航班量超过9班的城市有8个，分别是北京、成都、广州、杭州、南京、上海、深圳、西安，航班量占机场航班总量的40%以上。