

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司与中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司资产转让暨债务催收联合公告

根据中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司与中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司于2018年11月9日签订的债权转让协议(合同编号:辽宁Y06180027-2号),中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司已将其依法享有的下列清单中的借款人、担保人与其签订的借款合同以及相应担保合同项下的全部权利,依法转让给中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司。根据资产转让协议中交易基准日(即2018年5月21日)的规

定,本公告所示利息为截至该基准日所计算的利息数额。债务人实际应支付的利息数额应计算至其全部债务清偿完毕之日止,不以交易基准日利息为限。中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司、中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司特公告通知各借款人、担保人。
中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司作为资产受让方,现公告要求下列清单中的债务人和担保人,从公告之日起立即向中国信达资产管理

股份有限公司辽宁省分公司履行相应合同约定的还本付息义务及担保义务。特此公告。

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司
中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司
2018年11月30日

债权明细表

基准日2018年5月21日

序号	地区	债务人名称	本金(单位:元)	利息(单位:元)	代垫费用(单位:元)	借款合同号	保证(抵质押)合同号	担保人
1	沈阳	沈阳陆正重工集团有限公司	42,984,019.73	4,135,533.82	263,492.00	(2015)信辽银贷字第722161151013号、(2016)信辽银贷字第722161161004号(2016)信辽银贷字第722161161007号	(2015)信辽银抵字第722161151013号、(2016)信辽银抵字第700161161007-2号、(2015)信辽银最保字第722161151013-1号、(2015)信辽银最保字第722161151013-2、(2016)信辽银最保字第722161161007号、(2015)信辽银最保字第722161151020-1号、(2015)信辽银最保字第722161151020-2号、(2015)信辽银最保字第722161151020-2号、(2016)信辽银最保字第722161161007号	卢秉威、邵凤荣、卢秉刚、郭瑾、沈阳陆威机械设备有限公司、沈阳陆正重工集团有限公司、辽宁陆正金属复合材料有限公司
2	沈阳	辽宁翰文书城有限公司	1,221,596.99	1,558,277.65	54,898.00	(2014)信辽银贷字第722141141025号	(2014)信辽银抵字第722141141025号、(2014)信辽银保字第722141141025号、(2014)信辽银保字第722141141025-1号	沈阳万邦投资担保有限公司、武奎斗、温艳辉
3	沈阳	辽宁嘉丰农资有限公司	69,999,999.83	17,618,147.26	432,804.68	(2014)信辽银贷字第000023号;(2014)信辽银承字第004418号;(2015)信辽银贷字第000689号	(2015)信辽银最保字第000057-1号、(2015)信辽银最保字第000057-2号、(2015)信辽银最保字第000057-3号;(2014)信辽银最保字第000201号;(2013)信辽银最保字第0000258-1号;(2013)信辽银最保字第0000258-2号;(2013)信辽银最保字第0000258-3号	中国农资沈阳经济技术开发区贸易中心、孙红春、孙红霜、韩凤英、辽宁嘉丰农资有限公司
合计			114,205,616.55	23,311,958.73	751,194.68			

LIAONING DAILY
全省最权威的报纸——辽宁日报

分类信息专栏

广告联系:024-22699206/22698121
广告部地址:沈阳市青年大街356号

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司资产处置公告

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司拥有对沈阳重型华扬机械有限公司债权,拟进行处置,现予以公告。
债权资产情况:沈阳重型华扬机械有限公司债权为辽宁省分公司商业化收购的中国建设银行股份有限公司辽宁省分行的不良债权资产,截至2014年9月9日(债权收购时点),该项债权资产总额为11464745.81元,其中贷款本金余额8632383.09元,利息2832362.72元。债权转让至辽宁省分公司后的利息以法院最终裁定为准。

该债权资产方式为最高额抵押,抵押物为编号“沈房权证沈阳经济技术开发区字第005310号”“沈房权证沈阳经济技术开发区字第00005311号”“沈开国用(2005)第000084号”的两处房屋及所在土地。土地地址位于沈阳市经济技术开发区八号街3甲1号,为工业出让用地,面积为10998平方米,已使用年限13年。两处房屋分别为一处工业厂房和一处办公楼,总面积为5966.64平方米。建行沈阳铁西支行已在沈阳市房产局及开发区土地局办理抵押手续,他项证编号分别为“沈房他证中心字第10065624号”和“沈开他项(2010)第0125号”,抵押物现状正常,无拆迁破坏等情况。债权交割以现状为准。

资产存在瑕疵说明:
据了解,该户债权企业涉及57人国有企业职工安置问题,铁西区政府正在计划推进该企业进入破产程序,上述事项请买受人自行核对。
对交易对象的要求:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人,且以下人员不得购买:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司的工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等相关人员。

处置方式:公开转让。
自2018年11月30日起至2018年12月13日止,公告期内受理该资产处置有关异议和咨询。
受理公示事项联系人:
杨女士,联系电话:024-86284761
肖先生,联系电话:15041271990
受理排斥、阻挠征询或异议联系人:
邹先生,联系电话:024-86284760
联系地址:辽宁省沈阳市皇姑区宁山路142号
征询或异议有效期限:2018年12月13日
债权详细信息,请投资者登录中国华融公司网站查询或与相关部门接洽查询。

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司
2018年11月30日

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司资产处置公告

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司(以下简称“我分公司”)拥有对大连集祥食品有限公司的不良债权,截至2014年4月21日(我分公司债权收购时点),债务人大连集祥食品有限公司尚欠本金1289.41万元,利息301.63万元,总计1591.04万元。该债权担保方式为抵押担保和个人保证担保,由大连集祥食品有限公司位于辽宁省大连市普兰店市四平镇四平村的工业房地产(厂房及冷库和配套)6478.85平方米(房屋所有权证号为:普村房字第第四06001号,3512.6平方米;普村房字第第四04001号,2966.25平方米)、土地使用权22834.69平方米(他项权证号:普他项2011第106号)为借款提供最高额抵押担保,最高额抵押金额为1399.3万元;由曲荣先承担连带保证责任,但其个人保证财务不明。另对大连日祥海洋捕捞有限公司股权1000万元查封,查封顺位为首封。

注:上述债权处于执行阶段,收购后的利息,以法院最终裁定为准。
资产存在瑕疵说明:据了解,该债权由曲荣先承担连带保证责任,但其个人保证财务情况不明。上述事项请买受人自行核对。

我分公司拟对上述债权进行公开处置,现予以公告。
交易条件为:要求买受人信誉好,需一次性支付转让价款并可承担购买债权所带来的风险。
对交易对象的要求为:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人,且以下人员不得购买:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等相关人员。

公告期限:自2018年11月30日起至2018年12月13日止,公告期内受理该资产处置有关异议和咨询。
受理公示事项联系人:肖先生
联系电话:024-86284761 传真:024-86284760
受理排斥、阻挠征询或异议的举报电话:邹先生024-86284760
联系地址:沈阳市皇姑区宁山路142号
中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司
2018年11月30日

遗失声明

▲大连铁兵建筑劳务有限公司的建筑业企业资质证丢失,证书编号C1084021020407,声明作废。

▲辽宁志明物流有限公司(统一社会信用代码:91210600MA0XW93T2X)单位财务公章丢失,特此声明。

▲汎宇化学(辽宁)有限公司遗失FDI业务登记凭证,业务编号:14210300201208078439,主体代码:59808720X,声明作废。

▲李蓉蓉中华人民共和国执业药师注册证丢失,资格证书号ZY00390848,注册证编号211216022079,特此声明。

▲沈阳松林木制品公司组织机构代码证丢失,证号24074281-2,声明作废。

▲沈阳松林木制品公司国税税务登记证丢失,税字210105240742812,声明作废。

▲沈阳松林木制品公司地税税务登记证丢失,税字210105240742812,声明作废。

▲营口市老边区王世录 黄菊兰动迁安置产权调换协议书丢失,边动:0000567,特此声明。

▲营口市老边区王世录 黄菊兰动迁安置产权调换协议书丢失,边动:0000568,特此声明。

▲营口市老边区王世录 黄菊兰动迁安置产权调换协议书丢失,边动:0000569,特此声明。

▲于旦旭身份证丢失,号码210102195601016033,特此声明。

注销声明

丹东市金雨龙广告有限公司,统一社会信用代码91210602580742747B,经公司股东会研究决定解散,请各债权人、债务人自登报之日起45日内,来本公司申报债权。本公司债权人未在规定期限内行使上述权利的,公司将按照法定程序注销,特此声明。

地址:丹东市元宝区公安后街8-5号
联系人:孙伟 联系电话:18741520645
丹东市金雨龙广告有限公司
2018年11月28日

拍卖公告

辽宁建设拍卖有限公司受委托,定于2018年12月10日上午9:30在沈阳市皇姑区昆山中路34号九州大厦会议室对以下标的依法按现状公开拍卖。

沈阳市皇姑区岐山路第1-3号4单元14层2号住宅,建筑面积:125.23平方米。

展示时间和地点:2018年12月6日-7日在标的物所在地现场展示。

特别说明:该房产无《房屋所有权证》《土地使用权证》《契证》,无房产备案登记,现为占用状态。参加竞买前,竞买人需自行查验标的瑕疵,并认可标的物现状,委托人和拍卖人不承担瑕疵担保责任。

竞买人应在2018年12月7日14时前(到账为准)将竞买保证金存入本公司指定账户,并持有效身份证件办理竞买登记手续。拍卖成交后三日内向本公司付清成交余款。

公司地址:辽宁省沈阳市皇姑区昆山中路34号九州大厦12楼
联系电话:024-86015199 13591466658

“讲文明树新风”公益广告

中国精神 中国形象 中国文化 中国表达

中国日子 呱呱叫

春江暖日稻花,
开心唢呐鸣鸭,
日子红火呱呱。
锦绣如画,
和美幸福人家。
铁林



中国网络电视台制 河南舞阳 胡庆春作